

668612-2026 - Competition

Finland – Relocation services – Muuttopalvelujen hankinta

OJ S 188/2026 29/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Espoon kaupunki

Email: hankinta@espoo.fi

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia

Email: hankinta@espoo.fi

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Education

1.1. Buyer

Official name: Espoo Catering

Email: hankinta@espoo.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Muuttopalvelujen hankinta

Description: Espoon kaupunki, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia ja Espoo Catering Oy (kukin erikseen myöhemmin myös Tilaaja) pyytävät tarjouksia Muuttopalvelujen hankintaan. Hankinnan kohteena ovat muuttopalvelut Tilaajan toimipisteiden muuttotarpeisiin. Hankinta sisältää myös kalusteasennusta sekä satunnaisia pientavarakuljetuksia. Tilaaja valitsee kilpailutuksen perusteella yhden (1) toimittajan ja kaksi (2) varatoimittajaa. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroä on 4 640 000 euroa. Kokonaisarvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupungin osuus 4 400 000 € Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian osuus 200 000 € Espoo Catering Oy:n osuus 40 000 €

Procedure identifier: 1da09926-566a-4387-8016-6b7533fdcf23

Internal identifier: 736/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Rinnakkaisten tarjousten tekeminen on kielletty. Mikäli tarjoaja jättää rinnakkaisia tarjouksia, huomioidaan niistä vain viimeisin tarjous. Mikäli tarjouskilpailussa saadaan vain yksi hyväksyttävä tarjous, hankintayksikkö arvioi hankinnan

toteuttamisen edellytykset. Hankintayksikkö voi keskeyttää kilpailutuksen ja kilpailuttaa uudelleen, ellei hankinnan toteuttamiselle yhdellä tarjouksella ole hankintalain mukaista perustetta.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98392000 Relocation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Hankinnan valmistelu Hankintayksikkö on valmistellut hankintaa arvioimalla markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja kilpailuolosuhteita sekä hankinnan toteuttamistapoja. Markkinakartoitusilmoitus on julkaistu HILMA:ssa 16.4.2026.

Markkinakartoituksessa on kuultu alan toimijoiden kommentteja kirjallisesti.

Markkinakartoituksessa on muun muassa arvioitu hankinnan jakamista osiin sekä eri toteutusmalleja. Markkinakartoitus on toteutettu siten, ettei yksittäistä toimittajaa ole suosittu ja kartoituksessa on toimittu tasapuolisesti ja avoimesti. Markkinakartoitukseen osallistui yhteensä neljä (4) muuttopalveluja tarjoavaa toimijaa. Kartoituksen keskeisenä havaintona oli, että hankintaa ei ole tarkoituksenmukaista jakaa osiin vaan alalla on useampi Tilaajan tarpeisiin riittävän kapasiteetin omaava toimija. Markkinakartoituksen perusteella hankinta on toteutettavissa yhden (1) toimittajan sopimuksena. Kartoituksessa tehtiin lisäksi havaintoja liittyen mm. vähäpäästöisen ajoneuvokaluston käyttöön ja muihin hankinnan vähimmäisvaatimuksiin sekä muuttopalvelujen hinnoitteluun sisältyviin elementteihin. Kartoituksessa saatuja havaintoja on hyödynnetty hankinnan kohteen, sopimusehtojen ja tarjousten vertailuperusteiden määrittelyssä sekä soveltuvuusvaatimusten asettamisessa. Hankinnan valmistelussa on huomioitu hankintalain 65 §:n mukaiset markkinakartoitusta koskevat periaatteet ja hankintayksikkö katsoo valmistelun tukevan kilpailun toteutumista. Hankinnan jakaminen osiin Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan jakamista osiin. Hankintaa ei ole jaettu osiin hankintakokonaisuuden hallittavuuden sekä sopimuskauden aikaisen tilaus- ja palveluprosessin sujuvuuden vuoksi. Lisäksi muuttopalvelun eri osat liittyvät kiinteästi toisiinsa ja muodostavat yhtenäisen toiminnallisen kokonaisuuden. Yhden toimittajan kokonaisvastuu selkeyttää myös vastuiden kohdentumista ja tukee palvelun tietoturvallista toteutusta. Hankintayksikkö katsoo, että jakamatta jättäminen on hankinnan luonne, toteutustapa ja tarkoituksenmukainen toteutus huomioon ottaen perusteltua.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Muuttopalvelujen hankinta

Description: Espoon kaupunki, Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia ja Espoo Catering Oy (kukin erikseen myöhemmin myös Tilaaja) pyytävät tarjouksia Muuttopalvelujen hankintaan. Hankinnan kohteena ovat muuttopalvelut Tilaajan toimipisteiden muuttotarpeisiin. Hankinta sisältää myös kalusteasennusta sekä satunnaisia pientavarakuljetuksia. Tilaaja

valitsee kilpailutuksen perusteella yhden (1) toimittajan ja kaksi (2) varatoimittajaa. Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus". Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo ilman arvonlisäveroa on 4 640 000 euroa. Kokonaisarvo jakautuu hankintayksiköiden kesken seuraavasti: Espoon kaupungin osuus 4 400 000 € Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian osuus 200 000 € Espoo Catering Oy:n osuus 40 000 €

Internal identifier: 736/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98392000 Relocation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/12/2026

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Hankinnan valmistelu Hankintayksikkö on valmistellut hankintaa arvioimalla markkinoilla olevia vaihtoehtoja ja kilpailuolosuhteita sekä hankinnan toteuttamistapoja. Markkinakartoitusilmoitus on julkaistu HILMA:ssa 16.4.2026.

