

**Spain-Seville: Cleaning services**  
**OJ S 236/2022 07/12/2022**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO

National registration number: Q9150015G

Postal address: AV. AMÉRICO VESPUCIO, N° 2

Town: SEVILLA

NUTS code: ES618 Sevilla

Postal code: 41092

Country: Spain

Contact person: Luis Arranz Hernán

E-mail: [luis.arranz@juntadeandalucia.es](mailto:luis.arranz@juntadeandalucia.es)

Telephone: +34 955037070

Fax: +34 955037054

**Internet address(es):**

Main address: [www.juntadeandalucia.es/contratacion](http://www.juntadeandalucia.es/contratacion)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

SERVICIO DE LIMPIEZA, CONTROL DE PLAGAS Y PREVENCIÓN Y CONTROL DE LEGIONELOSIS EN LA SEDE DEL CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO

Reference number: CONTR 2022 543725

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

SERVICIO DE LIMPIEZA, CONTROL DE PLAGAS Y PREVENCIÓN Y CONTROL DE LEGIONELOSIS EN LA SEDE DEL CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO

**II.1.6.**

## Information about lots

This contract is divided into lots: yes

### II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 341 460,38 EUR

## II.2. Description

### II.2.1. Title

Servicio de limpieza del CAAC

Lot No: 1

### II.2.2. Additional CPV code(s)

90920000 Facility related sanitation services, 90911200 Building-cleaning services

### II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES618 Sevilla

Main site or place of performance: CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO, AVDA. AMÉRICO VESPUCIO, 2; 41092-SEVILLA

### II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de la sede del Centro Andaluz de Arte Contemporáneo, así como del mobiliario, contenido, cristalerías y demás enseres existentes

### II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Compromiso de respuesta ante emergencias o contingencias que deriven en una necesidad extraordinaria de limpieza / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Bolsa de horas para trabajos extraordinarios fuera del horario habitual / Weighting: 30

### II.2.11. Information about options

Options: no

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### II.2.14. Additional information

## II.2. Description

### II.2.1. Title

Servicio de control de plagas y prevención y control de legionelosis.

Lot No: 2

### II.2.2. Additional CPV code(s)

90920000 Facility related sanitation services, 90911200 Building-cleaning services

### II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES618 Sevilla

Main site or place of performance: CENTRO ANDALUZ DE ARTE CONTEMPORÁNEO, AVDA. AMÉRICO VESPUCIO, 2; 41092-SEVILLA

### II.2.4. Description of the procurement

Servicio de control de plagas y prevención y control de legionelosis.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Reducción del tiempo máximo de respuesta para la atención de los avisos establecidos en el epígrafe 5 del Lote 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas. /

Weighting: 40

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 60

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 165-469049](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** LOTE 2022 2955

**Lot No:** 1

**Title:**

Servicio de limpieza del CAAC

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/12/2022

**V.2.2.**

**Information about tenders**

Number of tenders received: 17

Number of tenders received by electronic means: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: AURUM SERVICIOS INTEGRALES SA

National registration number: A84809565

Town: HUELVA

NUTS code: ES615 Huelva

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 403 333,59 EUR

Total value of the contract/lot: 331 819,50 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** LOTE 20222956

**Lot No:** 2

**Title:**

Servicio de control de plagas y prevención y control de legionelosis

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/12/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ANDALUZA TRATAMIENTOS HIGIENE SA

National registration number: A18485516

Town: GRANADA

NUTS code: ES614 Granada

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 15 679,44 EUR

Total value of the contract/lot: 9 640,88 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales-Junta de Andalucía

Postal address: C/ Inca Garcilaso, nº 3, Edificio Expo, Isla de la Cartuja

Town: Sevilla

Postal code: 41092

Country: Spain

E-mail: [tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es](mailto:tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es)

Telephone: +034 671530856

Fax: +034 955515041

Internet address: <https://juntadeandalucia.es/organismos/haciendaindustriayenergia/consejeria/adscritos/tarc.html>

#### VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Para recurrir se deberá presentar un escrito en el plazo de 15 días hábiles, que empezarán a contar a partir del día siguiente a que se remita la notificación del acto que se desea recurrir. Cuando el recurso se interponga contra el contenido de los pliegos y demás documentos contractuales, el computo se iniciará a partir del día siguiente de su recepción o puesta a disposición de los licitadores o candidatos para su conocimiento. Cuando se interponga contra actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, el computo se iniciará a partir del día siguiente a aquel en que se haya tenido conocimiento de la posible infracción. Cuando se interponga contra el anuncio de licitación el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación.

### VI.5. Date of dispatch of this notice

02/12/2022