

Spain-Madrid: Cleaning services

OJ S 235/2022 06/12/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares Carlos III (F.S.P.)

National registration number: G82316753

Postal address: Melchor Fernández Almagro 3

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28029

Country: Spain

Contact person: Centro Nacional de Investigaciones Cardiovasculares Carlos III (F.S.P.)

E-mail: licitaciones@cnic.es

Telephone: +34 914531226

Fax: +34 914531265

Internet address(es):Main address: <http://www.cnic.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=F4DeCBekMkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ckA39svxnJkuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=F4DeCBekMkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)[perfilContratante&idBp=F4DeCBekMkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=F4DeCBekMkEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de limpieza

Reference number: 2022/UE/12

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de limpieza

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 346 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Melchor Fernández Almagro, 3. Madrid. 28029

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Calidad del servicio / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Organización de medios humanos / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Organización de medios materiales / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Programa de trabajo / Weighting: 18

Cost criterion - Name: Precio hora festivo diurno / Weighting: 0.35

Cost criterion - Name: Precio hora laborable nocturno / Weighting: 0.5

Cost criterion - Name: Servicio de cuidado adicional de las áreas exteriores del CNIC (plaza de acceso al CNIC, escaleras de conexión al parking, cubierta de marquesinas del parking) / Weighting: 3

Cost criterion - Name: Servicio de cuidado y mantenimiento de las plantas de los atrios y hall (abonado, riego, etc.) / Weighting: 1

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 65

Cost criterion - Name: Precio hora festivo nocturno / Weighting: 0.15

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 346 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Posibilidad de 4 prórrogas de 1 año cada una.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Seguro de indemnización

Cifra anual de negocio

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

- Otros

- Otros

- Otros

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos. Descripción: El contratista deberá someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, de conformidad con lo establecido en el artículo 202 de la LCSP, teniendo el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211

Consideraciones de tipo social. Descripción: La empresa adjudicataria deberá respetar, en relación con sus trabajadores, la normativa laboral aplicable, respecto a todos los aspectos de la relación laboral incluidos los relativos a jornada, vacaciones, permisos y licencias, salarios, PRL, seguridad social y demás derechos de los trabajadores

Consideraciones de tipo medioambiental. Descripción: El adjudicatario se compromete a aplicar los procedimientos oportunos para la correcta gestión medioambiental que se derive de la realización de los trabajos desarrollados en CNIC, acatando la normativa interna sobre reciclaje de papel y cualquier otra que repercuta en una mejor utilización de los recursos respetuosa con el medio ambiente

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/01/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/01/2023 Local time: 11:00

Place:

Sala virtual

Datos de Dirección:

Calle: Melchor Fernández Almagro, 3

CP: 28029

Población: Madrid

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida General Perón, 38, planta 8

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telephone: +34 913491441

Fax: +34 913491451

VI.5.

Date of dispatch of this notice

01/12/2022