

671478-2026 - Competition

Czechia – Construction work – KŘP ÚSK - SPJ BOŽTĚŠICE - CELKOVÁ REKONSTRUKCE
OJ S 189/2026 30/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje
Email: krpulk.e.vz@pcr.cz
Legal type of the buyer: Central government authority
Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: KŘP ÚSK - SPJ BOŽTĚŠICE - CELKOVÁ REKONSTRUKCE
Description: Celková rekonstrukce objektu Stálé pořádkové jednotky Ústí nad Labem včetně výukové místnosti a vrátnice v rozsahu prací a dodávek tak, jak je vymezeno výkazem výměr, projektovou dokumentací a dle podmínek povolení stavby, jenž jsou přílohou zadávací dokumentace.
Procedure identifier: 544001d0-d248-416f-9af2-42fa337db050
Internal identifier: KRPU-125256/ČJ-2026-0400VZ
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Country: Czechia
Additional information: Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 149 023 146,05 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: KŘP ÚSK - SPJ BOŽTĚŠICE - CELKOVÁ REKONSTRUKCE

Description: Celková rekonstrukce objektu Stálé pořádkové jednotky Ústí nad Labem včetně výukové místnosti a vrátnice v rozsahu prací a dodávek tak, jak je vymezeno výkazem výměr, projektovou dokumentací a dle podmínek povolení stavby, jenž jsou přílohou zadávací dokumentace.

Internal identifier: KRPU-125256/ČJ-2026-0400VZ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)

Country: Czechia

Additional information: Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem

5.1.3. Estimated duration

Duration: 400 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 149 023 146,05 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Při posuzování otázky, je-li vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky možné aplikovat zásady § 6 odst. 4 zákona, se přihlíželo ke všem zásadám stanoveným v § 6 zákona rovnocenně. Nebyla opomenuta povinnost postupovat při nakládání s veřejnými finančními prostředky v souladu s principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti. Při posuzování uplatnění zásad dle § 6 odst. 4 zákona, se přihlíželo také k dalším relevantním okolnostem vyplývajícím z jiných právních předpisů či specifických podmínek dané veřejné zakázky. Zásady sociálně odpovědného zadávání zadavatel zohlednil ve smluvních podmínkách, které jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy.

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: nejnížší celková nabídková cena v Kč vč. DPH

Description: Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnížší celkovou nabídkovou cenu v Kč vč. DPH.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nen.nipez.cz/profil/KRPU>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Day

Information about public opening:

Opening date: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Oddělení veřejných zakázek, Petrovická 172, 403 40 Ústí nad Labem

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení

stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

Organisation providing offline access to the procurement documents: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

Registration number: 75151537
Postal address: Lidické náměstí 899
Town: Ústí nad Labem
Postcode: 40001
Country subdivision (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Country: Czechia
Email: krpulk.e.vz@pcr.cz
Telephone: +420 725902073
Internet address: <https://www.policie.cz>
Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/KRPU>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 660243-2026
Main reason for change: Information updated
Description: Prodloužení lhůty pro podání nabídek a s tím související posun data pro otevírání nabídek.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001
Description of changes: Prodloužení lhůty pro podání nabídek a s tím související posun data pro otevírání nabídek.

Notice information

Notice identifier/version: abbba92c-0cc9-4624-b1a3-c8ec9ef2625e - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/09/2026 13:19:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 671478-2026

OJ S issue number: 189/2026

Publication date: 30/09/2026