

Germany-Darmstadt: Ventilation installation work
OJ S 233/2022 02/12/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt | Eigenbetrieb
Immobilienmanagement Darmstadt
Postal address: Mina-Rees-Str. 12
Town: Darmstadt
NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Contact person: Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt Eigenbetrieb
Immobilienmanagement Darmstadt
E-mail: Vergabestelle@darmstadt.de
Internet address(es):
Main address: www.darmstadt.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

00057-03_546_430_Lueftung
Reference number: DA-IDA-2022-0097

II.1.2. Main CPV code

45331210 Ventilation installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Lüftungsanlage

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 486 760,88 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE711 Darmstadt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Lichtenbergschule Darmstadt Ludwigshöhstr. 105 64285 Darmstadt

II.2.4. Description of the procurement

VERANLASSUNG , LEISTUNGSUMFANG Der Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Stadt Darmstadt (IDA) plant die Teilsanierung und den Rückbau der Hallendachkonstruktion der alten Turnhalle in der Lichtenberschule in Darmstadt. Mit den Entkernungs - und Schadstoffsanierungsarbeiten im Innenbereich wird begonnen und im Anschluss findet der Rückbau der Hallendachkonstruktion statt . UMFELDBESCHREIBUNG UND ÖRTLICHE VERHÄLTNISSE Lichtenbergschule Darmstadt Ludwigshöhstraße 1 05 64285 Darmstadt Die Lichtenbergschule liegt im Süden von Darmstadt in der Flur 21, Flurstück 1 61/8 . Die zu sanierende alte Turnhalle befindet sich im süd - östlichen Bereich des Schulgeländes . Die Zufahrt zu der Baustelleneinrichtungsfläche und der alten Turnhalle der Lichtenbergschule erfolgt für die gesamte Bauzeit von Osten über die Ludwigshöhstraße. Das Baufeld befindet sich in einem Mischgebiet . In direkter Nachbarschaft befindet sich ein Kindergarten. Während der Sanierung werden die Räumlichkeiten der Mensa im Gebäude in Nutzung bleiben . Diese Räumlichkeiten müssen von den zu sanierenden Bereichen mit Hilfe einer Staubschutzwand abgetrennt und geschützt werden. Alle umliegenden Gebäude sowie der Schulhof werden während der Sanierungsmaßnahmen in Nutzung bleiben. Eine Gefährdung Dritter , wie z. B . der Schüler und des Lehrpersonals, muss jederzeit ausgeschlossen werden. Aufgrund des sensiblen Schul - und Kindergartenumsfelds ist dem Umgebungsschutz sowie dem Lärm- und Staubschutz besondere Priorität beizumessen! Die Arbeiten zur Entkernung und Schadstoffsanierung werden an einem Stück durchgeführt. BESCHREIBUNG DER LEISTUNG Leistungsumfang: - Metalldacheindeckung Alu-Stehfalz-Dach - Tragschale - Dachentwässerung Als Grundlage für die Ausführung der Bauleistungen wird die VOB in der zum Zeitpunkt der Zuschlagserteilung gültigen Fassung vereinbart . Der AN hat die Einhaltung der vertraglich festgelegten Anfangs - und Endtermine durch die Vorhaltung und den Einsatz von ausreichendem Arbeitspersonal sowie Baustellengeräten zu gewährleisten.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 167-472803](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

00057-03_546_430_Lueftung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Römer GmbH

Postal address: Robert-Bosch-Str. 4

Town: Grünberg

NUTS code: DE721 Gießen, Landkreis

Postal code: 35305

Country: Germany

E-mail: info@bauelemente-herbst.de

Telephone: +49 6056748457

Fax: +49 6056748463

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 486 760,88 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151125816

Fax: +49 611327648534

Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de/planung/%C3%B6ffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151125816

Fax: +49 611327648534

Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de/planung/%C3%B6ffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151125816

Fax: +49 611327648534

Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de/planung/%C3%B6ffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/11/2022