

674465-2026 - Competition

Germany – Construction work – Neubau Bauhof Benk BA 3, Lüftungs- und Kälteinstallation
OJ S 190/2026 01/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Rottal-Inn

Email: vergabestelle@rottal-inn.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Bauhof Benk BA 3, Lüftungs- und Kälteinstallation

Description: Neubau Bauhof Benk, Bauabschnitt 3, Lüftungs- und Kälteinstallation

Procedure identifier: 3433a54f-67d5-465f-9aac-5876dd37d60f

Internal identifier: 51-2607-107

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45331230 Installation work of cooling equipment, 45331231 Installation work of refrigeration equipment, 45330000 Plumbing and sanitary works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ringstr. 4-7

Town: Pfarrkirchen

Postcode: 84347

Country subdivision (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YA2M2M0#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Corruption:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Bauhof Benk BA 3, Lüftungs- und Kälteinstallation

Description: Lüftung: 1 x Kompaktlüftungsgerät 3700 m³/h 1 x Kompaktlüftungsgerät 200 m³/h
6 x Einzelraumlüftungsanlagen in Wandeinbau 2 x Abgasabsauganlagen 1 x Kanalventilator
3500 m³/h 12 x Kulissenschalldämpfer 57 x Telefonieschalldämpfer 46 x Volumenstromregler
mechanisch 4 x Volumenstromregler elektrisch 22 x Brandschutzklappe rund 8 x
Brandschutzklappe eckig 103 x Luftdurchlass 230 m² Lüftungskanal 538 m Lüftungsleitung 70
m² Dämmung Lüftungskanal Mineralwolle 55 m² Dämmung Lüftungskanal Kautschuk 305 m
Dämmung Lüftungsleitung Mineralwolle 1 x Probetrieb 1 x Einregulierung 1 x
Inbetriebnahme Kälte: 1 x Klima-Split-Außeneinheit 5 kW 1 x Klima-Split-Inneneinheit,
Wandgerät, 5 kW 20 m Rohleitungspaar für Kältemittel 10 m Kondensatleitung 1 x
Kommunikationsverdrahtung 1 x Probetrieb 1 x Inbetriebnahme
Internal identifier: 51-2607-107

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation
work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation
installation work, 45331230 Installation work of cooling equipment, 45331231 Installation work
of refrigeration equipment, 45330000 Plumbing and sanitary works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ringstr. 4-7

Town: Pfarrkirchen

Postcode: 84347

Country subdivision (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 01/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der Maßnahme vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 3 Referenzen vergleichbarer Objekte nicht älter als 3 Geschäftsjahre gem. Formblatt 444 oder mit folgenden Angaben: - Ansprechpartner Auftraggeber, inkl. Telefonnummer, - Art der ausgeführten Leistung, - Auftragssumme; - Ausführungszeitraum

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Beschreibung: Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation. - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt. Ich erkläre/wir erklären, dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein/unser Angebot /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Erklärung über das Vorliegen einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdecksumme für Personen- und Sachschäden:

10 000 000 EUR; Vermögensschäden: 250 000 EUR. Soweit die aktuelle Deckungssumme niedriger ist, genügt eine Eigenerklärung des Bieters, dass eine Erhöhung auf die geforderte Deckungssumme im Zuschlagsfall unverzüglich erfolgt.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Falls mein/unser Angebot /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine - Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes gem. § 48 Abs. 1. Satz 1 estG - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse, - Unternehmenshaftpflichtversicherung vorlegen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angabe der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesonderte ausgewiesenem technischen Leitungspersonal.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis gilt als alleiniges Wertungskriterium.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 28/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YA2M2M0/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YA2M2M0>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YA2M2M0>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 57 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bestimmte Erklärungen, Nachweise und Unterlagen können nachgefordert werden.

Information about public opening:

Opening date: 03/11/2026 11:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Einlegung von Rechtsbehelfen richtet sich nach den §§ 160 ff. GWB. Die Fristen insbesondere des § 160 Abs. 3 GWB sind zu beachten. Ein Antrag auf Nachprüfung ist u.a. gem. § 160 Abs. 3 Nr. 4 unzulässig, wenn er nicht innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, erhoben wird.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Rottal-Inn

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Rottal-Inn

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Landkreis Rottal-Inn

Registration number: 09277000-Ri1500-46

Postal address: Ringstr. 4-7

Town: Pfarrkirchen

Postcode: 84347

Country subdivision (NUTS): Rottal-Inn (DE22A)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@rottal-inn.de

Telephone: +49 856120-180

Fax: +49 856120-77180

Internet address: <http://www.rottal-inn.de>

Buyer profile: <https://www.rottal-inn.de/landkreis-region/aktuelle-ausschreibungen/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0318006-60

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e2f494b8-0376-4f33-b607-145bd515a947 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/09/2026 11:23:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 674465-2026

OJ S issue number: 190/2026

Publication date: 01/10/2026