

680031-2026 - Competition

Germany – Excavating and earthmoving work – Außenanlagen / Neubau Kombibad Maintal
OJ S 191/2026 02/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Stadt Maintal
Email: neubau.bad@maintal.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Außenanlagen / Neubau Kombibad Maintal
Description: Außenanlagen
Procedure identifier: c53bf18a-a1b1-45e7-9a43-27e6f6755395
Internal identifier: VE 511.01 / MTB
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work
Additional classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45223300 Parking lot construction work, 45233260 Pedestrian ways construction work, 44113100 Paving materials, 44113600 Bitumen and asphalt, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Town: Maintal
Postcode: 63477
Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62M2F3#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document
Participation in a criminal organisation: §§123, 124 GWB
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: §§123, 124 GWB
Money laundering or terrorist financing: §§123, 124 GWB

Fraud: §§123, 124 GWB
Corruption: §§123, 124 GWB
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: §§123, 124 GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: §§123, 124 GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: §§123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of environmental law: §§123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: §§123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of labour law: §§123, 124 GWB
Insolvency: §§123, 124 GWB
Assets being administered by liquidator: §§123, 124 GWB
Business activities are suspended: §§123, 124 GWB
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: §§123, 124 GWB
Grave professional misconduct: §§123, 124 GWB
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: §§123, 124 GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: §§123, 124 GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: §§123, 124 GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: §§123, 124 GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: §§123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Außenanlagen / Neubau Kombibad Maintal

Description: ca. 6750 m2 Bodenplanum ca. 450 m3 Grabenaushub ca. 11.040 m2 Planum Vegetationsflächen mit Oberbodenandeckung ca. 5.200 m2 Verkehrsflächen mit Unterbau und Betonpflasterbelag ca. 1.240 m2 Sandflächen ca. 870 m Einfassungen aus Betonsteinen ca. 50 m Mauerscheiben ca. 200 m Entwässerungsleitungen 1 St. Regenrückhaltung ca. 111m Stabgitterzaun 2,0 m H 5 St.Tore ca. 75 m Sitzblöcke aus Sichtbeton ca. 40 m Handläufe 3 Spielgeräte 50 m2 Wasserspielanlage aus Blaubasaltplaster 2 St. Zisternen 3200 l ca. 1700 m2 Pflanzflächen mit Fertigstellungspflege Stauden und Gehölze 73 St. Bäume 7517 m2 Rasenfläche mit Fertigstellungspflege
Internal identifier: VE 511.01 / MTB

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45223300 Parking lot construction work, 45233260 Pedestrian ways construction work, 44113100 Paving materials, 44113600 Bitumen and asphalt, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Town: Maintal

Postcode: 63477

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/08/2027

Duration end date: 23/06/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle die Gewerbeanmeldung, die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. die Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen. Sofern es sich bei dem Bieter um eine juristische Person, eine oHG oder KG handelt, ist außerdem ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbaren Registers des Herkunftslandes des Bieters vorzulegen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Umsatzzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (Eigenerklärung), Mindestumsatz in Höhe von 4,0 Mio. Euro / Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialversicherungsträger, - Freistellungsbescheinigung nach § 48b, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - Erklärung HTVergG (§ 4 Abs. 1 HTVergG). Der Eignungsnachweis kann entsprechend der gesetzlichen Vorgaben in Form von Eigenerklärungen (Präqualifikationsverzeichnis, Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen) erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - durchschnittliche Mitarbeiterzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (Eigenerklärung), vorzulegen (VHB-Formular 234).

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung

mit Angabe der Deckungssummen für Personen- und Sachschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen,

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - 3 Referenzen, die den ausgeschriebenen Leistungen inhaltlich im Wesentlichen entsprechen (Eigenerklärung). Der Eignungsnachweis kann entsprechend der gesetzlichen Vorgaben in Form von Eigenerklärungen (Präqualifikationsverzeichnis, Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen) erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. Auf die Möglichkeit der Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A - auch bei Bietergemeinschaften - wird hingewiesen. Bietergemeinschaften sind zugelassen. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot die Erklärung über die Bildung einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: niedrigster Preis

Description: Niedrigster Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 26/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M2F3/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M2F3>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M2F3>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/11/2026 10:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 02/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es gilt das Hessische Tariftreuegesetz

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung Darmstadt

Information about review deadlines: Dazu wird auf die Vorschriften der §§ 160 ff. GWB

verwiesen. Hierbei gilt nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere: Der Antrag ist

unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist

nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund

der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CONSTRATA

Ingenieur-Gesellschaft mbH

Organisation receiving requests to participate: Magistrat der Stadt Maintal

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Magistrat der Stadt Maintal

Registration number: 06435019-78

Postal address: Klosterhof 4-6

Town: Maintal

Postcode: 63477

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany
Contact point: Maintalbad
Email: neubau.bad@maintal.de
Telephone: +49 6181 400-451

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH
Registration number: DE 124 007 452
Postal address: Beckheide 1
Town: Bielefeld
Postcode: 33689
Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
Country: Germany
Contact point: Frau Alexandra Sandow
Email: info@constrata.de
Telephone: +49 5205-87955-13
Internet address: <http://www.constrata.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung Darmstadt
Registration number: DE 812 056 745
Postal address: Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126601
Internet address: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f4e0a9e6-15c1-4055-963c-8e5ee918251c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 01/10/2026 14:44:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 680031-2026

OJ S issue number: 191/2026

Publication date: 02/10/2026