

**Hungary-Budapest: Security services**  
**OJ S 41/2016 27/02/2016**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság

National registration number: AK04357

Postal address: Andor utca 47–49.

Town: Budapest

Postal code: 1119

Country: Hungary

For the attention of: Várady Csaba, főosztályvezető

E-mail: [csaba.varady@kef.gov.hu](mailto:csaba.varady@kef.gov.hu)

Telephone: +361 7955014

Fax: +36 17950251

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: [www.kef.gov.hu](http://www.kef.gov.hu)

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: központi beszerző szervezet

**I.3. Main activity**

Other: vagyonkezelés

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Megbízási szerződés őrzési feladatok ellátására és recepciós szolgáltatás nyújtására a KEF mindenkori ellátási és/vagy üzemeltetési körébe tartozó ingatlanokban.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 23: Investigation and security services, except armoured car services

Main site or place of performance: Magyarország: Budapest, Debrecen, Miskolc, Pécs, Sopron, Kecskemét, Szeged.

NUTS code HU101 Budapest, HU221 Győr-Moson-Sopron, HU231 Baranya, HU331 Bács-Kiskun, HU311 Borsod-Abaúj-Zemplén, HU321 Hajdú-Bihar, HU333 Csongrád

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Tárgya: Őrzési feladatok ellátása és recepciós szolgáltatások nyújtása a KEF mindenkori

ellátási és/vagy üzemeltetési körébe tartozó ingatlanokban.

Mennyisége: Őrzési feladatok ellátása és recepciós szolgáltatások nyújtása az Ajánlatkérő mindenkor ellátási és/vagy üzemeltetési körébe tartozó ingatlanokban: az ajánlattételi felhívás időpontjában az érintett objektumok száma: országosan 30 objektum. Az Ajánlatkérő által üzemeltetett ingatlanok köre a szerződés időtartama alatt új épületek bevonása/meglévő épületek üzemeltetési köréből történő kikerülése folytán összességében + 30 %-kal változhat.

Őrzési feladatok ellátása és recepciós szolgáltatások nyújtása:

I. Recepciós szolgáltatás nyújtása:

1. recepciós feladatok ellátása munkanapokon 10 órás szolgálatban: 9 fő, 38 532 óra/év;

2. recepciós feladatok ellátása munkanapokon 10 órás szolgálatban, alapfokú angol nyelvvizsgálóval: 18 fő, 20 640 óra/év;

3. recepciós feladatok ellátása munkanapokon 10 órás szolgálatban, alapfokú angol nyelvvizsgálóval, telefonos feladatok ellátásával: 2 fő, 6 336 óra/év;

II. Őrzési (személy- és vagyonvédelmi feladatok) ellátása:

— járőri feladatok (1/1 és 3.) folyamatos ellátása 24 órás szolgálatban: 31 fő, 267 800 óra/év,

— járőri feladatok (1/2) folyamatos ellátása 24 órás szolgálatban, alapfokú angol nyelvvizsgálóval: 3 fő, 23 328 óra/év,

— járőri feladatok (1/3) folyamatos ellátása 24 órás szolgálatban, röntgenberendezés (csomagvizsgáló, postai küldeményeket vizsgáló) kezelésének ismeretével: 6 fő, 61 488 óra/év,

— diszpécseri feladatok (1/4) folyamatos ellátása 24 órás szolgálatban: 3 fő, 26 448 óra/év,

— járőri feladatok (1/5) folyamatos ellátása kutyával, 24 órás szolgálatban: 1 fő, 100 óra/év,

— járőri feladatok (1/6) folyamatos ellátása fegyveresen, 24 órás szolgálatban: 1 fő, 8 928 óra/év,

— garázsszolgálati feladatok (1/7) folyamatos ellátása, 24 órás szolgálatban: 2 fő, 14 400 óra/év,

— járőri feladatok (2/1) ellátása munkanapokon 12 órás szolgálatban: 4 fő, 20 112 óra/év,

— járőri feladatok (2/2) ellátása munkanapokon 12 órás szolgálatban, alapfokú angol nyelvvizsgálóval: 1 fő, 100 óra/év,

— járőri feladatok (2/3) ellátása munkanapokon 12 órás szolgálatban, röntgenberendezés (csomagvizsgáló, postai küldeményeket vizsgáló) kezelésének ismeretével: 8 fő, 25 344 óra/év,

— kísérői feladatok (2/4) ellátása munkanapokon 12 órás szolgálatban: 1 fő, 3 312 óra/év,

