

672531-2026 - Competition

**Poland – Cleaning services – Utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków OR KRUS
Lublin i podległych PT
OJ S 189/2026 30/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

Email: lublin@krus.gov.pl

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków OR KRUS Lublin i podległych PT

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków OR KRUS w Lublinie oraz podległych Placówek Terenowych, w podziale na 4 części zamówienia. 2. Zamawiający podzielił zamówienie na następujące części i dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej na jedną lub więcej części: Część I – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie; Część II – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim; Część III – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie; Część IV – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia). 4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wykonywanie usługi zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Projektowanych postanowień umowy, w tym zaopatrzenie obiektów w środki czystości oraz środki higieniczne i zapachowe, 2) wykonywanie umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi, 3) wykonywanie powierzonych prac terminowo i rzetelnie. 5. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ.

Procedure identifier: dd2bd22a-55c7-4a61-8f4a-1695f8299b6a

Internal identifier: 0800-OP.261.2.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77314100 Grassing services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Additional information: OR KRUS w Lublinie, Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, PT w Bełżycach, ul. Lubelska 8, 24-200 Bełżyce, PT w Bychawie, ul. Piłsudskiego 65 b, 23-100 Bychawa, PT w Janowie Lubelskim, ul. Lubelska 1, 23-300 Janów Lubelski, PT w Kocku ul. Apteczna 4, 21-150 Kock, PT w Kraśniku, ul. Kościuszki 28, 23-200 Kraśnik, PT w Lubartowie, ul. Lipowa 2a, 21-100 Lubartów, PT w Łęcznej ul. Staszica 7, 21-010 Łęczna, PT w Opolu Lubelskim, ul. Kolejowa 2E, 24-300 Opole Lubelskie, PT w Piaskach, ul. Lubelska 102, 21-050 Piaski, PT w Puławach ul. Zygmunta Wróblewskiego 4A, 24-100 Puławy, PT w Rykach ul. Kościuszki 22, 08-500 Ryki, PT w Biłgoraju, ul. Włosiankarska 5, 23-400 Biłgoraj, PT w Hrubieszowie, ul. Kolejowa 8, 22-500 Hrubieszów, PT w Tomaszowie Lubelskim, ul. Papieża Jana Pawła II 6, 22-600 Tomaszów Lubelski, PT w Zamościu, ul. Gminna 45, 22-400 Zamość, PT w Radzynie Podlaskim, ul. Chomiczewskiego 6, 21-300 Radzyń Podlaski, PT Biała Podlaska, ul. Sadowa 11-21/12, 21-500 Biała Podlaska, PT w Łukowie, ul. Wyszyńskiego 42A, 21-400 Łuków, PT w Parczewie, ul. 11 Listopada 15, 21-200 Parczew, PT w Chełmie, Aleja Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 8a, 22-100 Chełm, PT w Krasnymstawie, Pl. 3-go Maja 2, 22-300 Krasnystaw, PT we Włodawie, ul. Suchawska 9, 22-200 Włodawa.

2.1.4. General information

Additional information: 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 61 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp), za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej (dalej: „Platforma”) pod adresem: <https://ezamowienia.krus.gov.pl>, która spełnia wymagania opisane w art. 64 ustawy Pzp. 2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie. Zarejestrowanie i utrzymywanie konta na Platformie oraz korzystanie z Platformy jest bezpłatne. 3. Wymagania techniczne i organizacyjne korzystania z Platformy określa Regulamin Platformy (dostępny pod adresem internetowym <https://ezamowienia.krus.gov.pl>.) Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, tj. bezpłatnie rejestrując się lub logując (w przypadku posiadania konta w Platformie), akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie oraz uznaje go za wiążący. 4. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, informacje, o których mowa w SWZ, należy wczytać jako załączniki na Platformie, według Instrukcji korzystania z Platformy, dostępnej dla zalogowanych użytkowników w zakładce „Pomoc” – „Instrukcje”. 5. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wczytania do Platformy. 6. Wykonawca składa ofertę według Formularza oferty, którego wzór zawiera Rozdział III SWZ. 7. Ofertę należy złożyć w języku polskim, sporządzoną pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Treść oferty musi być zgodna z warunkami zamówienia. 8. Do oferty należy dołączyć: 1) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi

umocowanie do reprezentowania", jeżeli w imieniu Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia działa osoba, której umocowanie nie wynika z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru; 2) dokument wadium, jeżeli wadium zostało wniesione w innej formie niż pieniądź; 3) oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania na dzień składania ofert. Oświadczenie składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej "jednolitym dokumentem" lub JEDZ wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ; 4) oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie wskazanym w Sekcji 2.1.6 oraz pkt 11 wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2 do SWZ; 5) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. 9. Zamawiający, zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania. 10. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 8 ppkt 3) i 4), składa każdy z Wykonawców odrębnie. 11. Zamawiający będzie stosował podstawy wykluczenia określone w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia). 3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wykonywanie usługi zgodnie z

Załącznikiem nr 1 do Projektowanych postanowień umowy, w tym zaopatrzenie obiektów w środki czystości oraz środki higieniczne i zapachowe, 2) wykonywanie umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi, 3) wykonywanie powierzonych prac terminowo i rzetelnie. 4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ.

