

France-Rennes: Construction work

OJ S 215/2023 08/11/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: territoires publics

Postal address: 1 rue Geneviève de Gaulle Anthonioz

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35200

Country: France

E-mail: Sebastien.sauvaget@territoires-rennes.fr

Internet address(es):

Main address: <https://territoires.achatpublic.com>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://territoires.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://territoires.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_NB43dImgCX

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SPLA d'aménagement

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

travaux de réhabilitation du bâtiment 78 visant à sa reconversion en pépinière industrielle sur le site de la Janais à Chartres-De-Bretagne (35)

Reference number: TP 327 - BATIMENT 78 LA JANAIS

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

cette opération de travaux est divisée en 17 lots : 1- démolition - curage - désamiantage 2- vRD 3- gros-Oeuvre 4- charpente bois 5- charpente métallique - métallerie - serrurerie - bardage 6- étanchéité 7- menuiseries extérieures aluminium 8- menuiseries intérieures bois 9- doublages - cloisons - plafonds 10- faux-Plafonds 11- revêtements de sols & Faïence 12- peintures 13- ponçage de sol 14- electricité CFO-CFA 15- plomberie & CVC 16- espaces verts & Mobilier urbain 17- nettoyage

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 11 096 890,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

néant

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 1 - démolition - curage - désamiantage

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45262660 Asbestos-removal work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

démolition - curage - désamiantage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 509 043,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en

application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour

objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le lot 1 comporte une prestation supplémentaire éventuelle (Pse) défini au CCTP. Les candidats doivent impérativement répondre à la PSE conformément au règlement de la consultation. L'Attention des candidats est attirée par le fait que l'absence de chiffrage d'une prestation supplémentaire éventuelle emportera la qualification d'offre incomplète et conduira à son élimination

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 2 - vRD
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112500 Earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

vrD

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 128 666,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 3 - gros-Oeuvre
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

gros-Oeuvre

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 801 225,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où

la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 4 - charpente bois
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261100 Roof-framing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

charpente bois

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 809 421,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un

éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 5 - charpente métallique - métallerie - serrurerie - bardage
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223200 Structural works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

charpente métallique - métallerie - serrurerie - bardage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 979 468,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 6 - étanchéité
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261420 Waterproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

étanchéité

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 900 618,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 7 - menuiseries extérieures aluminium
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

menuiseries extérieures aluminium

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 671 045,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 8 - menuiseries intérieures bois

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421100 Installation of doors and windows and related components

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

menuiseries intérieures bois

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 119 918,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 9 - doublages - cloisons - plafonds

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112300 Partitions

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

doublages - cloisons - plafonds

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 217 942,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 10 - faux-Plafonds

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

faux-Plafonds

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: V / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 160 765,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 11 - revêtements de sols et faïence

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

44112200 Floor coverings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

revêtements de sols et faïence

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 190 894,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 12 - peintures

Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

peintures

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 75 612,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 13 - ponçage de sol

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442190 Paint-stripping work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

ponçage de sol

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Va / Weighting: 45

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 336 701,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

lot 14 - electricité - cFO-CFA

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

electricité - cFO-CFA

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 678 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 15 - plomberie et CVC
Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

plomberie et CVC

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 254 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché

dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le lot 15 comporte une prestation supplémentaire éventuelle (Pse) défini au CCTP. Les candidats doivent impérativement répondre à la PSE conformément au règlement de la consultation. L'Attention des candidats est attirée par le fait que l'absence de chiffrage d'une prestation supplémentaire éventuelle emportera la qualification d'offre incomplète et conduira à son élimination

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 16 - espaces verts et mobilier urbain
Lot No: 16

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112710 Landscaping work for green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

espaces verts et mobilier urbain

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 97 860,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour

objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

lot 17 - nettoyage
Lot No: 17

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

nettoyage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Performance environnementale / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 57 962,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un

éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

une lettre de candidature (Dc1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement - une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L. 2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le cas échéant le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles - l'Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, lieu d'exécution, date, s'ils ont été exécutés selon les règles de l'art et menées à bonne fin) - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat- toutes qualifications permettant de juger des capacités du candidat

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

le(S) marché(s) comporte(nt) une clause sociale. Le nombre d'heures d'insertion se décompose comme suit : lot 3 gros oeuvre - 140 heures d'insertion ; lot 4 charpente bois - 245 heures d'insertion ; lot 5 charpente métallique - métallerie - serrurerie - bardage - 140 heures d'insertion ; lot 14 électricité CFO-CFA - 245 heures d'insertion ; lot 15 plomberie et CVC - 385 heures d'insertion

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/12/2023 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: critères de sélection des candidatures et motifs d'exclusion : seront recevables les candidatures présentant les capacités économique et financière, techniques et professionnelles suffisantes détaillées dans le Règlement de la consultation. Le présent avis est rédigé et publié en français

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

visite des lieux d'exécution du marché Les candidats doivent effectuer une visite des lieux d'exécution du marché. Visite obligatoire pour les lots suivants : lot no 01 - curage - démolition - désamiantage ; lot no 03 - gros-Oeuvre ; Lot no 05 - charpente métallique - métallerie - serrurerie - bardage ; Lot no 06 - étanchéité ; Lot no 14 - electricité CFO-CFA ; Lot no 15 - plomberie & cvc. À l'issue de cette visite obligatoire, un registre mis à disposition sur le site devra être signé par les candidats. Aucune attestation de visite ne sera en conséquence délivrée. L'Attention des candidats est attirée par le fait que la non réalisation de cette formalité entrainera le rejet de l'offre. Les modalités sont précisées au règlement de la consultation. Visite facultative pour les autres lots.variante libre : La proposition de variantes est autorisée pour l'ensemble des lots dans la limite de 1 variante. Exigences minimales requises : La variante doit présenter les mêmes fonctionnalités techniques et exigences de qualité que l'offre de base. Modalités de présentation des variantes Les candidats doivent présenter une proposition entièrement conforme au dossier de consultation (solution de base). La proposition d'une offre avec variante sera présentée dans un acte d'engagement distinct de celui de l'acte d'engagement de la solution de base sur lequel sera indiqué qu'il s'agit d'une proposition de variante. Les candidats présenteront un dossier spécifique variante comportant

un sous-dossier particulier pour la variante qu'il proposent. L'Opération de travaux est divisée en lots tels que définis à l'article 1.1, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Chaque marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint. Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. Possibilité de présenter une offre pour l'ensemble des lots possibilité de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. le présent avis est rédigé et publié en français

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Rennes

Postal address: hôtel de Bizen - 3 Contour de la Motte CS 44416

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/11/2023