

France-Lille: Analysis services

OJ S 212/2023 03/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Partenord Habitat

National registration number: 37807214400090

Postal address: 828 Rue de Cambrai

Town: Lille

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59000

Country: France

E-mail: masseman@partenordhabitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.partenordhabitat.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accords-Cadres Multi-Attributaires A Bons De Commande Pour La Realisation De Diagnostics Immobiliers Du Patrimoine De Partenord Habitat- Territoires Sud et Hainaut Douaisis Cambraisis

Reference number: 23634

II.1.2. Main CPV code

71620000 Analysis services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation est lancée suivant les dispositions des articles R.2124-2-1°, R.2161-2 à R.2161-5, R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du Code de la Commande Publique.

les prestations sont réparties en 2 lots géographiques faisant chacun l'objet d'un accord-cadre, relancés suite à résiliation. Les accords-cadres sont passés sur bordereau des prix unitaires, sans minimum de commandes et avec un maximum précisé pour le lot concerné. Ils font l'objet d'une tranche unique.

le titulaire aura pour mission, pour chacun des lots, la réalisation de diagnostics, concernant :

- L'amiante
- Le plomb
- L'état parasitaire
- La performance énergétique (Dpe)
- Le gaz
- L'électricité
- La loi Carrez
- La loi Boutin
- Les diagnostics techniques pour les locations et ventes
- Le bruit

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Direction territoriale Sud

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71620000 Analysis services, 71330000 Miscellaneous engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

II.2.4. Description of the procurement

L'accord-cadre est conclu sans minimum de commandes et avec un maximum annuel de 500 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu à compter de sa date d'effet (notification) jusqu'au 27 décembre 2024 et est tacitement reconductible une (1) fois douze mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La valeur estimée du lot est pour 12 mois

II.2. Description

II.2.1. Title

Direction territoriale Hainaut Douaisis Cambresis
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71620000 Analysis services, 71330000 Miscellaneous engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

II.2.4. Description of the procurement

L'accord-cadre est conclu sans minimum de commandes et avec un maximum annuel de 500 000,00 EUR HT

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 270 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu à compter de sa date d'effet (notification) jusqu'au 27 décembre 2024 et est tacitement reconductible une (1) fois douze mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La valeur estimée du lot est pour 12 mois

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- la lettre de candidature, sur la base de l'imprimé Dc1 (modèle figurant dans le dossier de consultation),
- la déclaration du candidat, sur la base de l'imprimé Dc2 (modèle figurant dans le dossier de consultation).

les candidats qui le souhaitent peuvent présenter leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (Dume), à condition qu'il ne constitue pas un échange de données structurées. Le Dume sera produit en lieu et place des Dc1 et Dc2

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat, portant sur les trois derniers exercices disponibles.

les entreprises nouvellement créées, qui ne peuvent justifier du chiffre d'affaires portant sur les trois derniers exercices, pourront apporter la preuve de leurs capacités financières par tout autre document équivalent, laissé à la seule appréciation du Pouvoir Adjudicateur

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pendant les trois dernières années,
- une liste des principaux services (d'un type similaire à l'objet de la présente consultation) fournis au cours des trois dernières années et précisant l'objet, le montant, la date et le destinataire (public ou privé),
- Le(s) document(s) permettant de prouver que le candidat est autorisé à exécuter les prestations conformément à la réglementation en vigueur, en particulier avec des certificats de compétence émis par un organisme de certification lui-même accrédité (Certificats numérotés et valables).

a minima, pour chaque diagnostiqueur et individuellement :

- Une certification avec mention pour la réalisation des missions de repérages amiante avant travaux
- une attestation de compétence au titre des interventions sur des matériaux et produits susceptibles d'émettre des fibres d'amiante (en sous-section 4 du décret du 4 mai 2012),
- une certification pour la réalisation des missions de réalisation des Crep,
- une certification pour la réalisation des missions de diagnostics de l'état de l'installation intérieure de gaz/Elec,
- une certification avec mention pour la réalisation des missions de diagnostics de performance énergétique

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/11/2023 Local time: 14:00

Place:

Lille

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

octobre 2024 ou octobre 2025 selon la décision de l'acheteur de reconduire ou non le marché

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.marches-publics.info/>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur. Il n'est pas prévu de retenue de garantie. Le paiement sera effectué par virement, dans le délai de trente (30) jours à compter de la date de réception de la facturation. Les prix sont révisables selon les conditions indiquées au CCAP. Les prestations sont financées sur fonds propres.

Conformément aux articles R.2191-3 à R.2191-19, une avance peut être accordée au Titulaire.

Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation doivent être envoyés :

La Réponse des candidats se fera obligatoirement par voie électronique via le site : URL : <https://www.marches-publics.info/>

Les copies de sauvegarde, comprenant expressément la mention « copie de sauvegarde » devront être transmises, par recommandé ou déposées, à Partenord Habitat au 828 rue de Cambrai BP 309 - 59020 LILLE Cedex (heures d'ouverture 09:00-12:30 et 13:30-17:00).

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : le dossier de consultation complet est disponible gratuitement sur le réseau électronique via le site URL : <https://www.marches-publics.info/>

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes: Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercée dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.

Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

Town: Lille

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

Town: LILLE

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/10/2023