

**France-Grenoble: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 214/2023 07/11/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: CEA Grenoble

Postal address: 17 Avenue des Martyrs

Town: Grenoble cedex 9

NUTS code: FRK24 Isère

Postal code: 38054

Country: France

Contact person: Nathan BURTIN

E-mail: [nathan.burtin@cea.fr](mailto:nathan.burtin@cea.fr)

Telephone: +33 438782874

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: Recherche

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre portant sur la réalisation du réaménagement d'une partie du bâtiment C3 situé sur le site du CEA Grenoble

Reference number: B22-06183

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Le CEA souhaite faire réaliser une mission de maîtrise d'œuvre portant sur la réalisation d'une opération d'aménagement d'une partie du bâtiment C3 et en particulier de l'aile C, de la barre BC (du rez-de-chaussée R+1 et R+2), et d'une grande partie du sous-sol de l'aile B dans le cadre du projet de réhabilitation du bâtiment C3 sur le site du CEA GRENOBLE.

Dans le cadre de ce projet, trois types d'espaces sont à installer :

- tertiaire,
- recherche (laboratoires),
- ainsi que de locaux techniques spécifiques (groupe froid, CTA, VDI, électriques...).

Cette mission de maîtrise d'œuvre s'exécute conformément aux dispositions du Code de la commande publique relatives à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 850 950,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71500000 Construction-related services, 71900000 Laboratory services, 71320000 Engineering design services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRK24 Isère

Main site or place of performance: Site du CEA Grenoble

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le CEA souhaite faire réaliser une mission de maîtrise d'œuvre portant sur la réalisation d'une opération d'aménagement d'une partie du bâtiment C3 et en particulier de l'aile C, de la barre BC (du rez-de-chaussée R+1 et R+2), et d'une grande partie du sous-sol de l'aile B dans le cadre du projet de réhabilitation du bâtiment C3 sur le site du CEA GRENOBLE.

Elle comprend une tranche ferme et quatre tranches optionnelles.

Les prestations de la tranche ferme confiées au Titulaire sont constituées des éléments de mission suivants :

- les études préliminaires de diagnostic (DIAG),
- Etudes d'esquisses (ESQ)
- Etudes d'avant-projet sommaire (APS)
- Etudes d'avant-projet définitif (APD)
- Etudes de projet (PRO)
- Assistance à la passation des contrats de travaux (ACT).

Les quatre tranches optionnelles prévues au marché correspondent :

- pour la tranche optionnelle n°1 au suivi des travaux de la zone tertiaire de la barre BC (comprenant le rez de chaussée, le R+1 et R+2) et de l'aile B R+2 dans la continuité des rénovations déjà effectuées,
- pour la tranche optionnelle n°2 au suivi des travaux de la plateforme Plante du sous-sol de l'aile B,
- pour la tranche optionnelle n°3 au suivi des travaux du sous-sol de l'aile C,
- pour la tranche optionnelle n°4 au suivi des travaux de l'aile C aux RDC, R+1 et R+2.

Les prestations de chacune des tranches optionnelles de suivi de travaux confiées au Titulaire sont constituées des éléments de mission suivants :

- Visa des études d'exécution (VISA),
- Les études de synthèse (SYN)
- La direction de l'exécution des contrats de travaux (DET).

- L'Assistance aux opérations de réception (AOR) (y compris DOE) jusqu'à la fin de l'année de parfait achèvement et la résolution des désordres constatés durant cette année.  
Pour plus de détails, voir le cahier des charges et ses annexes techniques, joints au dossier de consultation des entreprises disponible sur la plateforme PLACE.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Pertinence de l'organisation mise en oeuvre (moyens humains et organisation des missions) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Pertinence et sur l'adéquation au programme du descriptif technique et organisationnel pour la partie laboratoire du projet (périmètre technique des tranches optionnelle n°2, 3 et 4) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Pertinence et sur l'adéquation au programme du descriptif technique et organisationnel pour la partie tertiaire du projet (périmètre technique de la tranche optionnelle n°1) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Pertinence des propositions émises pour la prise en compte des critères environnementaux définies au programme / Weighting: 5

Price - Weighting: 45

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

La présente consultation comporte les quatre tranche optionnelles décrites ci-avant dans l'avis de publicité.

Les quatre tranches optionnelles prévues au marché correspondent :

- pour la tranche optionnelle n°1 au suivi des travaux de la zone tertiaire de la barre BC (comprenant le rez-de-chaussée, le R+1 et R+2) et de l'aile B R+2 dans la continuité des rénovations déjà effectuées,

- pour la tranche optionnelle n°2 au suivi des travaux de la plateforme Plante du sous-sol de l'aile B,

- pour la tranche optionnelle n°3 au suivi des travaux du sous-sol de l'aile C,

- pour la tranche optionnelle n°4 au suivi des travaux de l'aile C aux RDC, R+1 et R+2.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1.**

## Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 220-632628](#)

### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

### Title:

Mission de maîtrise d'œuvre portant sur la réalisation du réaménagement d'une partie du bâtiment C3 situé sur le site du CEA Grenoble

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/10/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Groupe Eole

Town: Seysinnet Pariset

NUTS code: FRK24 Isère

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CET Batiment et Energie

Town: Meylan

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ECHOLOGOS,

Town: LA TRONCHE

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IDE 2 PROJET

Town: ST ETIENNE DE ST GEOIRS

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### V.2.3.

**Name and address of the contractor**

Official name: SINEQUANON

Town: ECHIROLLES,

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: SOROATEC,

Town: ECHIROLLES,

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 850 950,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Le montant indiqué au V.2.4 du présent avis correspond au montant de l'offre de l'attributaire basé sur le montant de l'enveloppe financière prévisionnelle définie dans le marché.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GRENOBLE

Postal address: 2 PLACE DE VERDUN

Town: GRENOBLE

Postal code: 38000

Country: France

E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative. Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: GREFFE DU TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE GRENOBLE

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38000

Country: France

E-mail: [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

Internet address: <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/11/2023