

671715-2026 - Competition

Romania – Construction supervision services – Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la imobilele Universității din București (3 loturi)

OJ S 189/2026 30/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitatea din Bucuresti

Email: oana.ivan@unibuc.ro

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la imobilele Universității din București (3 loturi)

Description: Serviciile de supraveghere a lucrărilor sunt necesare pentru asigurarea verificării execuției la parametrii optimi a lucrărilor de construcții și instalații (inclusiv întocmirea cărții tehnice). Sunt necesare servicii, prin agenți economici de consultanță specializați, respectiv diriginți de specialitate (un diriginte pentru construcții și/sau un diriginte pentru instalații), pe tot parcursul lucrărilor, în conformitate cu Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Procedura ce se va derula pe o perioadă de maximum 24 de luni, repartizată pe 3 loturi: LOTUL I - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B aflate în București", Lot II - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice (sau aflate în zone protejate)", Lot III - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U. B aflate în afara orașului București".

Procedure identifier: 91f12465-f7ee-43e9-8b2a-a54a4b2cf4ba

Internal identifier: 4505502_2026_PAAPD1605417

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ilfov (RO322)

Country: Romania

Additional information: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B aflate în afara orașului București.

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B., conform primului lot, se vor derula la locațiile din București (cămine studențești, spații de învățământ, etc.).

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 804 497,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 804 497,00 RON

2.1.4. General information

Additional information: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LOTUL I - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B aflate în București"

Description: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B., aflate în București, se va derula pe o perioadă de 24 de luni, raportat la lucrările ce se vor desfășura în viitorii 2 ani (lucrări de reparații - construcții și instalații - la imobilele aparținând U. B. = urmează încheierea acordului-cadru 24 luni, precum și alte lucrări de construcții și instalații care pot apărea pe parcursul prezentului acord-cadru.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B., conform primului lot, se vor derula la locațiile din București (cămine studențești, spații de învățământ, etc.).

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 194 100,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 194 100,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. În cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de îndeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAE, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Cerința cu nivel minim și perioada de referință: Ofertantul trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani calculați retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii similare, în cadrul unuia sau mai multor contracte, în valoare cumulată de cel puțin: Lotul I – 90.000,00 lei fără TVA; Lotul II – 200.000,00 lei fără TVA; Lotul III – 90.000,00 lei fără TVA. Prin servicii similare se înțeleg servicii de supraveghere, supervizare, consultanță sau dirigenție de șantier aferente lucrărilor de construcții și/sau instalații, prin care a fost asigurată supravegherea ori verificarea lucrărilor executate de antreprenor, inclusiv verificarea și certificarea valorică, calitativă și cantitativă a acestora în raport cu contractul, documentația de execuție și reglementările tehnice și legislative aplicabile. Prin servicii duse la bun sfârșit în perioada de referință se înțeleg: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca partea recepționată să poată fi utilizată de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; - servicii recepționate la sfârșitul prestării, chiar dacă executarea acestora a început anterior perioadei de referință, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Perioada de referință se va raporta la data-limită de depunere a ofertelor stabilită inițial. Dacă această dată va fi decalată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se va extinde în mod corespunzător cu perioada cuprinsă între data stabilită inițial și noua dată-limită.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: A1) - Diriginte de santier

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: A2) - Diriginte de santier

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212500>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016
Financial arrangement: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent. Tipul de finantare: Fonduri bugetare.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Bucuresti

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Bucuresti

Organisation receiving requests to participate: Universitatea din Bucuresti

Organisation processing tenders: Universitatea din Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot II - "Servicii de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice (sau aflate în zone protejate)"

Description: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice se vor derula la imobilele declarate monumente istorice (sau aflate în zone protejate), durata acordului-cadru va fi de 24 de luni, perioadă necesară asigurării serviciilor de dirigenție de șantier pentru lucrările ce se vor derula în perioada valabilitatea executării lucrărilor de reabilitare/lucrărilor de desființare anexe provizorii parazitare la imobilele U.B. monumente istorice (sau aflate în zone protejate).

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: Serviciile de supraveghere a lucrărilor de construcții și instalații la Imobile U.B monumente istorice se vor derula la imobilele declarate monumente istorice (sau aflate în zone protejate).

