

France-Reims: Fire-detection systems**OJ S 217/2023 10/11/2023****Contract award notice****Supplies****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: PLURIAL NOVILIA

Postal address: 2, place Paul Jamot - CS 80017

Town: REIMS CEDEX

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 51723

Country: France

Contact person: Service Achats-Marchés

E-mail: Plurial-Novilia.GDServicemarches@plurial.fr

Telephone: +33 0326049830

Internet address(es):Main address: www.plurial-novilia.frAddress of the buyer profile: <https://www.plurial-novilia.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: CONFLUENCE HABITAT

Postal address: 1 rue de la Maison Garnier

Town: Montereau-Fault-Yonne

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 77130

Country: France

Contact person: Service Achats-Marchés

E-mail: Plurial-Novilia.GDServicemarches@plurial.fr

Telephone: +33 0326049830

Internet address(es):Main address: www.plurial-novilia.frAddress of the buyer profile: <https://www.plurial-novilia.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: OPH DE SAINT DIZIER

Postal address: 1, rue Jean Vilar

Town: SAINT-DIZIER

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 52100

Country: France

Contact person: Service Achats-Marchés

E-mail: Plurial-Novilia.GDServicemarches@plurial.fr

Telephone: +33 0326049830

Internet address(es):

Main address: www.plurial-novilia.fr

Address of the buyer profile: <https://www.plurial-novilia.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: OPH DE LA MEUSE

Postal address: 16 rue André Theuriet

Town: BAR-LE-DUC

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 55005

Country: France

Contact person: Service Achats-Marchés

E-mail: Plurial-Novilia.GDServicemarches@plurial.fr

Telephone: +33 0326049830

Internet address(es):

Main address: www.plurial-novilia.fr

Address of the buyer profile: <https://www.plurial-novilia.fr>

I.1. Name and addresses

Official name: VAL DU LOING HABITAT

Postal address: 31, Avenue J. F. Kennedy

Town: NEMOURS

NUTS code: FRF23 Marne

Postal code: 77140

Country: France

Contact person: Service Achats-Marchés

E-mail: Plurial-Novilia.GDServicemarches@plurial.fr

Telephone: +33 0326049830

Internet address(es):

Main address: www.plurial-novilia.fr

Address of the buyer profile: <https://www.plurial-novilia.fr>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA D'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre à bons de commande pour le renouvellement des Détecteurs Autonomes

Avertisseurs de Fumées (DAAF)

Reference number: MA-420623

II.1.2. Main CPV code

31625100 Fire-detection systems

II.1.3.

Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Accord-cadre à bons de commande pour le renouvellement des Détecteurs Autonomes Avertisseurs de Fumées (DAAF) de l'ensemble du patrimoine locatif géré par Plurial Novilia, par l'OPH de Saint-Dizier, par l'OPH de la Meuse, par Val du Loing Habitat et par l'OPH du Pays de Montereau (Confluence Habitat)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Ile de France : composé de 3 sous-lots
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

31625100 Fire-detection systems

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris
NUTS code: FR102 Seine-et-Marne
NUTS code: FR104 Essonne
NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine
NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis
NUTS code: FR107 Val-de-Marne
NUTS code: FRE21 Aisne
NUTS code: FRF21 Ardennes
NUTS code: FRF23 Marne
NUTS code: FRF24 Haute-Marne
NUTS code: FRF32 Meuse

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande pour le renouvellement des Détecteurs Autonomes Avertisseurs de Fumées (DAAF) :

Macro-lot 1 : Ile de France : composé de 3 sous-lots :

- Sous-lot 1.1 : secteur 10 (Sainte-Geneviève-des-Bois) et secteur 11 (Seine et Marne) – Plurial Novilia,
- Sous-lot 1.2 : Confluence Habitat,
- Sous-lot 1.3 : Val du Loing Habitat.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mode opératoire (organisation, méthodologie, délais) / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Moyens affectés au marché (effectif, encadrement, matériel) / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Qualité (produits, matériaux, mise en Œuvre, références) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gestion du site (sécurité, propreté, gestion des déchets) / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Voir DCE

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Macro-lot 2 : Est Champenois et Lorraine : composé de 3 sous-lots

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

31625100 Fire-detection systems

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR104 Essonne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FRE21 Aisne

NUTS code: FRF21 Ardennes

NUTS code: FRF23 Marne

NUTS code: FRF24 Haute-Marne

NUTS code: FRF32 Meuse

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande pour le renouvellement des Détecteurs Autonomes

Avertisseurs de Fumées (DAAF) :

