

673101-2026 - Competition

Germany – Heating works – Neubau Exaheat, Gebäude 16.18w

OJ S 189/2026 30/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Email: vergabe-bau@fz-juelich.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Exaheat, Gebäude 16.18w

Description: Arbeiten: Gewerk Wärmeversorgungsanlagen AG2 Komponentenblock Umfang Wärmeerzeugung 1× Wärmepumpenanlage aus mind. 2 Hochtemperatur-Wärmepumpen, natürliches Kältemittel Ammoniak (R717) oder Ammoniak-Wasser-Gemisch, Gesamtheizleistung nominal 5.120 kW, Wärmequelle 41/31 °C, Wärmesenke 90/60 °C, Pufferspeicher 1× 60m³ und 1× 30m³ je inkl. Dämmung Druckhaltung 1× kompressorgesteuerte Druckhaltestation PN 10 mit Membran-Ausdehnungsgefäß 3.000 l (DN 65), 1× Vakuum-Sprührohrentgasung, 1× Nachspeisestation mit Systemtrenner BA und Wasserzähler PN 10, 8× Sicherheitsventil; statisch: 2× Membran-Druckausdehnungsgefäß 100 l und 2× 300 l, je PN 16 Pumpen 8× Inline-Pumpe DN 100 bis DN 250, 50 bis 244 m³/h, Förderhöhe 2,5 bis 25 m, mit Frequenzumrichter und Regelung; 2× CIM-Schnittstellenmodul, 4× Modbus RTU Armaturen und Zubehör 4× Kugelhahn DN 350/400 mit Elektroantrieb, 67× Absperrklappe mit Getriebe und 11× mit Motorantrieb (DN 125 bis DN 400), 8× Rückschlagventil, 6× Schmutzfänger, 4× Drei-Wege-Regelventil mit Stellantrieb, 22× Kompensator, 225× Vorschweißflansch PN 10/16, 6× Ultraschall-Wärmemessung DN 125 bis DN 300, 16× Großentlüfter, 7× Strangabsperrentil, 1× Heizstab 60 kW, 65× Fühlereinschweißung Rohrleitungen ca. 405 m Stahlrohr nahtlos EN 10216-1, DN 15 bis DN 500 (Schwerpunkt DN 350 mit 98 m, DN 200 mit 52 m, DN 15 mit 45 m, DN 250 mit 39 m); 44 m Edelstahl 1.4541 DN 125/150 für die NH3-Abblasleitungen Formteile Stahl: 122× Bogen 90°, 14× Bogen 45°, 67× T-Stück, 80× Reduzierstück, 8× Klöpperboden, 10× Blindflansch (6× DN 250, 2× DN 350, 2× DN 400); Edelstahl: 9× Bogen 90°, 2× Vorschweißflansch, 2× Futterrohr, 2× Ringraumdichtung, 2× Regenklappe, 2× Abspannkonstruktion Dämmung ca. 480 m Mineralwolle alukaschiert mit Blechmantel, DN 15 bis DN 500 (Schwerpunkt DN 350 mit 118 m, DN 200 mit 62 m, DN 150 mit 52 m); zusätzlich 53 m diffusionsdichte Kälte­dämmung DN 125/150 für die Abblasleitungen Befestigung und Kennzeichnung 535× Schraubrohrschele verzinkt mit Schalldämmeinlage EPDM, DN 15 bis DN 400; 1.700 kg Montagesysteme verzinkt zuzüglich 60 kg für die Wandmontage der 300-l-Gefäße; 200× Bezeichnungsschild (140× 50 × 100 mm, 60× 150 × 100 mm)

Procedure identifier: e22cf068-6bc4-4150-87e0-1acc4c98a046

Internal identifier: B80/42351380

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232141 Heating works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Forschungszentrum Jülich Wilhelm-Johnen-Straße

Town: Jülich

Postcode: 52428

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Arbeiten: Gewerk Wärmeversorgungsanlagen AG2

