

673349-2026 - Competition

Spain – Construction work – Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

OJ S 189/2026 30/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona

Email: contrataciones@carmona.org

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

Description: El objeto del contrato consiste en la ejecución de una actuación integral, unitaria y coordinada para la creación del Complejo de la Música y Rehabilitación del Matadero Viejo para Almacén Arqueológico y adecuación del entorno urbano y ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, mediante una solución urbana, arquitectónica y constructiva conjunta que comprende la construcción de la Nueva Escuela de Música sobre el solar del Nuevo Matadero de Carmona según Pliego Técnico del concurso, mediante jurado, para la redacción de proyectos, a nivel de anteproyecto, para la construcción del complejo cultural para la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos urbanos; la rehabilitación del Matadero Viejo para su uso como Almacén Arqueológico, conforme al programa de necesidades descrito en el Pliego Técnico del Concurso de Ideas; y la adecuación e integración del entorno urbano, incluida la ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, reforzando el atractivo paisajístico de la ruta «Washington Irving» de entrada a Carmona y eliminando el actual impacto visual y medioambiental del aparcamiento existente en las márgenes de la carretera A-380.

Procedure identifier: 2b2e6ff2-1de5-488b-a907-878fc68b70f8

Internal identifier: EXP 25-173-22

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work, 45212300 Construction work for art and cultural buildings, 45212321 Auditorium construction work, 45213230 Abattoir construction work, 45454100 Restoration work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 8 318 780,94 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: no debe de estar incurso en prohibición de contratar

Breaching obligation relating to payment of taxes: debe encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Obras para la ejecución del complejo de la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos.

Description: El objeto del contrato consiste en la ejecución de una actuación integral, unitaria y coordinada para la creación del Complejo de la Música y Rehabilitación del Matadero Viejo para Almacén Arqueológico y adecuación del entorno urbano y ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, mediante una solución urbana, arquitectónica y constructiva conjunta que comprende la construcción de la Nueva Escuela de Música sobre el solar del Nuevo Matadero de Carmona según Pliego Técnico del concurso, mediante jurado, para la redacción de proyectos, a nivel de anteproyecto, para la construcción del complejo cultural para la música y el patrimonio en los antiguos mataderos de Carmona y la adecuación de sus entornos urbanos; la rehabilitación del Matadero Viejo para su uso como Almacén Arqueológico, conforme al programa de necesidades descrito en el Pliego Técnico del Concurso de Ideas; y la adecuación e integración del entorno urbano, incluida la ordenación de las zonas de aparcamiento de la ladera existente entre el Alcázar Puerta de Sevilla y los edificios del Nuevo y Viejo Matadero, reforzando el atractivo paisajístico de la ruta «Washington Irving» de entrada a Carmona y eliminando el actual impacto visual y medioambiental del aparcamiento existente en las márgenes de la carretera A-380.

Internal identifier: EXP 25-173-22

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work, 45212300 Construction work for art and cultural buildings, 45212321 Auditorium construction work, 45213230 Abattoir construction work, 45454100 Restoration work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 20 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: B.1. Oferta Económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: B.2. Ampliación Plazo de Garantía..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: B.3. Sistemas de gestión certificados..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: B.4 Implementación de Tecnología Building Information Modeling (BIM).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: B.5 Implementación de sistema de seguimiento de obra con cámara fotográfica..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: A.1. Criterio de Estudio Técnico Detallado:..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: A.2. Criterio de Estudio Técnico Detallado: Programación de los trabajos..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: A.3. Criterio de Ambiental..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fDUya87P3%2BEXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fDUya87P3%2BEXhk1FZxEyvw%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: ANTIGUA ALCALDIA

Opening date: 25/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: ANTIGUA ALCALDIA AYTO DE CARMONA

Opening date: 23/11/2026 09:05:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: ANTIGUA ALCALDIA

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona - ayto carmona

Information about review deadlines: recurso especial en materia de contratación

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona - ayto carmona

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona

Registration number: 31059780149738

Registration number: P4102400A
Town: Carmona
Postcode: 41410
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)
Country: Spain
Contact point: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Carmona
Email: contrataciones@carmona.org
Telephone: 954140011
Internet address: <http://www.carmona.org>
Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cnGUhYt5m08QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: ayto carmona
Town: carmona
Postcode: 41410
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain
Email: alcaldia@carmona.org
Fax: +95 954140011

Other contact points:

Official name: ayto carmona
Town: carmona
Postcode: 41410
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)
Country: Spain
Email: alcaldia@carmona.org
Fax: +95 954140011

Roles of this organisation:

Buyer
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 26285450-d9ff-460c-9a89-eef36410205c-01
Main reason for change: Information updated

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 80104014-021f-472e-bbd6-3aa7c2f92353 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/09/2026 13:11:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 673349-2026