Internal identifier: Część I

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77314100 Grassing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Additional information: 1. Oddział Regionalny KRUS w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, 2. Placówka Terenowa KRUS w Kraśniku, ul. Kościuszki 28, 23-200 Kraśnik, 3. Placówka Terenowa KRUS w Lubartowie, ul. Lipowa 2a, 21-100 Lubartów, 4. Placówka Terenowa KRUS w Łęcznej, ul. Staszica 7, 21-010 Łęczna, 5. Placówka Terenowa KRUS w Opolu Lubelskim, ul. Kolejowa 2E, 24-300 Opole Lubelskie, 6. Placówka Terenowa KRUS w Piaskach, ul. Lubelska 102, 21-050 Piaski, 7. Placówka Terenowa KRUS w Puławach, ul. Z. Wróblewskiego 4A, 24-100 Puławy, 8. Placówka Terenowa KRUS w Rykach, ul. Kościuszki 22, 08-500 Ryki, 9. Placówka Terenowa KRUS w Janowie Lubelskim, ul. Lubelska 1, 23-300 Janów Lubelski, 10. Placówka Terenowa KRUS w Kocku, ul. Apteczna 4, 21-150 Kock, 11. Placówka Terenowa KRUS w Bełżycach, ul. Lubelska 8, 24-200 Bełżyce 12. Placówka Terenowa KRUS w Bychawie, ul. Piłsudskiego 65b, 23-100 Bychawa.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto). Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: czas reakcji w sytuacjach awaryjnych Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: dla części I: 13 000,00 zł przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, w jednej lub kilku z następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: 68 1010 1339 0770 0213 9230 0000 z adnotacją „Wadium na usługę utrzymania czystości – nr części zamówienia..... w postępowaniu nr: 0800-OP.261.2.2026” (wpisać odpowiednio). 3. W przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w

wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia). 3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wykonywanie usługi zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Projektowanych postanowień umowy, w tym zaopatrzenie obiektów w środki czystości oraz środki higieniczne i zapachowe, 2) wykonywanie umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi, 3) wykonywanie powierzonych prac terminowo i rzetelnie. 4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ.

Internal identifier: Część II

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77314100 Grassing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Additional information: 1. Placówka Terenowa KRUS w Biłgoraju, ul. Włosiankarska 5, 23-400 Biłgoraj, 2. Placówka Terenowa KRUS w Zamościu, ul. Gminna 45, 22-400 Zamość, 3. Placówka Terenowa KRUS w Hrubieszowie, ul. Kolejowa 8, 22-500 Hrubieszów, 4. Placówka Terenowa KRUS w Tomaszowie Lubelskim, ul. Papieża Jana Pawła II 6, 22-600 Tomaszów Lubelski.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto). Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: czas reakcji w sytuacjach awaryjnych Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: dla części II: 6 000,00 zł przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, w jednej lub kilku z następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: 68 1010 1339 0770 0213 9230 0000 z adnotacją „Wadium na usługę utrzymania czystości – nr części zamówienia..... w postępowaniu nr: 0800-OP.261.2.2026” (wpisać odpowiednio). 3. W przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia). 3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wykonywanie usługi zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Projektowanych postanowień umowy, w tym zaopatrzenie obiektów w środki czystości oraz środki higieniczne i zapachowe, 2) wykonywanie umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi, 3) wykonywanie powierzonych prac terminowo i rzetelnie. 4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ.

Internal identifier: Część III

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77314100 Grassing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Additional information: 1. Placówka Terenowa KRUS w Chełmie, ul. Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 8a, 22-100 Chełm, 2. Placówka Terenowa KRUS w Krasnymstawie, Pl. 3-go Maja 2, 22-300 Krasnystaw, 3. Placówka Terenowa KRUS we Włodawie, ul. Suchawska 9, 22-200 Włodawa.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto). Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: czas reakcji w sytuacjach awaryjnych Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: dla części III: 3 200,00 zł przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, w jednej lub kilku z następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: 68 1010 1339 0770 0213 9230 0000 z adnotacją „Wadium na usługę utrzymania czystości – nr części zamówienia..... w postępowaniu nr: 0800-OP.261.2.2026” (wpisać odpowiednio). 3. W przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia). 3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wykonywanie usługi zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Projektowanych postanowień umowy, w tym zaopatrzenie obiektów w środki czystości oraz środki higieniczne i zapachowe, 2) wykonywanie umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi, 3) wykonywanie powierzonych prac terminowo i rzetelnie. 4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ.

Internal identifier: Część IV

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 77314100 Grassing services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Additional information: 1. Placówka Terenowa KRUS w Radzynie Podlaskim, ul. Chomiczewskiego, 21-300 Radzyń Podlaski, 2. Placówka Terenowa KRUS w Parczewie, ul. 11 Listopada 15, 21-200 Parczew, 3. Placówka Terenowa KRUS w Łukowie, ul. Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 42A, 21-400 Łuków, 4. Placówka Terenowa KRUS w Białej Podlaskiej, ul. Sadowa 11-21/12, 21-500 Biała Podlaska.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł brutto). Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: czas reakcji w sytuacjach awaryjnych Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.krus.gov.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: dla części IV: 4 600,00 zł przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków wskazanych w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, w jednej lub kilku z następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 2. Wadium w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego: 68 1010 1339 0770 0213 9230 0000 z adnotacją „Wadium na usługę utrzymania czystości – nr części zamówienia..... w postępowaniu nr: 0800-OP.261.2.2026” (wpisać odpowiednio). 3. W przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/10/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

Registration number: 012513262

Postal address: Droga Męczenników Majdanka 12

Town: Lublin

Postcode: 20-325

Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)

Country: Poland

Contact point: Wydział ogólny

Email: lublin@krus.gov.pl

Telephone: +48817593549

Internet address: www.gov.pl/krus

Information exchange endpoint (URL): https://ezamowienia.krus.gov.pl/krus_lublin

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 010828091

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 (22) 458 78 01

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 602066-2026

Main reason for change: Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 512b355c-6dec-4b00-84f3-f8354af72d8d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/09/2026 12:38:46 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 672531-2026

OJ S issue number: 189/2026

Publication date: 30/09/2026