Description: Komponentenblock Umfang Wärmeerzeugung 1× Wärmepumpenanlage aus mind. 2 Hochtemperatur-Wärmepumpen, natürliches Kältemittel Ammoniak (R717) oder Ammoniak-Wasser-Gemisch, Gesamtheizleistung nominal 5.120 kW, Wärmequelle 41/31 °C, Wärmesenke 90/60 °C, Pufferspeicher 1× 60m³ und 1× 30m³ je inkl. Dämmung Druckhaltung 1× kompressorgesteuerte Druckhaltestation PN 10 mit Membran-Ausdehnungsgefäß 3.000 l (DN 65), 1× Vakuum-Sprührohrentgasung, 1× Nachspeisestation mit Systemtrenner BA und Wasserzähler PN 10, 8× Sicherheitsventil; statisch: 2× Membran-Druckausdehnungsgefäß 100 l und 2× 300 l, je PN 16 Pumpen 8× Inline-Pumpe DN 100 bis DN 250, 50 bis 244 m³/h, Förderhöhe 2,5 bis 25 m, mit Frequenzumrichter und Regelung; 2× CIM-Schnittstellenmodul, 4× Modbus RTU Armaturen und Zubehör 4× Kugelhahn DN 350/400 mit Elektroantrieb, 67× Absperrklappe mit Getriebe und 11× mit Motorantrieb (DN 125 bis DN 400), 8× Rückschlagventil, 6× Schmutzfänger, 4× Drei-Wege-Regelventil mit Stellantrieb, 22× Kompensator, 225× Vorschweißflansch PN 10/16, 6× Ultraschall-Wärmemessung DN 125 bis DN 300, 16× Großentlüfter, 7× Strangabsperrentil, 1× Heizstab 60 kW, 65× Fühlereinschweißung Rohrleitungen ca. 405 m Stahlrohr nahtlos EN 10216-1, DN 15 bis DN 500 (Schwerpunkt DN 350 mit 98 m, DN 200 mit 52 m, DN 15 mit 45 m, DN 250 mit 39 m); 44 m Edelstahl 1.4541 DN 125/150 für die NH3-Abblasleitungen Formteile Stahl: 122× Bogen 90°, 14× Bogen 45°, 67× T-Stück, 80× Reduzierstück, 8× Klöpperboden, 10× Blindflansch (6× DN 250, 2× DN 350, 2× DN 400); Edelstahl: 9× Bogen 90°, 2× Vorschweißflansch, 2× Futterrohr, 2× Ringraumdichtung, 2× Regenklappe, 2× Abspannkonstruktion Dämmung ca. 480 m Mineralwolle alukaschiert mit Blechmantel, DN 15 bis DN 500 (Schwerpunkt DN 350 mit 118 m, DN 200 mit 62 m, DN 150 mit 52 m); zusätzlich 53 m diffusionsdichte Kälte­dämmung DN 125/150 für die Abblasleitungen Befestigung und Kennzeichnung 535× Schraubrohrschelle verzinkt mit Schalldämmeinlage EPDM, DN 15 bis DN 400; 1.700 kg Montagesysteme verzinkt zuzüglich 60 kg für die Wandmontage der 300-l-Gefäße; 200× Bezeichnungsschild (140× 50 × 100 mm, 60× 150 × 100 mm)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232141 Heating works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Forschungszentrum Jülich Wilhelm-Johnen-Straße

Town: Jülich

Postcode: 52428

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 10/04/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Siehe Vergabeunterlagen

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E68984111>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E68984111>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistungen für die Vertragserfüllung (§17 VOB/B) 1 Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer) zu leisten. 2 Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Deadline for receipt of tenders: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 83 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert

Information about public opening:

Opening date: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Additional information: Bieter sind bei der Eröffnung nicht zugelassen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Vergabekammer des Bundes

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

Organisation receiving requests to participate: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Organisation processing tenders: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Forschungszentrum Jülich GmbH -Team Bau-

Registration number: 992-03005FZJ-26

Postal address: Wilhelm-Johnen-Str.

Town: Jülich

Postcode: 52425

Country subdivision (NUTS): Düren (DEA26)

Country: Germany

Email: vergabe-bau@fz-juelich.de

Telephone: 0246161613045

Internet address: <http://www.fz-juelich.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: t:0228/9499-0

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Internet address: <https://www.bundeskartellamt.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fd10aeae-268e-4e4f-b886-11c181cbfd04 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/09/2026 08:50:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 673101-2026

OJ S issue number: 189/2026

Publication date: 30/09/2026