

Belgium-Theux: Architectural and related services

OJ S 252/2021 28/12/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Theux

Postal address: Place du Perron 2

Town: Theux

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4910

Country: Belgium

Contact person: Madame Emilie Devivier

E-mail: emilie.devivier@theux.be

Telephone: +32 87539937

Fax: +32 87542114

Internet address(es):Main address: <http://www.theux.be>**I.1. Name and addresses**

Official name: Régie Theutoise

Postal address: Place du Perron, 2

Town: Theux

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4910

Country: Belgium

E-mail: info@theux.be**Internet address(es):**Main address: www.theux.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/860/DV/2021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Financement de rénovation et/ou de nouvelle construction de bâtiments avec audit et accompagnement technico-financier du projet'
Reference number: 2021-076

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

66122000 Corporate finance and venture capital services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones
Main site or place of performance: Plusieurs lieux

II.2.4. Description of the procurement

Financement de rénovation et/ou de nouvelle construction de bâtiments avec audit et accompagnement technico-financier du projet'

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Modalités influençant le coût du financement (art. 35) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Assistance financière influençant le coût du financement (art. 35) / Weighting: 9

Quality criterion - Name: Garanties demandées et collaboration (art. 29) / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Expérience du soumissionnaire (art. 36) / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Aspects sociaux et environnementaux (art. 36) / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Accompagnement technico-financier du projet (art. 38) / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 65

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. La capacité financière et économique sera justifiée au moyen d'une déclaration concernant le volume d'affaires global et le volume d'affaires pour les services auxquels se réfère le marché, réalisés au cours des trois derniers exercices.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Le volume d'affaires pour les services auxquels se réfère le marché doit s'élever au minimum à 500.000 EUR par année comptable.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Le soumissionnaire doit démontrer, par le biais de références, avoir participé au cours des cinq dernières années à la gestion de minimum 3 projets de construction pour des organismes publics/sociaux, d'un type de bâtiment analogue à celui de la construction à réaliser et dont la réception a déjà eu lieu ou est en cours, et d'un montant minimum de 750.000 EUR.

Les prestations sont prouvées sur la base d'une liste de services ou de travaux indiquant : le montant, la date et le bénéficiaire, ainsi que l'attestation délivrée ou co-signée par l'autorité compétente.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. 3 projets d'un montant minimum de 750.000 EUR

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Les études liées à la reconstruction des bâtiments Impactés par les inondations doivent démarrer aussi vite que possible afin que ceux-ci soient remis en état rapidement

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/01/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 17/05/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/01/2022 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

Cet avis concerne une procédure accélérée, procédure ouverte. Motivation pour l'utilisation d'une procédure accélérée : Les études liées à la reconstruction des bâtiments Impactés par les inondations doivent démarrer aussi vite que possible afin que ceux-ci soient remis en état rapidement

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/12/2021