Macro-lot 2 : Est Champenois et Lorraine : composé de 3 sous-lots :

- Sous-lot 2.1 : secteur 9 (Châlons-en-Champagne), secteur 15 (Vitry le François) et secteur 16 (Saint Dizier) – Plurial Novilia,
- Sous-lot 2.2 : OPH de Saint Dizier,
- Sous-lot 2.3 : OPH de la Meuse.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mode opératoire (organisation, méthodologie, délais) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Moyens affectés au marché (effectif, encadrement, matériel) /

Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité (produits, matériaux, mise en Œuvre, références) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gestion du site (sécurité, propreté, gestion des déchets) / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Voir DCE

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sud Rémois et sud Marnais : secteur 3 (Croix du Sud), secteur 5 (Sézanne) et secteur 12 (Epernay) – Plurial Novilia
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

31625100 Fire-detection systems

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR104 Essonne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FRE21 Aisne

NUTS code: FRF21 Ardennes

NUTS code: FRF23 Marne

NUTS code: FRF24 Haute-Marne

NUTS code: FRF32 Meuse

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande pour le renouvellement des Détecteurs Autonomes

Avertisseurs de Fumées (DAAF) :

Sud Rémois et sud Marnais : secteur 3 (Croix du Sud), secteur 5 (Sézanne) et secteur 12 (Epernay) – Plurial Novilia

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mode opératoire (organisation, méthodologie, délais) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Moyens affectés au marché (effectif, encadrement, matériel) /

Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité (produits, matériaux, mise en Œuvre, références) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gestion du site (sécurité, propreté, gestion des déchets) / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Voir DCE

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nord Rémois et Ardennes : secteur 1 (Châtillons), secteur 4 (Remavert), secteur 7 (Tingueux)
et secteur 13 (Sedan) – Plurial Novilia

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

31625100 Fire-detection systems

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR104 Essonne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FRE21 Aisne

NUTS code: FRF21 Ardennes

NUTS code: FRF23 Marne

NUTS code: FRF24 Haute-Marne

NUTS code: FRF32 Meuse

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande pour le renouvellement des Détecteurs Autonomes

Avertisseurs de Fumées (DAAF) :

Nord Rémois et Ardennes : secteur 1 (Châtillons), secteur 4 (Remavert), secteur 7 (Tingueux)
et secteur 13 (Sedan) – Plurial Novilia

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Mode opératoire (organisation, méthodologie, délais) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Moyens affectés au marché (effectif, encadrement, matériel) /

Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité (produits, matériaux, mise en Œuvre, références) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gestion du site (sécurité, propreté, gestion des déchets) / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 139-440523](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Ile de France : composé de 3 sous-lots

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VPSITEX

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Macro-lot 2 : Est Champenois et Lorraine : composé de 3 sous-lots

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VPSITEX

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Sud Rémois et sud Marnais : secteur 3 (Croix du Sud), secteur 5 (Sézanne) et secteur 12 (Epernay) – Plurial Novilia

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: S4C

Town: REIMS

NUTS code: FRF23 Marne

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Nord Rémois et Ardennes : secteur 1 (Châtillons), secteur 4 (Remavert), secteur 7 (Tingueux) et secteur 13 (Sedan) – Plurial Novilia

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: S4C

Town: REIMS

NUTS code: FRF23 Marne

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Le marché est composé de 2 macro-lots et de 2 lots (voir DCE)

Durée du marché : la durée d'exécution de l'accord-cadre est fixée à 38 mois

Le dossier de consultation pourra être obtenu à partir du mardi 18 juin 2023 dès 16 heures, en téléchargement gratuit via les sites <https://www.plurial-novilia.fr> ou <https://www.proxilegales.fr>

Il est recommandé aux candidats de s'identifier lors du téléchargement du DCE

Date limite de réception des candidatures et des offres : le vendredi 15 septembre 2023 avant 12h00, par voie électronique via le site <https://www.proxilegales.fr> (Voir RCE)
Renseignements techniques : Service Direction du Patrimoine – Pôle Maintenance
M. Lucien Maujean 07.85.51.17.67 / lucien.maujean@plurial.fr
Renseignements administratifs : Service Achats-Marchés :
Mme Bernard-Barthe 03.26.04.98.30 / Mme Merian 03.26.05.92.33 / Mme Dghis
03.26.53.39.47

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE
Postal address: 13 AVENUE DU PEUPLE BELGE - BP 729
Town: LILLE
Postal code: 59035
Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE
Postal address: 13 AVENUE DU PEUPLE BELGE - BP 729
Town: LILLE
Postal code: 59035
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/11/2023