

## 680729-2026 - Competition

Romania – Cleaning services – **SERVICII DE ÎNTREȚINERE ȘI CURĂȚENIE**

OJ S 191/2026 02/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: COMPANIA NATIONALA "IMPRIMERIA NATIONALA" S.A.

Email: [gianina.musat@cnin.ro](mailto:gianina.musat@cnin.ro)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: SERVICII DE ÎNTREȚINERE ȘI CURĂȚENIE

Description: Acordul cadru are ca obiect prestarea Serviciilor de întreținere și curățenie. Tipul de contract propus este acord cadru de prestări servicii, cu valabilitate de la data de 11.01.2027 și până la data de 31.12.2030, iar implementarea acestuia va consta în prestarea serviciilor, în baza contractelor subsecvente încheiate, precum și plata acestora. Obiectul îl constituie achiziționarea serviciilor de întreținere și curățenie prin asigurarea curățeniei, păstrarea igienei și salubritatea birourilor, a holurilor, a scărilor, salilor de sedinte/conferinte, sali de mese, grupurilor sanitare, spațiilor de producție, depozitelor, anexelor, precum și a perimetrului exterior imobilelor, cai de acces în curtea interioară, parcurile exterioare.

Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare /informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor : 18. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP [:http://sicap-prod.e-licitatie.ro](http://sicap-prod.e-licitatie.ro) Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 1.300.000,00 lei, exclusiv T.V.A. Calendarul estimativ de încheiere al contractelor subsecvente este următorul: - contract subsecvent nr. 1 – în perioada 11.01.2027 – 31.12.2027; - contract subsecvent nr. 2 – în perioada 01.01.2028 – 31.12.2028; - contract subsecvent nr. 3 – în perioada 01.01.2029 – 31.12.2029; - contract subsecvent nr. 4 – în perioada 01.01.2030 – 31.12.2030. Toate specificațiile se regăsesc în caietul de sarcini.

Procedure identifier: 13ab8e0a-679f-4f6a-b883-6d3dc5f04de8

Internal identifier: 1088

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: SPAȚIILE ÎN CARE URMEAZĂ A FI PRESTATE SERVICIILE - SEDIUL SOCIAL – BDUL. IULIU MANIU NR. 244D, SECTOR 6, BUCUREȘTI - SEDIUL SECUNDAR – BDUL. IULIU MANIU NR. 224, SECTOR 6, BUCUREȘTI

#### **2.1.3. Value**

Estimated value excluding VAT: 5 169 047,62 RON

Maximum value of the framework agreement: 5 169 047,62 RON

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Acordul cadru are ca obiect prestarea Serviciilor de întreținere și curățenie. Tipul de contract propus este acord cadru de prestări servicii, cu valabilitate de la data de 11.01.2027 și până la data de 31.12.2030, iar implementarea acestuia va consta în prestarea serviciilor, în baza contractelor subsecvente încheiate, precum și plata acestora. Obiectul îl constituie achiziționarea serviciilor de întreținere și curățenie prin asigurarea curățeniei, păstrarea igienei și salubritatea birourilor, a holurilor, a scărilor, salilor de sedinte/conferinte, sali de mese, grupurilor sanitare, spațiilor de producție, depozitelor, anexelor, precum și a perimetrului exterior imobilelor, cai de acces în curtea interioară, parcurile exterioare. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare /informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor : 18. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP <http://sicap-prod.e-licitatie.ro> Valoarea estimată a celui mai mare contract subsecvent este de 1.300.000,00 lei, exclusiv T.V.A. Calendarul estimativ de încheiere al contractelor subsecvente este următorul: - contract subsecvent nr. 1 – în perioada 11.01.2027 – 31.12.2027; - contract subsecvent nr. 2 – în perioada 01.01.2028 – 31.12.2028; - contract subsecvent nr. 3 – în perioada 01.01.2029 – 31.12.2029; - contract subsecvent nr. 4 – în perioada 01.01.2030 – 31.12.2030. ACORD CADRU Ctr. subs, Data început Data sfârșit Număr minim mp/an Număr maxim mp/an 1 11.01.2027 / 31.12.2027 4.164,00 - 282.053,40 2 01.01.2028 / 31.12.2028 4.164,00 - 282.053,40 3 01.01.2029 / 31.12.2029 4.164,00 - 282.053,40 4 01.01.2030 / 31.12.2030 4.164,00 - 282.053,40 TOTAL NUMAR mp/ACORD CADRU 16.656,00 - 1.128.213,60 Toate specificațiile se regăsesc în caietul de sarcini.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: SPAȚIILE ÎN CARE URMEAZĂ A FI PRESTATE SERVICIILE - SEDIUL SOCIAL – BDUL. IULIU MANIU NR. 244D, SECTOR 6, BUCUREȘTI - SEDIUL SECUNDAR – BDUL. IULIU MANIU NR. 224, SECTOR 6, BUCUREȘTI

