

## 678312-2026 - Competition

Germany – Plasterboard works – Stadt Bad Oldesloe: Erweiterungsneubau Ida-Ehre-Schule; Trockenbauarbeiten

OJ S 191/2026 02/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bad Oldesloe

Email: [info@badoldesloe.de](mailto:info@badoldesloe.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Stadt Bad Oldesloe: Erweiterungsneubau Ida-Ehre-Schule; Trockenbauarbeiten

Description: Die Ida-Ehre-Schule, eine Gemeinschaftsschule mit Oberstufe, soll an ihrem Standort in der Olivet-Allee 4-6 in D-23843 Bad Oldesloe erweitert werden. Bei dem Neubau handelt es sich um einen freistehenden Baukörper auf einer nicht befestigten Freifläche im Nordosten des Schulgeländes, angrenzend zu privaten Hinterhöfen. Für die Schule wurde ein Mehrbedarf an Nutzfläche für Fach- und Oberstufenklassen als auch an Aufenthalts- und Freizeitbereichen der Schuler festgestellt. Mit dem Neubau sollen außerdem Räume für Musikunterricht und Schulsozialarbeit entstehen. Geplant ist ein dreigeschossiger, gestaffelter Massivbau aus Kalksandstein und Stahlbeton mit einer Bruttogrundrissfläche von ca. 1.650 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche von ca. 1.100 m<sup>2</sup>, zuzüglich ca. 200 m<sup>2</sup> Terrasse.

Procedure identifier: 0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51

Internal identifier: 223.02.05/11.81.8500/2026/000008

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:  
 Money laundering or terrorist financing:  
 Child labour and including other forms of trafficking in human beings:  
 Participation in a criminal organisation:  
 Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:  
 Breaching of obligations in the fields of environmental law:  
 Breaching of obligations in the fields of labour law:  
 Breaching of obligations in the fields of social law:  
 Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:  
 Grave professional misconduct:  
 Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:  
 Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:  
 Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:  
 Early termination, damages, or other comparable sanctions:  
 Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:  
 Breaching obligation relating to payment of social security contributions:  
 Breaching obligation relating to payment of taxes:  
 Business activities are suspended:  
 Insolvency:  
 Assets being administered by liquidator:  
 Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Stadt Bad Oldesloe: Erweiterungsneubau Ida-Ehre-Schule; Trockenbauarbeiten  
 Description: Die Ida-Ehre-Schule Bad Oldesloe, Gemeinschaftsschule mit Oberstufe, soll an ihrem Standort "Olivet-Allee" erweitert werden. Im Zuge einer städtebaulichen Analyse wurde eine nicht befestigte Freifläche im Nord-Osten des Schulgeländes ausgewählt. Dieses Bau Feld ist an die Olivet-Allee und die Hamburger Straße angeschlossen. Der Mehrbedarf an Nutzfläche für Fach- und Oberstufenklassen sowie Bereiche für Aufenthalt und Freizeit der SchülerInnen wurden in einer Machbarkeitsstudie ermittelt. Außerdem soll der Neubau Räume für Musikunterricht und Schulsozialarbeit beinhalten. Geplant ist ein dreigeschossiger, gestaffelter Baukörper mit einer Bruttogrundrissfläche von ca. 1.650 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche von ca. 1100 m<sup>2</sup>, zuzüglich 200 m<sup>2</sup> Terrasse im 1.OG. Sanierungsmaßnahmen In einer Randlage, an der unattraktiven Rückseite der Bestandssporthalle gelegen, sind städtebauliche Bezüge zu bestehenden Gebäudeensembles schwer herzustellen. Somit ist es die Aufgabe des Neubaus, ein neues eigenständiges Umfeld für Schüler:innen im Innen- sowie im Außenraum zu schaffen. Durch eine kompakte Kubatur und eine nördlich gelegene Dachterrasse wird dem vorherrschenden Mangel an Schulhof- und Freizeitflächen entgegengewirkt. Der Haupteingang des Gebäudes orientiert sich in Richtung Süden, zur Olivet-Allee und den Eingängen der Mensa und Festhalle. Ein großzügiges Foyer bildet den Auftakt zu einem offenen und durchlässigen Raumkonzept. Gemeinschaftliche Lernzonen bilden auf jedem Geschoss das Zentrum, an denen sich Klassenräume, Erschließung und Sanitärräume andocken. Unnötige Verkehrsflächen werden vermieden um mehr Raum für Aufenthalt und Austausch der Schüler:innen zu schaffen. Dies entspricht der Idee moderner Lernkonzepte. Die Fassade des Gebäudes wird durch großzügige, bodentiefe Fenster geprägt, welche im Einklang mit dem offenen und transparenten Gesamtkonzept des

