

## 678579-2026 - Competition

Germany – Asbestos-removal work – Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung  
OJ S 191/2026 02/10/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste  
Email: [ausschreibungen@worms.de](mailto:ausschreibungen@worms.de)  
Legal type of the buyer: Local authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung  
Description: Schadstoffsanierung  
Procedure identifier: cb9f96bc-edd6-4003-981b-81a036c4f8d8  
Internal identifier: 95-2026-EU  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Herrnsheimer Hauptstraße 1  
Town: Worms  
Postcode: 67550  
Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)  
Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: HINWEIS ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabeplattform. Das Angebot ist folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Wir stellen zudem klar, dass Angebote per E-Mail und/oder Fax aus Gründen des Datenschutzes und des vergaberechtlichen Geheimwettbewerbs keine zulässige/n elektronische/n Angebotsabgabe/n darstellen. Die Angebotsabgabe in Papierform und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Das Bieter-Cockpit (Bieterportal) des E-Vergabe-Systems gilt darüber hinaus als verbindlicher Kommunikationsweg und wird für die Zustellung /Entgegennahme rechtserheblicher Erklärungen genutzt (gilt somit als "Briefkasten" des Bieters in seinem Machtbereich). ALLGEMEINES: Mögliche Bieterfragen bzgl. der Anforderungen der Ausschreibungsunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System und nach Möglichkeit gebündelt an uns zu richten und werden von uns ausschließlich über das System beantwortet. Von einer Korrespondenz per E-Mail ist

aus verfahrenstechnischen Dokumentationsgründen abzusehen. Es gelten ausschließlich die Ausschreibungsbedingungen. Daher werden Allgemeine Geschäfts-, Verkaufs- oder Lieferbedingungen und ähnliches des Bieters nicht akzeptiert. Das Einreichen solcher Unterlagen kann zum Angebotsausschluss führen. Sofern Nebenangebote zugelassen sind, sind zwingend die Vorgaben (Ziff. 4) des Formblattes VHB-212 zu beachten, sowie ggf. die Anforderungen gem. Formblatt VHB-226. Sofern mehrere Hauptangebote zugelassen sind, sind diese zulässig, wenn sie sich nicht nur im Preis unterscheiden. **ZWINGEND MIT DEM ANGEBOT ABZUGEBENDE UNTERLAGEN:** - Angebotsschreiben Formblatt VHB-213 - Leistungsverzeichnis mit Preisen (GAEB-Datei und/oder PDF) - Eigenerklärung VHB-124 oder Präqualifikationsnummer (auch ggf. für NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft (auch VHB-124) - ggf. Erklärung VHB-235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Erklärung VHB-248 Holzprodukte - Angaben zur Preisermittlung VHB-221/222 - Erklärung z. Tariftreue (auch ggf. f. NU) - Erklärung Verbot Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Erfüllung v. Mindestanforderungen gem. Leistungsverzeichnis Siehe auch BT-809: Eignungskriterien (Qualifikations- und Eignungsanforderungen)! **AUF VERLANGEN DER VERGABESTELLE VORZULEGEN:** - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 - Aufgliederung Einheitspreise - VHB-223 - Urkalkulation Siehe auch BT-809: Eignungskriterien!

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Corruption: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Participation in a criminal organisation: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Money laundering or terrorist financing: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Fraud: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Insolvency: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Assets being administered by liquidator: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Grave professional misconduct: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of social law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Business activities are suspended: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach §§ 123/124 GWB.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Instandsetzung Schloss Herrnsheim - Schadstoffsanierung

Description: Die zu sanierende und restaurierende netto Raumfläche (NRF) beträgt im Erdgeschoss inkl. des Treppenraumes und im 1. Obergeschoss: 714,00 qm. Darin enthalten sind: 447,00 qm Nutzfläche (NUF) und 267,00 qm Verkehrsfläche (VF).

Internal identifier: LOT-0000

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Herrnsheimer Hauptstraße 1

Town: Worms

Postcode: 67550

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Vertragslaufzeiten, bzw. Ausführungsfristen s. besondere Vertragsbedingungen (VHB-214).

