

675794-2026 - Competition

Finland – Electronic, electromechanical and electrotechnical supplies – Sähkötarvikkeiden puitejärjestely 2026-2030

OJ S 190/2026 01/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Senaatti-kiinteistöt

Email: kilpailutus@senaatti.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Puolustuskiinteistöt

Email: kirjaamo@puolustuskiinteistot.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sähkötarvikkeiden puitejärjestely 2026-2030

Description: Hankinnan kohteena on sähkötarvikkeiden toimittaminen tilaajan käyttöön sopimuskauden 7.12.2026- 28.2.2030 aikana. Hankinta kattaa kiinteistöjen ylläpidossa, kunnossapidossa, korjauksissa sekä investointihankkeissa tarvittavat sähkötarvikkeet, kuten valaisimet, kaapelit, kytkimet, pistorasiat, keskukset, suojalaitteet sekä muut sähköasennuksiin liittyvät tuotteet. Tarvittavat tuoteryhmät ja niitä koskevat vaatimukset on määritelty tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä. Hankinnan ennakoitu arvioitu arvo on 5 997 000 € Senaatti-kiinteistöt toteuttaa hankinnan yhteistyössä muiden samaan konserniin kuuluvien toimijoiden kanssa. Yhteishankinnassa Senaatti-kiinteistöt vastaa hankintaprosessin käytännön toteutuksesta, hankintapäätöksestä sekä sopimuksien tekemisestä. Hankinnassa perustetaan puitejärjestely, johon kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat hyväksytään. Sopimuskauden aikana tullaan tekemään kevennetty kilpailutus valituiksi tulleiden toimittajien kesken sähkötarvikkeiden valmiussopimuksesta v. 2027 aikana. Valmiussopimus tulee olemaan voimassa 5 vuotta. Tarjouspyynnön liitteenä on luonnos valmiussopimuksen julkisesta osasta. VALMIUSSOPIMUS Hankintayksikkö kilpailuttaa puitejärjestelyyn hyväksytyjen toimittajien kesken erillisen sähkötarvikkeiden valmiussopimuksen vuoden 2027 aikana. Valmiussopimuksen tarkoituksena on turvata sähkötarvikkeiden saatavuus normaaliolojen häiriötilanteissa, poikkeusoloissa sekä muissa toimitusketjun häiriötilanteissa. Valmiussopimusta koskevassa kilpailutuksessa voidaan asettaa tähän tarjouspyyntöön sisältyviä vaatimuksia täydentäviä turvallisuus-, valmius- ja varautumisvaatimuksia. Lisäksi valmiussopimuksen tekemisen edellytyksenä voi olla erillisen turvallisuussopimuksen allekirjoittaminen sekä turvallisuussopimuksessa asetettujen velvoitteiden täyttäminen.

Valmiussopimusta koskevat tarkemmat turvallisuusvaatimukset, mahdolliset henkilöstöä koskevat vaatimukset sekä turvallisuussopimuksen sisältö ilmoitetaan valmiussopimuksen kilpailutuksen yhteydessä.

Procedure identifier: 63b422ca-a73b-4430-82a1-39d811c65015

Internal identifier: SK/2057/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 31700000 Electronic, electromechanical and electrotechnical supplies

Additional classification (cpv): 31200000 Electricity distribution and control apparatus, 31300000 Insulated wire and cable, 31500000 Lighting equipment and electric lamps

2.1.2. Place of performance

Anywhere

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 997 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 5 997 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sähkötarvikkeiden puitejärjestely 2026-2030

