

Belgium-Sint-Katelijne-Waver: Miscellaneous repair and maintenance services

OJ S 233/2022 02/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeentebestuur Sint-Katelijne-Waver

National registration number: BE0207.509.724

Postal address: Lemanstraat 63

Town: Sint-Katelijne-Waver

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2860

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Elke Mariën

E-mail: elke.marien@skw.be

Telephone: +32 15305025

Fax: +32 15305001

Internet address(es):Main address: www.sintkatelijnewaver.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/859/JG/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Onderhoud HVAC- en regenwaterrecuperatie installatie – waterbehandeling van verschillende gemeentelijke gebouwen

Reference number: 2022/055/BVL

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 294 491,84 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Main site or place of performance: diverse locaties

II.2.4. Description of the procurement

Onderhoud HVAC installatie / waterbehandeling van verschillende gemeentelijke gebouwen /
Onderhoud regenwaterrecuperatie-installaties

Toelichting: De opdracht is opgedeeld in volgende delen:

Deel 1 : Onderhoud HVAC installatie gebouwen.

Deel 2 : Onderhoud HVAC installatie – waterbehandeling van 2 gemeentelijke zwembaden.

Deel 3 : Onderhoud regenwaterrecuperatie-installaties

Plaats van de dienstverlening: verschillende locaties (zie verder in bestek)

Deel 1 : 6 sites

Deel 2 : 2 zwembaden

Deel 3 : Bruultjeshoek, Gemeentehuis, School Dijkstein, Multifunctionele zaal Loerenboske

Tijdens de volledige duur van het raamcontract is de aanbestedende overheid in het recht om gebouwen te schrappen of bij te voegen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Voorstel onderhoudsprogramma en planning / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Niet gespecificeerd

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing.

Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren vergezeld van de attesten van goede uitvoering van soortgelijke installaties.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Minimum 5 attesten van goede uitvoering van het onderhoud van soortgelijke installaties

Vereiste erkenning: D16 (Sanitaire installaties en gasverwarmingsinstallaties met individuele toestellen), Klasse 1

D17 (Centrale verwarming, thermische installaties), Klasse 1

D18 (Ventilatie, luchtverwarming en airconditioning), Klasse 1

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/01/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 11/07/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/01/2023 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist en verzuimen aan plaatsbezoek leidt tot nietigheid van de offerte:
19/12/2022

Op straffe van nietigheid van zijn offerte, wordt de inschrijver verwacht een plaatsbezoek uit te voeren.

Er is een verplicht plaatsbezoek op maandag 19/12/2022 met de volgende aanwezigheidsuren:

School Gloc, ter plaatsen om 08.30 uur

Bibliotheek Leyland, ter plaatsen om 9.00 h

Zwembad michielsbad, ter plaatsen om 09.45 h

School Octopus, ter plaatsen om 10.15 h

Zwembad Maanhoevebad, ter plaatsen om 11.00

School dijkstein, ter plaatsen om 11.30

Multifunctionele zaal Loerenboske, ter plaatse om 12.00 uur

Sporthal bruultjeshoek, ter plaatsen om 12.45 uur

Gemeentehuis Sint-Katelijne-Waver, ter plaatsen om 13.30 uur

De inschrijver dient zijn aanwezigheid op dit plaatsbezoek te bevestigen bij de leidend ambtenaar, Niko Moortgat

Indien het voor de inschrijver niet mogelijk is om op 19/12/2022 aanwezig te zijn, of indien de inschrijver het bestek na 19/12/2022 heeft gedownload, moet hij voor het plaatsbezoek een afspraak maken met de leidend ambtenaar, Niko Moortgat (tel 015/305000, gsm 0499697753 of e-mail: openbare.werken@skw.be).

De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad Van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/11/2022