Markkinakartoituksessa on kuultu alan toimijoiden kommentteja kirjallisesti.

Markkinakartoituksessa on muun muassa arvioitu hankinnan jakamista osiin sekä eri toteutusmalleja. Markkinakartoitus on toteutettu siten, ettei yksittäistä toimittajaa ole suosittu ja kartoituksessa on toimittu tasapuolisesti ja avoimesti. Markkinakartoitukseen osallistui yhteensä neljä (4) muuttopalveluja tarjoavaa toimijaa. Kartoituksen keskeisenä havaintona oli, että hankintaa ei ole tarkoituksenmukaista jakaa osiin vaan alalla on useampi Tilaaajan tarpeisiin riittävän kapasiteetin omaava toimija. Markkinakartoituksen perusteella hankinta on toteutettavissa yhden (1) toimittajan sopimuksena. Kartoituksessa tehtiin lisäksi havaintoja liittyen mm. vähäpäästöisen ajoneuvokaluston käyttöön ja muihin hankinnan vähimmäisvaatimuksiin sekä muuttopalvelujen hinnoitteluun sisältyviin elementteihin.

Kartoituksessa saatuja havaintoja on hyödynnetty hankinnan kohteen, sopimusehtojen ja tarjousten vertailuperusteiden määrittelyssä sekä soveltuvuusvaatimusten asettamisessa.

Hankinnan valmistelussa on huomioitu hankintalain 65 §:n mukaiset markkinakartoitusta koskevat periaatteet ja hankintayksikkö katsoo valmistelun tukevan kilpailun toteutumista.

Hankinnan jakaminen osiin Hankintayksikkö on arvioinut hankinnan jakamista osiin. Hankintaa ei ole jaettu osiin hankintakokonaisuuden hallittavuuden sekä sopimuskauden aikaisen tilaus- ja palveluprosessin sujuvuuden vuoksi. Lisäksi muuttopalvelun eri osat liittyvät kiinteästi toisiinsa ja muodostavat yhtenäisen toiminnallisen kokonaisuuden. Yhden toimittajan kokonaisvastuu selkeyttää myös vastuiden kohdentumista ja tukee palvelun tietoturvallista toteutusta. Hankintayksikkö katsoo, että jakamatta jättäminen on hankinnan luonne, toteutustapa ja tarkoituksenmukainen toteutus huomioon ottaen perusteltua.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy
Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Vertailuhintana on kokonaishinta. Tarjouksen kokonaishinta on tarjouspyynnön Hankinnan kohteen kriteerit -kohdassa arvioitujen hankintamäärien ja tarjottujen yksikköhintojen tulojen summa. Vertailupisteiden laskeminen Hinta Kokonaishinta, enintään 70 vertailupistettä. Kokonaishinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 70 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 70 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 70$ vertailupistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Description: Kokonaislaatu, enintään 30 vertailupistettä. Tarjouksen laukupisteet muodostuvat Hankinnan kohteen kriteereissä ilmoitettujen kriteerien (toimintasuunnitelma ja laaturjestelmä) perusteella ja laukupisteiden maksimimäärä on 30 pistettä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=614622&tpk=2b894a44-923f-438a-9c81-06f0c540f242>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=614622&tpk=2b894a44-923f-438a-9c81-06f0c540f242>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 8 Months

Information about public opening:

Opening date: 02/11/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Espoon kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Espoon kaupunki

Registration number: 0101263-6

Postal address: PL 640

Town: ESPOON KAUPUNKI

Postcode: 02070

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Hankintakeskus

Email: hankinta@espoo.fi

Telephone: +358 981621

Internet address: <http://www.espoo.fi/hankinnat>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia

Registration number: 0502454-6

Town: Espoo

Postcode: 02070

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland
Contact point: Hankintakeskus
Email: hankinta@espoo.fi
Telephone: +358 981621

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Espoo Catering
Registration number: 2716134-9
Town: ESPOON KAUPUNKI
Postcode: 02070
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Hankintakeskus
Email: hankinta@espoo.fi
Telephone: +358 981621

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9d397520-2271-449f-b924-f9149e55a913 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/09/2026 10:44:10 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 28/09/2026 10:44:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 668612-2026
OJ S issue number: 188/2026
Publication date: 29/09/2026