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 415 125,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 415 125,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. În cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de îndeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAE, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Cerința cu nivel minim și perioada de referință: Ofertantul trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani calculați retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii similare, în cadrul unuia sau mai multor contracte, în valoare cumulată de cel puțin: Lotul I – 90.000,00 lei fără TVA; Lotul II – 200.000,00 lei fără TVA; Lotul III – 90.000,00 lei fără TVA. Prin servicii similare se înțeleg servicii de supraveghere, supervizare, consultanță sau dirigenție de șantier aferente lucrărilor de construcții și/sau instalații, prin care a fost asigurată supravegherea ori verificarea lucrărilor executate de antreprenor, inclusiv verificarea și certificarea valorică, calitativă și cantitativă a acestora în raport cu contractul, documentația de execuție și reglementările tehnice și legislative aplicabile. Prin servicii duse la bun sfârșit în perioada de referință se înțeleg: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca partea recepționată să poată fi utilizată de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; - servicii recepționate la sfârșitul prestării, chiar dacă executarea acestora a început anterior perioadei de referință, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Perioada de referință se va raporta la data-limită de depunere a ofertelor stabilită inițial. Dacă această dată va fi decalată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se va extinde în mod corespunzător cu perioada cuprinsă între data stabilită inițial și noua dată-limită.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: A1) Diriginte de santier

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experți trebuie sa prezinte experienta demonstrata pentru lucrari la imobile incadrate in lista monumentelor istorice. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: A2) Diriginte de santier

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experți trebuie sa prezinte experienta demonstrata pentru lucrari la imobile incadrate in lista monumentelor istorice. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212500>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Financial arrangement: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent. Tipul de finantare: Fonduri bugetare.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Bucuresti

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Bucuresti

Organisation receiving requests to participate: Universitatea din Bucuresti

Organisation processing tenders: Universitatea din Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot III -"Servicii de supraveghere a lucrarilor de constructii si instalatii la Imobile U.B aflate în provincie"

Description: Serviciile de supraveghere a lucrarilor de constructii si instalatii la Imobile U.B aflate în afara oraşului Bucureşti se vor derula pe o perioada de de 24 de luni, perioadă necesară asigurării serviciilor de dirigenție de şantier pentru lucrările ce se vor derula în perioada valabilitatea executării lucrărilor de reabilitate de la stațiunile de cercetare precum și alte imobile U.B. din afara oraşului Bucureşti.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ilfov (RO322)

Country: Romania

Additional information: Serviciile de supraveghere a lucrarilor de constructii si instalatii la Imobile U.B aflate în afara oraşului Bucureşti.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 195 272,00 RON

Maximum value of the framework agreement: 195 272,00 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. În cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de îndeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAE, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. Cerința cu nivel minim și perioada de referință: Ofertantul trebuie să demonstreze că, în ultimii 3 ani calculați retroactiv de la data-limită de depunere a ofertelor, a prestat și a dus la bun sfârșit servicii similare, în cadrul unuia sau mai multor contracte, în valoare cumulată de cel puțin: Lotul I – 90.000,00 lei fără TVA; Lotul II – 200.000,00 lei fără TVA; Lotul III – 90.000,00 lei fără TVA. Prin servicii similare se înțeleg servicii de supraveghere, supervizare, consultanță sau dirigenție de șantier aferente lucrărilor de construcții și/sau instalații, prin care a fost asigurată supravegherea ori verificarea lucrărilor executate de antreprenor, inclusiv verificarea și certificarea valorică, calitativă și cantitativă a acestora în raport cu contractul, documentația de execuție și reglementările tehnice și legislative aplicabile. Prin servicii duse la bun sfârșit în perioada de referință se înțeleg: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca partea recepționată să poată fi utilizată de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; - servicii recepționate la sfârșitul prestării, chiar dacă executarea acestora a început anterior perioadei de referință, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Perioada de referință se va raporta la data-limită de depunere a ofertelor stabilită inițial. Dacă această

dată va fi decalată, limita inferioară a perioadei de 3 ani se va extinde în mod corespunzător cu perioada cuprinsă între data stabilită inițial și noua dată-limită.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: A1) Diriginte de santier

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: A2) Diriginte de santier

Description: Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 10 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 3 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul de 20 puncte Pentru o experiență specifică a expertului – cheie de 4 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim de 30 puncte. Experiența specifică pentru fiecare dintre aceste funcții se va demonstra prin recomandări (sau alte documente relevante) din partea beneficiarului serviciilor pentru îndeplinirea atribuțiilor specifice mai sus menționate.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212500>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 09/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Financial arrangement: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent. Tipul de finantare: Fonduri bugetare.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Bucuresti

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Bucuresti

Organisation receiving requests to participate: Universitatea din Bucuresti

Organisation processing tenders: Universitatea din Bucuresti

8. Organisations**8.1. ORG-0004**

Official name: Universitatea din Bucuresti

Registration number: 4505502

Postal address: Strada: Panduri, nr. 90

Town: Bucuresti

Postcode: 050663

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Oana Ivan

Email: oana.ivan@unibuc.ro

Telephone: +40 213054622

Internet address: <https://www.unibuc.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Universitatea din Bucuresti

Registration number: 4505502_3

Postal address: Strada: Panduri, nr. 90

Town: Bucuresti

Postcode: 050663

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Oana Ivan

Email: oana.ivan@unibuc.ro

Telephone: +40 213054622

Internet address: <https://www.unibuc.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 486655f6-4d75-425d-987b-0d3eab3246bc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/09/2026 19:45:45 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 28/09/2026 17:02:06 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 671715-2026

OJ S issue number: 189/2026

Publication date: 30/09/2026