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Mit dem Angebot vorzulegen: - Sachkundenachweis nach TRGS 519 sowie - Fachkundenachweis nach TRGS 524 für die verantwortliche Person (Bauleiter) und für den Vorarbeiter (Polier), der für die gesamte Dauer der gesamten Maßnahme tatsächlich vor Ort ist, - Sachkundenachweis nach TRGS 519 für mind. einen weiteren Facharbeiter, der für die gesamte Dauer der gesamten Maßnahme tatsächlich vor Ort ist, - Zulassung als Fachbetrieb für Arbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten gem. GefStoffV - Nachweis über die Zertifizierung als Entsorgungsbetrieb

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Mit dem Angebot vorzulegen: Der Auftragnehmer muss nachweisen, dass er in der Lage ist, Schadstoffsanierungsarbeiten unter besonderer Berücksichtigung des Substanzerhalts, des Denkmalschutzes, sowie der vorhandenen historischen Bauteile und Ausstattungen fachgerecht und mit der hierfür erforderlichen Sorgfalt durchzuführen. Hierzu sind mindestens ZWEI Referenzen aus den letzten 10 Jahren vorzulegen, die insbesondere folgende Anforderungen kumulativ für jede Referenz erfüllen müssen: 1. Nachweis durchgeführter Asbestsanierungsarbeiten an einem denkmalgeschützten oder vergleichbar schützenswerten historischen Gebäude unter besonderen Anforderungen an den Schutz und Erhalt der historischen Bausubstanz. Angabe der hierfür verwendeten Verfahren (min. zwei Verfahren sind anzugeben).

Wasserhochdruckverfahren sind gemäß Sanierungskonzept und LV ausgeschlossen, 2. Baualter bzw. wesentliche historische Bauphasen des Gebäudes um das Jahr 1800, 3. Auftragsvolumen der vergleichbaren Asbestsanierungsleistungen von mindestens 250.000 € netto. In der Eigenerklärung müssen folgende Angaben je Referenz enthalten sein: - Bezeichnung des Bauvorhabens - Ausführungszeitraum - Leistungsstandort - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Definition des konkreten Leistungsumfanges (Kostenvolumen) - stichpunktartige Erläuterung v. Art und Umfang der Leistungen (angewendete Verfahren)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Auf Verlangen vorzulegen: - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Mit dem Angebot vorzulegen: - ggf. Formblatt VHB-235 (Nachunternehmerleistungen) ausfüllen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mit dem Angebot vorzulegen: - Berufs-/Haftpflichtversicherung, die das Risiko bei Arbeiten mit Asbest abdeckt.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Auf Verlangen vorzulegen: - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist. - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt. -

Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz -  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen  
Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Auf Verlangen vorzulegen: - Gewerbeanmeldung,  
Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der  
Industrie- und Handelskammer.

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: wirtschaftlichstes Angebot - Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: [https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a8c5f97a-239bb73169873967](https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0a8c5f97a-239bb73169873967)

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,  
Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 45 Days

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es erfolgt eine Nachforderung von Unterlagen, die mit dem Angebot angefordert waren (§ 16a Abs. 1 EU-VOB/A). Fehlende Preisangaben dürfen nicht nachgefordert werden (§ 16a Abs. 2 Satz 1 EU-VOB/A). Eine Nachforderung von Preisen bei unwesentlichen Positionen erfolgt ebenfalls (§ 16a Abs. 2 Satz 3; Abs. 3 EU-VOB/A).

##### **Information about public opening:**

Opening date: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste Marktplatz 2 67547 Worms Deutschland

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: s. LV, sowie Vertragsbedingungen Formblatt VHB-214

Electronic invoicing: Allowed  
Electronic ordering will be used: no  
Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Rheinland-Pfalz- Vergabepflichtstelle -

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Abs. 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation receiving requests to participate: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-7001**

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registration number: 07 319 000 000 0-001-29

Postal address: Marktplatz 2

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

Contact point: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: [ausschreibungen@worms.de](mailto:ausschreibungen@worms.de)

Telephone: +49 6241-853-6402

Fax: +49 6241-853-6499

Internet address: <https://www.worms.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation receiving requests to participate

#### 8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz  
Registration number: USt-ID: DE355604198  
Postal address: Stiftsstr. 9  
Town: Mainz  
Postcode: 55116  
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de)  
Telephone: +496131162234  
Fax: +496131162113  
Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/themen/oeffentliche-auftraege-und-vergabehttps://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

##### **Roles of this organisation:**

Review organisation

#### 8.1. ORG-7005

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste  
Registration number: 07319000000000129  
Postal address: Marktplatz 2  
Town: Worms  
Postcode: 67547  
Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)  
Country: Germany  
Email: [ausschreibungen@worms.de](mailto:ausschreibungen@worms.de)  
Telephone: +49 6241-853-6402  
Fax: +49 6241-853-6499  
Internet address: <https://www.worms.de>

##### **Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. ORG-7006

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima Rheinland-Pfalz-Vergabepflichtstelle -  
Registration number: DE 355604198  
Postal address: Stiftsstr. 9  
Town: Mainz  
Postcode: 55116  
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de)  
Telephone: +496131162234  
Fax: +496131162113  
Internet address: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

##### **Roles of this organisation:**

Mediation organisation

### 8.1. **ORG-7007**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: ce3529e2-3ed5-4b84-9708-2c431b322296 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/10/2026 07:18:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 678579-2026

OJ S issue number: 191/2026

Publication date: 02/10/2026