

Finland-Vantaa: Construction work
OJ S 237/2022 08/12/2022
Contract notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Finavia Oyj
National registration number: 2302570-2
Postal address: Lentäjätie 3
Town: Vantaa
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa
Postal code: 01530
Country: Finland
Contact person: Naumanen Santeri
E-mail: santeri.naumanen@finavia.fi
Telephone: +358 401800811
Internet address(es):
Main address: <http://www.finavia.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/finaviaoyj?id=426023&tpk=789c1581-9c63-4b4b-8c4a-b608ef10e88a>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

FINAVIA OYJ: Helsinki-Vantaan LVIA-tekniisten töiden puitejärjestely

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on Finavia Oyj:n puitejärjestely koskien erittelemättömiä LVIA-tekniisiä tuntitöitä ja urakoita Helsinki-Vantaan lentoasemalla ja sen läheisyydessä.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 25 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Helsinki-Vantaan lentoasema

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan kohteena on Finavia Oyj:n puitejärjestely koskien erittelemättömiä LVIA-tekniisiä tuntitöitä ja urakoita Helsinki-Vantaan lentoasemalla ja sen läheisyydessä. Puitejärjestelyyn perustuvat toimeksiannot liittyvät pääsääntöisesti kiinteistöjen ylläpito- ja muutoshankkeisiin. Hankinnan tavoitteena on solmia puitesopimukset sellaisten urakoitsijoiden kanssa, jotka käyttävät pääosin omaa henkilöstöä edellä mainittujen toimeksiantojen töihin. Tuntityöt ja urakat sisältävät mm. seuraavia töitä:

- lämpö-, vesi- ja ilmanvaihtotyöt;
- sprinklerijärjestelmät;
- jäähdytysjärjestelmät;
- automaatiotyöt.

Selvyyden vuoksi; kaikkien edellä listattujen töiden tarjoaminen ei ole vähimmäisedellytys hankintamenettelyyn osallistumiseen. Ehdokkaille esitetty soveltuvuuden vähimmäisvaatimukset on esitetty tarkemmin hankintailmoituksessa.

Sopimukseen perustuen on mahdollista hankkia myös erilaisia hankkeisiin liittyviä sähkötarvikkeita, vuokralaitteita, koneita ja erityisosaamista sekä sähkötekniikan asiantuntijatöitä.

Puitejärjestelyn perusteella hankittavat tuntityöt ja urakat liittyvät erittelemättömiin hankkeisiin Helsinki-Vantaan lentoasemalla ja sen läheisyydessä. Urakoitsijan voidaan toimeksiannosta riippuen edellyttää

- vastaavan VNa 205/2009 mukaisista päätoteuttajavelvoitteista myös Tilaajan erikseen Tilauksessa mainittujen urakoiden osalta;
- toimivan työmaan johtovelvollisuuksista vastaavana pääurakoitsijana ja päätoteuttajana YSE 1998 4 §:n mukaisesti; ja/tai
- toimivan urakassa YSE 1998 3 §:n mukaisena työmaapalvelusta vastaavana urakoitsijana.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta (optio) vuosi kerrallaan neljän (4) vuoden ajan.

Tilaaja päättää ja ilmoittaa option käyttämisestä kirjallisesti vuosittain viimeistään kolme (3) kuukautta ennen voimassa olevan sopimuskauden päättymistä.

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Huomioiden hankintamenettelyn hallittavuus, valitaan ehdokkaita tarjouspyyntövaiheeseen rajoitettu määrä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 8

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/12/2022 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

AIKATAULU

Tämä hankintamenettely käydään seuraavan alustavan aikataulun mukaisesti:

12.12. - Kysymykset koskien hankintailmoitusta

13.12. - Vastaukset hankintailmoitusta koskeviin kysymyksiin

20.12. - Osallistumishakemusten jättämisen määräaika

Joulukuu 2022 - Tammikuu 2023 - Tarjouspyynnön julkaiseminen valituille toimittajille

Joulukuu 2022 - Tammikuu 2023 - Kysymykset koskien tarjouspyyntöä

Joulukuu 2022 - Tammikuu 2023 - Vastaukset tarjouspyyntöä koskeviin kysymyksiin

Tammikuu 2023 - Tarjousten jättämisen määräaika

Tammikuu 2023 - Hankintapäätöksen tiedoksianto

Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaisten katsotaan saaneen tieto hankintapäätöksestä.

Hankintayksikkö pidättää oikeuden muuttaa alustavaa aikataulua.

HANKINTAMENETTELYN KULKU

Hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa hankintayksikkö pyytää ehdokkaita vastaamaan hankintailmoitukseen jättämällä osallistumishakemuksen. Hankintayksikkö valitsee osallistumishakemuksen jättäneistä ehdokkaista soveltuvimmat tarjoajiksi. Ehdokkaiden soveltuvuutta arvioidaan soveltuvuuden vertailuperusteilla. Ehdokkaat asetetaan paremmuusjärjestykseen soveltuvuuden vertailupisteiden perusteella. Soveltuvuuden vertailupisteitä on mahdollista saada kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" ilmoitettavista referensseistä. Kahdeksan (8) eniten vertailupisteitä saanutta ehdokasta valitaan tarjoajiksi. Valittuja ehdokkaita voi olla enemmän, mikäli kahdella tai useammalla ehdokkaalla on keskenään sama määrä soveltuvuuden vertailupisteitä (enemmän kuin nolla (0) pistettä) ja kyseinen pistemäärä oikeuttaa sijoitukseen kahdeksan (8) parhaan joukossa. Tässä tapauksessa kaikki edellä tarkoitetut, saman pistemäärän saaneet ehdokkaat, valitaan tarjoajiksi. Jos soveltuvia ehdokkaita on vähemmän kuin kahdeksan (8), hankintayksikkö voi jatkaa menettelyä hyväksymällä vain soveltuvuusvaatimukset täyttävät ehdokkaat tarjoajiksi. Lisäksi hankintayksikkö voi valita vähemmän kuin kahdeksan (8) ehdokasta tarjoajaksi, mikäli soveltuvuuden vertailupisteitä saaneita ehdokkaita on vähemmän kuin kahdeksan (8) ja kaikkien vähimmäisvaatimukset täyttävien, mutta ilman vertailupisteitä jääneiden ehdokkaiden määrä vertailupisteitä saaneiden ehdokkaiden kanssa ylittää kahdeksan (8). Tällöin hankintayksikkö pidättää oikeuden valita ehdokkaaksi vain soveltuvuuden vertailupisteitä saaneet ehdokkaat.

Hankintamenettelyn toisessa vaiheessa hankintayksikkö julkaisee tarjouspyynnön hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa valituille tarjoajille. Alustava tarjouspyyntö on nähtävillä hankintailmoituksen liitteenä. Hankintayksikkö valitsee tarjousten perusteella 4-8 tarjoajaa puitesopimustoimittajiksi.

MUUTA

Osallistumishakemukset/Tarjoukset tulee jättää Tarjouspalvelussa.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

03/12/2022