

Poland-Koszalin: Landscape architectural services
OJ S 214/2023 07/11/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie

Town: Koszalin

NUTS code: PL426 Koszaliński

Country: Poland

E-mail: dorota.szarkowska@zdit-koszalin.pl

Telephone: +94 3118060

Fax: +94 3425419

Internet address(es):

Main address: <http://bip.zdit-koszalin.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: administracja samorządowa

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Zagospodarowanie terenu stadionu na Górze Chełmskiej i jego sąsiedztwa na tereny sportowo – rekreacyjne – etap I Rodzinny Plac Zabaw”

Reference number: TZP.22138.2023.DSz

II.1.2. Main CPV code

71420000 Landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania:

„Zagospodarowanie terenu stadionu na Górze Chełmskiej i jego sąsiedztwa na tereny sportowo-rekreacyjne – etap I Rodzinny Plac Zabaw”.

Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na następujące etapy:

- 1) etap I – obejmujący wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej,
- 2) etap II – obejmujący wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 1 695 820,65 PLN / Highest offer: 2 158 888,91 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45233200 Various surface works, 45316110 Installation of road lighting equipment, 71320000 Engineering design services, 45112723 Landscaping work for playgrounds

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL426 Koszaliński

Main site or place of performance: Miasto Koszalin

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania:

„Zagospodarowanie terenu stadionu na Górze Chełmskiej i jego sąsiedztwa na tereny sportowo-rekreacyjne – etap I Rodzinny Plac Zabaw”.

Realizacja przedmiotu zamówienia została podzielona na następujące etapy:

- 1) etap I – obejmujący wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej,
- 2) etap II – obejmujący wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową.

2. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, w tym:

- wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań projektowych, uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego koniecznych opinii i warunków technicznych, wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, decyzji i zgód niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, zgodnie z umową i wymaganiami Zamawiającego, w tym zlecenie przeprowadzenia interwencyjnych badań archeologicznych wyspecjalizowanej jednostce badawczej, uzyskanie stosownego pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych przed przystąpieniem do prac ziemnych, prowadzenie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji pod nadzorem archeologa oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, zgód, decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia robót budowlanych.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa SWZ wraz z załącznikami.

4. Inwestycja realizowana jest w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

5. Zamawiający uzyskał Wstępną Promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nr Edycja3PGR/2021/1824/PolskiŁad do kwoty 2.000.000,00 zł.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Dodatkowy okres rekojmi i gwarancji na roboty budowlane / Weighting : 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy od dnia zawarcia umowy.

2. Termin zakończenia etapu I: 90 dni od daty zawarcia umowy.

3. Termin zakończenia etapu II: 90 dni od daty zakończenia etapu I.

4. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na 200 dni od daty zawarcia umowy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 168-529210](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: STRABAG Sp. z o.o.

National registration number: 010676681
Town: Pruszków
NUTS code: PL912 Warszawski wschodni
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 1 695 820,65 PLN / Highest offer: 2 215 888,91 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Dokumentacja projektowa, oświetlenie, monitoring, nadzór archeologiczny, część robót drogowych. Podwykonawcy na etapie składania ofert nie są znani.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Postęp.prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. 2. Postęp. prowadzone jest w j.polskim.3. Inf. o środkach komunikacji elektr. przy użyciu których zam. będzie komunikował się z Wykonawcami oraz wymag. tech. i org. sporządzania,wysyłania i odbierania koresp. elektr., z uwagi na limit znaków, zostały zawarte w rozdz. II SWZ.4. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wyk. który nie podlega wykluczeniu z postępow. na pods. art. 108 oraz 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (...) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576. Wykaz przesłanek wykl. zawarty jest w zał. nr 3 do SWZ.

5. Dok. wymagane przez zam. które należy złożyć składając ofertę:

1)Formularz Oferty, 2)JEDZ, 3)odpis lub informację z KRS, CEiLDG, 4)pełnomocnictwo lub inne dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, 5)oświadczenie Wykonawcy o poleganiu na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, 6) oświadczenie Wykonawcy, odnośnie każdego z podmiotów udostępniających zasoby, czy Wykonawca polega na zdolności tego podmiotu w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia, 7)oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, na którego zdolnościach Wykonawca polega w zakresie odpowiadającym ponad 10% wartości zamówienia, o braku postaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 08 kwietnia 2022 r., 8)wykaz podwykonawców i dostawców, na których przypada ponad 10% wartości zamówienia, 9) oświadczenie Wykonawcy o braku postaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 5k Rozporządzenia nr 2022/576 w zakresie dotyczącym podwykonawców i dostawców, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia, 10)oświadczenie Wykonawcy o braku postaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 5k Rozporządzenia nr 2022/576,11)podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą: a) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia, b)oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazujące, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, 12) Przedmiotowe środki dowodowe, 13)Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie, że wyk. nie podlega wykluczeniu wymagane na wezwanie, o którym mowa w art.126 ust.1 ustawy,a) wykaz usług wykonanych, b)wykaz osób,c)informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy,d)informacja z Krajowego Rejestru Karnego w

zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy,e) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,f) podpis lub informacja z KRS lub z CEiDG w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy,g) oświadczenia Wykonawcy/ podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1/125 ust. 5 ustawy -art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, -art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, -art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę (...),h) ośw. o aktualności informacji w zakresie podstaw wykl. o których mowa w art. 5k Rozp. nr 2022/576. 14.Z uwagi na limit znaków szczegółowy opis warunków udziału w postępow. podstawy wykluczenia oraz zasady składania dokumentów zawarte są w rozdz. VII i VIII SWZ. 15. Jeżeli wyk. ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zobowiązany jest złożyć dokumenty zgodnie z rozdz. IX SWZ. 16. Zam. przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214.1.7 ustawy. 17. Wadium należy wnieść w wysokości 20.000,00 zł.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy i innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej (dział VI ustawy). 2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać

okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu i postanowień SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 8. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 10. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniona specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego. 11. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/11/2023