— teherporta szolgálati feladatok (2/5) ellátása munkanapokon, 12 órás szolgálatban: 3 fő, 9 504 óra/év,

— parkoló őri feladatok (2/6) ellátása munkanapokon, 12 órás szolgálatban: 4 fő, 12 480 óra/év;

III. Egyéb vagyonvédelmi feladatok ellátása: eseti jellegű vagyonőri feladatok ellátása, jellemzően:

— rendezvénybiztosítási feladatok ellátása fegyver nélküli vagyonőrrel (4/2): 5 fő, 1 000 óra/év,

— pénzszállítás biztosítása fegyveres vagyonőrrel (4/1): 1 fő, 50 óra/év,

— különleges esetekben azonnali vagyonőrzés biztosítása (4/2): 5 fő, 1 000 óra/év.

Az új épületek bevonásával illetve a meglévő épületek kikerülésével a szerződés tárgya szerinti szolgáltatás teljesítéséhez szükséges létszám is változhat. A teljes mennyiség a szerződés időtartama alatt összességében legfeljebb + 30 %-kal változhat.

#### II.1.5. CPV code(s)

79710000 Security services, 79713000 Guard services, 79992000 Reception services, 79715000 Patrol services

### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.2. Total value of the contract/lot**

#### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 1 102 361 040 HUF  
excluding VAT

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

Justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union:

Directive 2004/18/EC

**1) Justification for the choice of the negotiated procedure without prior publication of a contract notice in the OJEU in accordance with Directive 2004/18/EC**

**2) Other justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union**

The contract has as its object services listed in Annex II B to the directive.

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Az ellenszolgáltatás nettó összege. Weighting 60
2. Szakmai ajánlat: 2.1 A szerződés keretében a személyes vagyonörök ellenőrzésére alkalmazni kívánt módszerek, műszaki megoldások kidolgozottsága (a kidolgozottság mértéke és szakmai megfelelése). Weighting 20
3. Szakmai ajánlat: 2.2 Az alszempont szerinti szakmai ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei az ajánlattételi dokumentációban kerülnek részletezésre.. Weighting 20

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Megbízási szerződés őrzési feladatok ellátására és recepciós szolgáltatás nyújtására a KEF mindenkor ellátási és/vagy üzemeltetési körébe tartozó ingatlanokban

### **V.1.**

**Date of conclusion of the contract**

28.12.2015

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Pfm Biztonsági és Szolgáltató Kft.; Valton-Sec Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – közös ajánlattevő

Postal address: (Pfm Biztonsági és Szolgáltató Kft.); 1117 Budapest, Budafoki út 111. (Valton-Sec Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.); 1111 Budapest, Fehérvári út 126–128.

Town: Budapest

Postal code: 1117

Country: Hungary

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 419 417 648 HUF

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 1 102 361 040 HUF

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Not known

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.2. Additional information**

a) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése a nyertes ajánlattevő esetében a konzorcium vezető tagjának (Pfm Biztonsági Szolgáltató Kft.) nyilatkozata szerinti minősítés: kisvállalkozás.

A közös ajánlattevők másik tagjának a (ValtonSec Kft.) Kkv-t. szerinti minősítése: középvállalkozás.

b) Az ajánlattevők neve és címe:

1. Ajánlattevő neve: Bizalom Vagyonvédelmi Szolgáltató Zrt., ajánlattevő székhelye: 1087 Budapest, Asztalos Sándor u. 2.;

2. Ajánlattevő neve: Pfm Biztonsági és Szolgáltató Kft., Valton-Sec Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – közös ajánlattevők, ajánlattevő címe: (Pfm Biztonsági és Szolgáltató Kft.) 1117 Budapest, Budafoki út 111., (Valton-Sec Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.) 1111 Budapest, Fehérvári út 126–128.;

3. Ajánlattevő neve: Nemzetközi Testőr Biztonságszolgálati Kft., T.A.X. Team Security Kft. – közös ajánlattevők, ajánlattevő címe: (Nemzetközi Testőr Biztonságszolgálati Kft.) 1073 Budapest, Erzsébet krt. 28. I/2.; (T.A.X. Team Security Kft.) 1092 Budapest, Erkel u. 6., II. em. 4.

### **VI.3. Procedures for review**

#### **VI.3.1. Review body**

Official name: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postal code: 1026

Country: Hungary

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telephone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

Internet address: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

#### **VI.3.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: A Kbt. 137. § (2)–( 7) bekezdése szerint.

#### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postal code: 1026

Country: Hungary

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telephone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

Internet address: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

#### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

24.2.2016