

France-Issoire: Construction work for school buildings

OJ S 255/2021 31/12/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville d'issoire

Postal address: 2 rue Eugène Gauttier, B.P.2

Town: Issoire

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Postal code: 63500

Country: France

Contact person: Direction des services techniques

E-mail: cfavre@issoire.fr

Telephone: +33 473890354

Internet address(es):Main address: <http://www.issoire.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché public global de performance pour la construction d'un nouveau groupe scolaire à Bizaleix

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

la consultation concerne la passation d'un marché global de performance (Mgp) comprenant la conception, la construction, l'exploitation et la maintenance d'un nouveau groupe scolaire à Bizaleix pour la Ville d'Issoire.

Ce marché global de performance associera donc l'exploitation ou la maintenance à la conception et à la réalisation de l'ouvrage, afin de remplir des objectifs chiffrés de performance et est passé en application des articles L. 2171-1, L. 2171-3 à L. 2171-7 et R. 2171-1 à R. 2171-22 du Code de la commande publique (Ccp).

La procédure de passation utilisée est : le dialogue compétitif. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-5 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la commande publique. Le dialogue compétitif est une procédure restreinte. En conséquence, seuls les candidats admis à soumissionner seront invités à participer au dialogue.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 8 859 596,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings, 71200000 Architectural and related services , 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

II.2.4. Description of the procurement

le marché public global de performance comporte des prestations de conception réalisation exploitation maintenance et porte sur :

- Conception et Réalisation de travaux.
- exploitation maintenance de l'équipement dont notamment celles permettant le suivi et le respect des performances.

les caractéristiques essentielles du programme, telles qu'elles ressortent de la note disponible sur le profil acheteur de la Commune sont les suivantes : L'Opération concerne la construction à Issoire d'un groupe scolaire dimensionné pour accueillir l'école maternelle (5 classes) et l'école élémentaire (10 classes dont pour 1 Unité Locale pour l'inclusion Scolaire) à ses différents espaces (salle de motricité, 1 bibliothèque, 1 salle Art-Tice, garderie, restaurant, plateau polyvalent) et les aménagements extérieurs d'environ 2700 mètres carrés. La construction devra s'opérer en maintenant l'actuelle école en fonctionnement. L'École actuelle devra être démolie à la mise en exploitation de la nouvelle école. Le nouveau bâtiment représente une surface d'environ 2277 mètres carrés surface utile Outre la volonté d'intégrer ce nouvel équipement dans le quartier, l'un des objectifs est de bénéficier d'un bâtiment performant et sobre en matière environnementale. Les caractéristiques des ouvrages et services seront précisées dans le programme. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité au cours du dialogue compétitif d'optimiser, de préciser ou de modifier de manière non substantielle la description des besoins.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 859 596,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 84

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

après examen de la recevabilité de leur candidature, les candidats seront classés selon les critères de sélection suivants hiérarchisés de manière décroissante :

-Critère 1 : capacités professionnelles et techniques appréciées au regard de la qualité et de l'adéquation au projet des références argumentées pour chaque domaine de compétence, et de la qualité et pertinence de la composition de l'équipe candidate et des moyens humains présentés.

-critère 2 : capacités économiques et financières appréciées au regard du chiffre d'affaires global.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification du marché initial en application de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique. Il se réserve également la possibilité d'envisager des clauses de réexamen

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: feder programme 2022

II.2.14. Additional information

le calendrier indicatif du dialogue est indiqué dans le règlement d'appel public à candidatures disponible sur le profil acheteur de la Commune d'issoire. Est également disponible une note de synthèse présentant l'opération envisagée

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

les indications à prendre en considération sont mentionnées dans les documents de la consultation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

le marché public global devra identifier l'équipe de maîtrise d'oeuvre chargée de la conception de l'ouvrage et du suivi de sa réalisation (art. L.2171-7 du Code de la Commande Publique)

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/01/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German, French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

l'Estimation des besoins indiquée dans le présent avis couvre l'ensemble du périmètre du marché global de performance et est purement indicative.

Les compétences attendues pour répondre sont listées dans le règlement de la phase candidature. En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement

attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur. Le mandataire sera une entreprise au titre de la compétence " constructeur ". Il est interdit à un candidat de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements.

Le dialogue peut comprendre plusieurs réunions avec les équipes. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de réduire ou d'augmenter le nombre de phases de dialogues. Les modalités du dialogue et les documents à remettre seront précisés dans le dossier qui sera remis aux candidats sélectionnés.

Indemnisation des candidats : Une prime de 85 546 euro (T.T.C.) sera attribuée à chaque candidat non retenu dont l'offre répondra aux conditions fixées par le règlement de consultation.

Critères d'attribution des offres : conformément à l'article R.2161-24 du Code de la Commande Publique, il est porté à la connaissance des candidats que les critères de jugement des offres porteront notamment sur les points suivants : Coût global de l'offre / Qualité architecturale et fonctionnelle / Qualité technique et organisationnelle des prestations de conception et travaux / Niveau de performance énergétique et d'incidence écologique sur lequel s'engage le candidat et les dispositifs de garanties contractuels de sécurisation mis en oeuvre / Qualité technique et organisationnelle des prestations d' exploitation maintenance / Part d'exécution confiée à des PME ou à des artisans. La pondération ou la hiérarchisation des critères d'attribution du marché seront indiquées dans l'invitation au dialogue comme le prévoit l'article R.2144-9 du Code de la Commande Publique .

Versement éventuel d'une avance fixée à 5 % assujetti à la constitution d'une caution ou d'une garantie à concurrence de 100 % du montant de l'avance.

Un règlement d'appel public à candidatures et une note de synthèse précisant la nature et l'étendue des besoins à satisfaire sont disponibles sur le profil d'acheteur et complètent utilement le présent avis

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Postal address: 6, cours Sablon, C.S.90129

Town: Clermont Ferrand Cédex 1

Postal code: 63033

Country: France

E-mail: greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr

Telephone: +33 473146100

Fax: +33 473146122

Internet address: <http://clermont-ferrand.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Lyon

Postal address: direccte, à l'attention du CCIRA de Lyon, 1 boulevard Vivier Merle

Town: Lyon

Postal code: 69443

Country: France

E-mail: ara.ccira@dirrecte.gouv.fr

Telephone: +33 426992833

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

précisions concernant les délais d'introduction de recours : La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet des offres (11 jours en cas de notification par voie électronique). Les juridictions administratives peuvent être saisies par l'application informatique " télérecours citoyens " accessible par le site internet www.telerecours.fr. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser au greffe du Tribunal Administratif de Clermont-Ferrand à l'adresse précitée. Le marché conclu à l'issue de la présente procédure, après sa signature et sous réserve que certaines informations ne soient couvertes par le secret industriel et commercial, sera consultable, sur rendez-vous, auprès de la Direction de la Commande Publique - service des marchés publics de la Ville d'Issoire

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/12/2021