

Poland-Lublin: Cleaning services
OJ S 255/2021 31/12/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

Postal address: ul. Droga Męczenników Majdanka 12

Town: Lublin

NUTS code: PL81 Lubelskie

Postal code: 20-325

Country: Poland

Contact person: Małgorzata Olszak

E-mail: lublin@krus.gov.pl

Telephone: +48 817593410

Fax: +48 817462238

Internet address(es):

Main address: <https://www.krus.gov.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Other activity: Ubezpieczenia Rolnicze

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w OR KRUS w Lublinie oraz podległych Placówkach Terenowych, w podziale na 4 części.

Reference number: 0800-OP.261.1.2021

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym KRUS w Lublinie oraz podległych Placówkach Terenowych w podziale na 4 części:

1) część pierwsza – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach

Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie;
2) część druga – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim;
3) część trzecia – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie;
4) część czwarta – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 202 400,00 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 77314100 Grassing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL81 Lubelskie

Main site or place of performance: Lublin, Kraśnik, Lubartów, Łęczna, Opole Lubelskie, Piaski, Puławy, Ryki, Janów Lubelski, Bełżyce, Kock, Bychawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie.
2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
90.91.00.00-9 - usługi sprzątania;
90.91.12.00-8 – usługi sprzątania budynków,
90.91.13.00-9 – usługi czyszczenia okien;
90.61.00.00-6 – usługi sprzątania i zmiatania ulic;
90.62.00.00-9 – usługi odśnieżania;
90.63.00.00-2 – usługi usuwania oblodzeń;
77.31.41.00-5– usługi w zakresie trawników.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ wraz z załącznikami (oddzielne dla każdej części zamówienia).
4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 77314100 Grassing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL81 Lubelskie

Main site or place of performance: Biłgoraj, Zamość, Hrubieszów, Tomaszów Lubelski

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim.

2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

90.91.00.00-9 - usługi sprzątnia;

90.91.12.00-8 – usługi sprzątnia budynków,

90.91.13.00-9 – usługi czyszczenia okien;

90.61.00.00-6 – usługi sprzątnia i zmiatania ulic;

90.62.00.00-9 – usługi odśnieżania;

90.63.00.00-2 – usługi usuwania oblodzeń;

77.31.41.00-5– usługi w zakresie trawników.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ wraz z załącznikami (oddzielne dla każdej części zamówienia).

4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie.

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 77314100 Grassing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL81 Lubelskie

Main site or place of performance: Chełm, Krasnystaw, Włodawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie.

2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

90.91.00.00-9 - usługi sprzątania;

90.91.12.00-8 – usługi sprzątania budynków,

90.91.13.00-9 – usługi czyszczenia okien;

90.61.00.00-6 – usługi sprzątania i zmiatania ulic;

90.62.00.00-9 – usługi odśnieżania;

90.63.00.00-2 – usługi usuwania oblodzeń;

77.31.41.00-5– usługi w zakresie trawników.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ wraz z załącznikami (oddzielne dla każdej części zamówienia).

4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie.
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 77314100 Grassing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL81 Lubelskie

Main site or place of performance: Radzyń Podlaski, Biała Podlaska, Parczew oraz Łuków.

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie.
2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
90.91.00.00-9 - usługi sprzątania;
90.91.12.00-8 – usługi sprzątania budynków,
90.91.13.00-9 – usługi czyszczenia okien;
90.61.00.00-6 – usługi sprzątania i zamywania ulic;
90.62.00.00-9 – usługi odśnieżania;
90.63.00.00-2 – usługi usuwania oblodzeń;
77.31.41.00-5– usługi w zakresie trawników.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ wraz z załącznikami (oddzielne dla każdej części zamówienia).
4. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 161-424240](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Praxima Krakpol Sp. z o. o

National registration number: 6282003661

Postal address: ul. Dworcowa 2

Town: Trzebinia

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 32-540

Country: Poland

Telephone: +48 510015097

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.
National registration number: 9542250979
Postal address: ul. Ślężna 118
Town: Wrocław
NUTS code: PL51 Dolnośląskie
Postal code: 53-111
Country: Poland
Telephone: +48 717110000
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 842 400,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2**Title:**

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7
Number of tenders received from SMEs: 4
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 1
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 7
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EM-HARD Usługi Porządkowe Piotr Kurek
National registration number: 5641783027
Postal address: ul. Okrzei 46 lok. 45
Town: Krasnystaw
NUTS code: PL81 Lubelskie
Postal code: 22-300 Krasnystaw
Country: Poland
Telephone: +48 794795404
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 360 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Postępowanie w części 3 i 4 zamówienia zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający po przeanalizowaniu swoich możliwości finansowych stwierdził, że nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty w części trzeciej i czwartej zamówienia. Zamawiający, zatem unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia w części trzeciej i czwartej zamówienia, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587777
Fax: +48 224587700
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587777
Fax: +48 224587700
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/12/2021