

674632-2026 - Competition

Luxembourg – Structural shell work – CONSTRUCTION D'UNE CRECHE, D'UN CLUB SENIOR ET DE LOGEMENTS SOCIAUX A ASPELT - TRAVAUX DE GROS-OEUVRE ET D'AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

OJ S 190/2026 01/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Administration communale de Frisange

Email: technique@frisange.lu

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CONSTRUCTION D'UNE CRECHE, D'UN CLUB SENIOR ET DE LOGEMENTS SOCIAUX A ASPELT - TRAVAUX DE GROS-OEUVRE ET D'AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Description: Le début des travaux est prévu pour février 2027. La durée des travaux est de 315 jours ouvrables (15 mois). Partie Gros-oeuvre • Terrassement en grande masse : 5000 m³ • Soubassement en concassés : 2100 to • Fourniture bétons : 1300 m³ • Coffrage de voile : 2100 m² • Coffrage de dalles : 1300 m² • Armatures : 138 000 kg • Isolation horizontale : 540 m² • Isolation verticale : 600 m² Partie Infrastructures • Terrassement en grande masse : 1600 m³ • Remblais en grande masse : 900 m³ • Couche de roulement en enrobé bitumineux : 65 to • Tuyaux en Polypropylene : 480 m • Protection et étanchéité par géomembrane : 120 m² • Citerne de récupération d'eau : 20 m³

Procedure identifier: 8a253ae2-768d-4c55-bb31-6403bff33e8a

Internal identifier: 2602433

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Modalités de retrait du dossier : Pour être considérés comme candidats à l'exécution du présent marché, les opérateurs économiques doivent préalablement s'inscrire comme tels sur le portail des marchés publics (www.pmp.lu). Le dossier de soumission et ses annexes sont ensuite à télécharger sur ledit site. Il ne sera pas procédé à des envois de bordereaux papier. Réception des offres/candidatures : Les offres conformes à la législation et

règlementation en vigueur sont à remettre exclusivement via le site des marchés publics (www.pmp.lu) avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture. Des offres remises sur support papier ne seront pas prises en considération. Conditions de participation : Capacité économique et financière – conditions minimales - Effectif minimum : 50 personnes - Chiffre d'affaires annuel minimum : 4 Mio € - Minimum 3 références de travaux analogues sur les 5 dernières années (2020–2025), avec certificats de bonne exécution - Minimum 70 % du marché à réaliser par l'entreprise soumissionnaire elle-même, hors sous-traitants

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CONSTRUCTION D'UNE CRECHE, D'UN CLUB SENIOR ET DE LOGEMENTS SOCIAUX A ASPELT - TRAVAUX DE GROS-OEUVRE ET D'AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Description: Le début des travaux est prévu pour février 2027. La durée des travaux est de 315 jours ouvrables (15 mois). Partie Gros-oeuvre • Terrassement en grande masse : 5000 m³ • Soubassement en concassés : 2100 to • Fourniture bétons : 1300 m³ • Coffrage de voile : 2100 m² • Coffrage de dalles : 1300 m² • Armatures : 138 000 kg • Isolation horizontale : 540 m² • Isolation verticale : 600 m² Partie Infrastructures • Terrassement en grande masse : 1600 m³ • Remblais en grande masse : 900 m³ • Couche de roulement en enrobé bitumineux : 65 to • Tuyaux en Polypropylene : 480 m • Protection et étanchéité par géomembrane : 120 m² • Citerne de récupération d'eau : 20 m³

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/545339?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/545339?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration communale de Frisange

Organisation providing offline access to the procurement documents: Administration communale de Frisange

Organisation receiving requests to participate: Administration communale de Frisange

Organisation processing tenders: Administration communale de Frisange

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Administration communale de Frisange

Registration number: LU15706771

Town: Frisange

Postcode: 5750

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: technique@frisange.lu

Telephone: +352 23668408 606

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. **ORG-0002**

Official name: Juridictions administratives
Registration number: JURAD
Postal address: 1, rue du Fort Thüngen
Town: Luxembourg
Postcode: 1499
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: e94ee899-cf1f-4fd5-9ebb-8487400517dc - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/09/2026 08:48:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 674632-2026
OJ S issue number: 190/2026
Publication date: 01/10/2026