

674479-2026 - Competition

Belgium – Sports fields maintenance services – Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

OJ S 190/2026 01/10/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stad Dendermonde

Email: kim.keymeulen@dendermonde.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Description: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Procedure identifier: 85b82981-d9d0-466f-98f1-cde8dde23805

Internal identifier: PPP005-2628/6202/2026.06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77320000 Sports fields maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 4 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Description: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Internal identifier: 2026.06_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77320000 Sports fields maintenance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Franz Courtenstraat 11

Town: Dendermonde

Postcode: 9200

Country subdivision (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Country: Belgium

Additional information: Diverse locaties

5.1.3. Estimated duration

Duration: 640 Days

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 7

Other information about renewals: De opdracht bevat zeven verlengingen.

5.1.5. **Value**

Maximum value of the framework agreement: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Ervaring met vergelijkbare onderhoudscontracten

Minimumeisen: Referentielijst van de voornaamste onderhoudscontracten uitgevoerd tijdens de laatste 3 à 4 jaar, met vermelding van: opdrachtgever; aard van het onderhoudscontract; looptijd; jaarlijkse contractwaarde; omvang van het contract (aantal installaties, gebouwen, locaties, enz.); contactpersoon bij de opdrachtgever.; attesten van goede uitvoering; kopieën van contracten (geanonimiseerd indien nodig).

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Capaciteit om meerdere contracten gelijktijdig te beheren

Minimumeisen: een verklaring op eer waarin de inschrijver aantoont dat hij momenteel

meerdere onderhoudscontracten beheert; een overzicht van de huidige

onderhoudsportefeuille (aantal actieve contracten, omvang, geografische spreiding); een

beschrijving van de organisatie en personele bezetting die instaat voor het contractbeheer.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. De kandidaat dient tevens volgende documenten toe te voegen: • de Belgische kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister volgens het bijzonder model 596.1 – 32: overheidsopdrachten dat maximaal 6 maand oud is op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o indien de kandidaat personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie: ofwel een recent attest uitgereikt door de bevoegde buitenlandse overheid waarin bevestigd wordt dat hij voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is ofwel een link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat opgenomen in het UEA; • de buitenlandse kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maanden oud is of geldig is conform de wetgeving van het land van herkomst op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o certificaten inzake fiscale en sociale schulden; o

certificaat inzake niet-faling Ofwel vermeldt de kandidaat op het UEA de link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat. De buitenlandse kandidaat wordt aangemaand om tijdig de nodige bewijsstukken op te vragen. Via eCertis kan de kandidaat opzoeken welke bewijsstukken in zijn land van herkomst overeenstemmen met deze documenten: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/> Wanneer een document of certificaat niet wordt uitgereikt in het betrokken land of dit niet afdoend voor alle uitsluitingsgronden het nodige bewijs levert, kan ter vervanging een verklaring onder eed toegevoegd worden, of in landen waar dit niet voorzien is, een plechtige verklaring van de betrokkene voor een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie, notaris of bevoegde beroepsorganisatie van het land van herkomst of van het land waar de ondernemer gevestigd is. Opmerking: De bovenstaande documenten moeten toegevoegd worden: - voor elke onderneming die deel uitmaakt van een combinatie van ondernemingen die optreedt als kandidaat - voor elke ondernemer op wiens draagkracht de kandidaat beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria Non-discriminatie: De aanbestedende overheid heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat uit te sluiten indien ze met elk passend middel aantoont dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 van de Wet Overheidsopdrachten genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Technische waarde

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Waarborgen en garanties

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2628/05/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad Van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stad Dendermonde

Organisation providing more information on the review procedures: Raad Van State

Organisation receiving requests to participate: Stad Dendermonde

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stad Dendermonde

Registration number: BE 0207.445.584

Postal address: Fr. Courtenstraat 11

Town: Dendermonde

Postcode: 9200

Country subdivision (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Country: Belgium

Contact point: Kim Keymeulen

Email: kim.keymeulen@dendermonde.be

Telephone: +32 52251125

Internet address: <https://www.dendermonde.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad Van State

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Wetenschapstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium
Email: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 56486993-563c-40b4-b38e-c857a6b3c52e-01

Main reason for change: Information updated

Description: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 29/09/26. PROCEDURE - ERRATUM NR. 1 – BESTEK 2026.06 Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027–2034 De aanbestedende overheid brengt onderstaande rechtzettingen aan op het bestek, met betrekking tot zowel de meetstaat als Bijlage C – Locaties en randvoorwaarden. 1. Correcties in de meetstaat: • Locatietitel voor posten 1 tot en met 6: AGB Dendermonde - A-terrein - Grootzand, Grembergen. • Post 2: aanpassingen van vermelding 'x.xx' • Post 60: aanpassingen van vermelding 'x.xx' • Onderhoudsposten: de onderhoudsposten verwijzen nu naar punt 9 van de bepalingen, dit moet punt 10 zijn en is overal aangepast. 2. Correcties in Bijlage C – Locaties en randvoorwaarden: 2.1 Correctie van terreinoppervlaktes Volgende oppervlaktes worden rechtgezet op basis van correcte terreinmetingen: • Molenberg A terrein • Molenberg B terrein • Molenberg C terrein • Korfbal Appels • Juventus Schoonaarde – B en C terrein: Deze waarden vervangen de eerder vermelde oppervlaktes in Bijlage C. 2.2 Uniforme maaifrequentie voor alle terreinen Alle in Bijlage C vermelde maaifrequenties worden

vervangen door één uniforme bepaling: Voor elk terrein geldt een minimale maaifrequentie van 3 maaibeurten per week, uit te voeren binnen de reeds opgelegde maximale inzet van 12 uur per dag (maaieren + laden). 2.3 Toepassing Deze rechtzettingen vervangen de eerder vermelde oppervlaktes, locatietitels, verwijzingen en maaifrequenties in alle relevante passages van: • de meetstaat • bijlage C – Locaties en randvoorwaarden. Inschrijvers dienen deze aangepaste gegevens te hanteren bij de berekening van capaciteit, toestelkeuze, planning en dimensionering van de voorgestelde robots.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Notice information

Notice identifier/version: 2e7f742a-8276-439a-8224-773c080e4a76 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 29/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 674479-2026

OJ S issue number: 190/2026

Publication date: 01/10/2026