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

#### 5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. **Value**

Maximum value of the framework agreement: 5 169 047,62 RON

#### 5.1.6. **General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: surse proprii

#### 5.1.7. **Strategic procurement**

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

#### 5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii economici (oferant, ofertant asociat) care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică/sectorială. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa DUAE, în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu informațiile solicitate de către Autoritatea/entitatea contractantă, aferente situației lor. Documentele justificative care dovedesc informațiile cuprinse în DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după întocmirea clasamentului. Documentele justificative trebuie să fie valabile la data prezentării acestora. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Pentru persoanele juridice/fizice străine se vor prezenta orice documente edificatoare, echivalentul documentelor solicitate, eliberate de autorități competente din țara în care aceștia sunt rezidenți, în conformitate cu legislația din țara de rezidență, în copie lizibilă, semnate de reprezentantul societății și traducere autorizată.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Pentru protejarea autorității contractante în sensul evitării atribuirii contractelor unor operatori economici care nu posedă experiență și mijloacele tehnice pentru îndeplinirea cu succes a contractului supus ofertării, operatorii economici ofertanți vor prezenta: O listă a principalelor prestări de servicii, de tipul celor care fac obiectul achiziției /similare, efectuate în ultimii 3 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor cuprinzând unul sau mai multe contracte de servicii, prin care se demonstrează prestarea de servicii în valoare/valoare cumulată de minim 1.300.000,00 lei, exclusiv T.V.A., (valoarea

estimată a celui mai mare contract) la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare se înțelege prestarea de servicii de întreținere și curățenie. Prin documentele prezentate se va dovedi obligatoriu că sunt acoperite toate cerințele de mai sus. Cerințele nu trebuie neapărat să fi făcut obiectul unui singur contract. Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa DUAЕ, în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu informațiile solicitate de către Autoritatea/entitatea contractantă, aferente situației lor. Asociatul/asociații nominalizați va/vor prezenta distinct DUAЕ în care se vor cuprinde informațiile solicitate. La nivelul DUAЕ trebuie precizate următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, beneficiarul acestuia și datele sale de contact, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Din documentele prezentate trebuie să reiasă cel puțin următoarele informații: - denumire beneficiar; - denumire servicii; - preț/valoare; - perioada (data) prestării; - locul prestării, etc. Autoritatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al serviciilor prestate care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor terț/ terți. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din H.G. nr. 395/2016. Operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător, după caz) AU OBLIGATIVITATEA DEPUNERII ÎN SEAP, ODATA CU OFERTA, a DUAЕ completat cu informațiile aferente situației lor, sub sancțiunea respingerii ofertei ca fiind inacceptabilă conform art. 137 alin. (2) lit. b din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Procentul de produse de curățenie utilizate pentru executarea contractului care respectă criteriile etichetei ecologice a Uniunii Europene (UE) (P2)

Description: Descriere: Procentul de produse de curățenie utilizate pentru executarea contractului care respectă criteriile etichetei ecologice a Uniunii Europene (UE) Punctajul pentru acest factor se acordă în mod fix, în funcție de numărul de produse ecologice integrate în propunerea tehnică, după cum urmează: a) Pentru un număr de 9 - 10 produse cu etichetă ecologică propuse: se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 40 de puncte; b) Pentru un număr de 6 - 8 produse cu etichetă ecologică propuse: se acordă 30 de puncte; c) Pentru un număr de 3 - 5 produse cu etichetă ecologică propuse: se acordă 20 puncte. d) Pentru un număr de 0 - 2 produse cu etichetă ecologică propuse: se acordă 0 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Experiența operatorului economic în prestarea serviciilor de întreținere și curățenie la entități de interes public (societăți/companii naționale, societăți cu capital integral sau majoritar de stat și regii autonome – număr contracte încheiate și finalizate (EIP)

Description: Descriere: experiența operatorului economic în prestarea serviciilor de întreținere și curățenie la entități de interes public (societăți/companii naționale, societăți cu capital integral sau majoritar de stat și regii autonome – număr contracte încheiate și finalizate) a) între 1 și 5 contracte se acordă 5 puncte; b) între 6 și 10 contracte se acordă 10 puncte; c) peste 11 contracte se acordă numărul maxim de 20 puncte.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100212596>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 11/11/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Additional information: membrii comisiei de evaluare

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 101/2016

Organisation providing additional information about the procurement procedure: COMPANIA NATIONALA "IMPRIMERIA NATIONALA" S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Serviciul Juridic din cadrul companiei

Organisation receiving requests to participate: COMPANIA NATIONALA "IMPRIMERIA NATIONALA" S.A.

Organisation processing tenders: COMPANIA NATIONALA "IMPRIMERIA NATIONALA" S.A.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0004

Official name: COMPANIA NATIONALA "IMPRIMERIA NATIONALA" S.A.

Registration number: 2779625

Postal address: Strada: Maniu Iuliu, nr. 244D

Town: Bucuresti

Postcode: 061126

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: GIANINA MUSAT

Email: [gianina.musat@cnin.ro](mailto:gianina.musat@cnin.ro)

Telephone: +40 214348821

Fax: +40 214348821

Internet address: <https://www.cnin.ro/>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0005

Official name: Serviciul Juridic din cadrul companiei

Registration number: 2779625\_3

Postal address: BDUL IULIU MANIU , NR.244 D,  
Town: Bucuresti  
Postcode: 61126  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Email: [clienti@cnin.ro](mailto:clienti@cnin.ro)  
Telephone: 0214348802  
Internet address: <https://www.cnin.ro>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0001**

Official name: Operator SEAP  
Registration number: RO42283735  
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Town: Bucuresti  
Postcode: 020976  
Country subdivision (NUTS): București (RO321)  
Country: Romania  
Contact point: Roxana Popescu  
Email: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telephone: +40 213032997  
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 61a39c98-1d5c-4330-aea0-681ea4aea12c - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 01/10/2026 11:25:42 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte  
Notice dispatch date (eSender): 01/10/2026 09:02:48 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte  
Languages in which this notice is officially available: Romanian  
Notice publication number: 680729-2026  
OJ S issue number: 191/2026  
Publication date: 02/10/2026