Description: Hankinnan kohteena on sähkötarvikkeiden toimittaminen tilaajan käyttöön sopimuskauden 7.12.2026- 28.2.2030 aikana. Hankinta kattaa kiinteistöjen ylläpidossa, kunnossapidossa, korjauksissa sekä investointihankkeissa tarvittavat sähkötarvikkeet, kuten valaisimet, kaapelit, kytkimet, pistorasiat, keskuskeskukset, suojalaitteet sekä muut sähköasennuksiin liittyvät tuotteet. Tarvittavat tuoteryhmät ja niitä koskevat vaatimukset on määritelty tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä. Hankinnan ennakoitu arvioitu arvo on 5 997 000 € Senaatti-kiinteistöt toteuttaa hankinnan yhteistyössä muiden samaan konserniin kuuluvien toimijoiden kanssa. Yhteishankinnassa Senaatti-kiinteistöt vastaa hankintaprosessin käytännön toteutuksesta, hankintapäätöksestä sekä sopimuksien tekemisestä. Hankinnassa perustetaan puitejärjestely, johon kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttävät tarjoajat hyväksytään. Sopimuskauden aikana tullaan tekemään kevennetty kilpailutus valituiksi tulneiden toimittajien kesken sähkötarvikkeiden valmiussopimuksesta v. 2027 aikana. Valmiussopimus tulee olemaan voimassa 5 vuotta. Tarjouspyynnön liitteenä on luonnos valmiussopimuksen julkisesta osasta. VALMIUSSOPIMUS Hankintayksikkö kilpailuttaa puitejärjestelyyn hyväksytyjen toimittajien kesken erillisen sähkötarvikkeiden valmiussopimuksen vuoden 2027 aikana. Valmiussopimuksen tarkoituksena on turvata sähkötarvikkeiden saatavuus normaaliolojen häiriötilanteissa, poikkeusoloissa sekä muissa toimitusketjun häiriötilanteissa. Valmiussopimusta koskevassa kilpailutuksessa voidaan asettaa tähän tarjouspyyntöön sisältyviä vaatimuksia täydentäviä turvallisuus-, valmius- ja varautumisvaatimuksia. Lisäksi valmiussopimuksen tekemisen edellytyksenä voi olla erillisen turvallisuussopimuksen

allekirjoittaminen sekä turvallisuussopimuksessa asetettujen velvoitteiden täyttäminen. Valmiussopimusta koskevat tarkemmat turvallisuusvaatimukset, mahdolliset henkilöstöä koskevat vaatimukset sekä turvallisuussopimuksen sisältö ilmoitetaan valmiussopimuksen kilpailutuksen yhteydessä.

Internal identifier: SK/2057/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 31700000 Electronic, electromechanical and electrotechnical supplies

Additional classification (cpv): 31200000 Electricity distribution and control apparatus, 31300000 Insulated wire and cable, 31500000 Lighting equipment and electric lamps

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/12/2026

Duration end date: 28/02/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 997 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 5 997 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Vertailuhinta

Description: Puitejärjestelyn sisäisissä kevennetyissä kilpailutuksissa voidaan käyttää tarjouspyynnössä ja puitesopimuksessa määritellyjä vertailuperusteita sekä niiden painoarvoja. Hinnan painoarvo on vähintään 50 % ja enintään 100 %. Laatutekijöiden yhteenlaskettu painoarvo on enintään 50 %.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 19/10/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=624219&tpk=6fc1bd7f-bf73-4651-8524-8955159cb2b7>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/senaatti?id=624219&tpk=6fc1bd7f-bf73-4651-8524-8955159cb2b7>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/11/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Hankintapäätökseen voidaan hakea muutosta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisesti.

Markkinaoikeusvalitus on tehtävä pääsääntöisesti 14 päivän kuluessa hankintapäätöksen tiedoksisaannista. Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa hankintapäätöksen tiedoksisaannista. Tarkemmat muutoksenhakuohjeet annetaan hankintapäätöksen yhteydessä.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Senaatti-kiinteistöt

Registration number: 1503388-4

Postal address: Lintulahdenkatu 5 A, PL 237

Town: Helsinki

Postcode: 00531

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: Hankintayksikkö

Email: kilpailutus@senaatti.fi

Telephone: +358 294830000

Internet address: <https://www.senaatti.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Puolustuskiinteistöt

Registration number: 3169414-8

Town: Helsinki

Postcode: 00530

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: Kirjaamo

Email: kirjaamo@puolustuskiinteistot.fi

Telephone: +358 294830000

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6b6fc619-47c6-4342-a3fc-9f7e8f59c7da - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 30/09/2026 08:24:15 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 30/09/2026 08:24:16 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 675794-2026

OJ S issue number: 190/2026

Publication date: 01/10/2026