Entwurfes stehen. Die westliche Fassade stellt eine Besonderheit dar, da diese aus Brandschutzgründen ohne Öffnungen ausgebildet werden muss. Durch eine Keramikverkleidung leistet diese Fassade dennoch einen entscheidenden Beitrag zum Gesicht des Neubaus. Die glänzenden Keramikoberflächen werden zusätzlich in den zurückgesetzten Eingangsbereichen aufgegriffen. Sie bilden einen bewussten Kontrast zu der ansonsten hellen Putzfassade. Der Foyer- und Eingangsbereich ist auf eine flexible Nutzung ausgerichtet. Im offenen Zustand verbindet er die nördlich und südlich gelegenen Außenbereiche miteinander und stellt einen geschützten Pausenraum dar. Die Ausstattung mit Licht-, Ton- und Bühnentechnik bietet die Möglichkeit, kleinere Veranstaltungen auszurichten. Durch eine mobile Wand kann der nördliche Teil zu einem dritten Musikraum umfunktioniert werden. Zusätzlich beinhaltet diese Nutzungseinheit Übungs- und Sammlungsräume. Ebenfalls im Erdgeschoss gelegen, bietet der Bereich für die Schulsozialarbeit einen Gruppenübungsraum und sechs Büros, entlang eines aufgeweiteten Flurs mit Teeküche und Sitzbereich. Die beiden Obergeschosse umfassen Räume für die Oberstufe. Über einen direkten Zugang bzw. eine Außentreppe haben beide Lernbereiche einen Zugang zu der nördlichen Dachterrasse. Im ersten Obergeschoss bilden der offene Medien-Lernbereich und der Computerraum die Verknüpfung zwischen drei Klassenräumen für fach- und klassenübergreifenden Unterricht. Das zweite Obergeschoss setzt sich aus der offenen Oberstufen-Bibliothek und zwei Klassenräumen zusammen. Die Bibliothek lässt sich mit einem der Klassenräume zu einer größeren offenen Zone zusammenschalten um Klassen übergreifende Prüfungssituationen zu ermöglichen. Die Erschließung erfolgt über den internen Treppen Kern, die Aufzugsanlage und Außentreppe. Sanitärbereiche und Technik bzw. Nebenflächen sind direkt an die zentralen Gemeinschaftsräume angeschlossen. Alle Gruppenräume sind durch geringe Raumtiefen und großflächige Fensteröffnungen auf eine natürliche Belichtung und Belüftung ausgerichtet. Zusätzlich wird es eine mechanisch betriebene Lüftungsanlage geben.

Internal identifier: 0001

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 13 Months

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in die Handwerksrolle bzw bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Betriebshaftpflicht in angemessener Höhe, oder die Bereitschaft im Auftragsfall eine abzuschließen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Gem. Formblatt 124 oder einen PQ-Nachweis

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51)

#### **5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/11/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Information about public opening:**

Additional information: Durch zwei Mitarbeitende des Kreises Stormarn. Bieter sind nicht zugelassen.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No  
Electronic invoicing: Required  
Electronic ordering will be used: yes  
Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.  
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bad Oldesloe

---

**8. Organisations****8.1. ORG-0001**

Official name: Bad Oldesloe  
Registration number: 10165  
Postal address: Markt 5  
Town: Bad Oldesloe  
Postcode: 23843  
Country subdivision (NUTS): Stormarn (DEF0F)  
Country: Germany  
Email: [info@badoldesloe.de](mailto:info@badoldesloe.de)  
Telephone: +49 45315040  
Internet address: <https://www.badoldesloe.de>  
Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registration number: 48e1536f-4032-4a7f-91db-0163f15c9b46  
Postal address: Düsternbrooker Weg 94  
Town: Kiel  
Postcode: 24105  
Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telephone: +49 4319884640

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 0721d245-05a0-4f80-8a19-ae12e53fbc51 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/10/2026 08:57:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 678312-2026

OJ S issue number: 191/2026

Publication date: 02/10/2026