

Germany-Berlin: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 236/2022 07/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: DB Netz AG

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10115

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle der Grün Berlin GmbH

E-mail: eVergabe@gruen-berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.dbnetze.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DB Station & Service AG

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10115

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle der Grün Berlin GmbH

E-mail: eVergabe@gruen-berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.dbnetze.de>

I.1. Name and addresses

Official name: DB Energie GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10115

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle der Grün Berlin GmbH

E-mail: eVergabe@gruen-berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.dbnetze.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/?limit=10&start=&search=E+2022-69+GB>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.berlin.de/vergabepattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/?limit=10&start=&search=E+2022-69+GB>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Privatrechtlich organisierte, landeseigene Gesellschaft mbH

I.5. Main activity

Other activity: Infrastruktur

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

E 2022-69 GB - Trassenferne Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen Dresdner Bahn – Teilmaßnahme Platz des 4. Juli

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das Vergabeverfahren wird durch die Vergabestelle der Grün Berlin GmbH im Namen und im Auftrag der DB Netz AG abgewickelt.

Gegenstand des Verfahrens sind Leistungen der Objektplanung Freianlagen für die Teilmaßnahme Platz des 4. Juli. Ziel ist die fach- und sachgerechte Planung und Realisierung der trassenfernen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen gemäß Planfeststellungsbeschluss, LBP Maßnahmenblatt E 10a. Es handelt sich dabei um Entsiegelungen von Verkehrsflächen für die Herstellung von Lebensraumflächen auf dem Platz des 4. Juli, sowie Baumpflanzungen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Mit den 2 Planfeststellungsbeschlüssen des Projektes Dresdner Bahn der Deutschen Bahn werden Maßnahmen auf den Flächen des „Nassen Dreieck“ und in dessen Nähe in Berlin-Pankow und auf den Flächen des Platzes des 4. Juli in Berlin-Zehlendorf als Ersatzmaßnahmen festgestellt. Aus einem räumlichen und inhaltlichen Zusammenhang im Kontext des sog. ‚Nassen Dreiecks‘ und der Projektumsetzung zum weiteren Ausbau des Mauerwegs heraus, übernimmt die Grün Berlin GmbH die Rolle des Bauherrn im Namen und auf Rechnung der DB Netz AG für die Projektumsetzung und -steuerung für die Planung und

Realisierung der hier genannten planfestgestellten Ersatzmaßnahmen. Die hier ausgeschriebene Planungsleistung Freianlagen bezieht sich auf die Teilmaßnahme Platz des 4. Juli und erfolgt durch die Vergabestelle der Grün Berlin im Namen der DB Netz AG. Gegenstand des Verfahrens sind Leistungen der Objektplanung Freianlagen für die Teilmaßnahme Platz des 4. Juli. Ziel ist die fach- und sachgerechte Planung und Realisierung der trassenfernen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen gemäß Planfeststellungsbeschluss, LBP Maßnahmenblatt E 10a. Es handelt sich dabei um Entsiegelungen von Verkehrsflächen für die Herstellung von Lebensraumflächen auf dem Platz des 4. Juli, sowie Baumpflanzungen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 25 %

Quality criterion - Name: Arbeitsweise des Auftragnehmers / Weighting: 25 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 17/04/2023 End: 31/12/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Bewerber reichen einen Teilnahmeantrag ein, welcher die geforderten Nachweise und Erklärungen zur Mindesteignung enthält.

Die Vergabestelle überprüft zunächst die Teilnahmeanträge auf formale Richtigkeit und Vollständigkeit sowie auf vergaberechtliche Ausschlussgründe.

Bei den nach dieser Prüfung verbleibenden Bewerbern wird in einem zweiten Schritt geprüft, ob sie die aufgeführten Mindeststandards einhalten. Bewerber, die diese Mindeststandards nicht erfüllen, scheiden aus.

Bei mehr als 4 verbliebenen Bewerbern entscheidet das Los über die Auswahl derjenigen Bewerber, die zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden. Es werden nur 4 Bewerber zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Hinweis:

Für den Fall, dass die Vergabestelle vor Ablauf der Angebotsfrist eine Absage durch einen der im Teilnahmewettbewerb ausgewählten Bieter erhält, behält sie sich vor, im Teilnahmewettbewerb zunächst ausgeschiedene Bieter entsprechend ihrer Rangfolge bzw. im Losverfahren nachzunominieren

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Auftragserteilung erfolgt nach Abruf. Mit Zuschlag wird ein Planungsvertrag über eine erste Leistungsstufe geschlossen, die in der Leistungsbeschreibung (Teil B) und im Vertrag (Teil C) konkretisiert ist. Ein rechtlicher Anspruch auf Beauftragung weiterer Leistungen besteht nicht. Einzelheiten zu den genauen Leistungsbestandteilen können der beigefügten Leistungsbeschreibung (Teil B) entnommen werden.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ein Angebot muss mindestens die Hälfte der maximal erreichbaren Gesamtpunktzahl in den qualitativen Zuschlagskriterien (alle außer Preis/Honorar), das heißt dort mindestens 2.500 Punkte, erreichen, um bei der Zuschlagserteilung berücksichtigt werden zu können.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Eintragung in eine Architektenliste einer Architektenkammer oder einer vergleichbaren Einrichtung im EU-Raum für die Fachrichtung Landschaftsarchitektur

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1) Jahresumsatz

2) Berufshaftpflichtversicherung

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 1)

Eigenerklärung über einen durchschnittlichen Jahresumsatz von mindestens 200.000 EUR netto in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bei Bietergemeinschaften muss der Jahresumsatz jeweils pro Bietergemeinschaftsmitglied nachgewiesen werden.

Zu 2)

Nachweis, nicht älter als 12 Monate, über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung mit Angaben zur Deckungssumme, getrennt nach Personen- und Sach-/Vermögensschäden

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Personelle Ausstattung

2) Referenzen

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 1)

Mindestens 3 dauerhaft beschäftigte Mitarbeitende, ggf. einschließlich des Büroinhabers, mit einem berufsqualifizierenden Hochschulabschluss in Landschaftsarchitektur

Zu 2)

Drei Referenzen für Planungsprojekte im Leistungsbild Freianlagen mit folgenden Inhalten werden im Sinne vergaberechtlicher Mindestanforderungen verlangt:

- Bei mindestens einer Referenz muss die Umsetzung eines Planfeststellungsbeschlusses erfolgt sein.
- Bei einer Referenz muss die Bausumme über 300.000,00 € netto, bei den beiden anderen Referenzen müssen die Bausummen jeweils über 250.000,00 € netto liegen.
- Eine Referenz muss die Bearbeitung der LP 2-4 belegen.
- Zwei Referenzen müssen die Bearbeitung der LP 5-9 belegen.
- Alle Projekte müssen nach dem 01.02.2013 ausgeführt worden sein, wobei damit der Abschluss der Leistungsphase 8 gemeint ist.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 13/01/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/04/2023

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren auch nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/12/2022