

683011-2026 - Competition

Germany – Cladding works – Klinkerriemchen + WDVS, Erweiterung Ganztagsangebot an der JFK+Saalburgschule

OJ S 192/2026 05/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Wetteraukreis

Email: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Klinkerriemchen + WDVS, Erweiterung Ganztagsangebot an der JFK+Saalburgschule

Description: Fassadenarbeiten: Klinkerriemchen + WDVS im Rahmen der Maßnahme:

Erweiterung des Ganztagsangebots an der John-F.-Kennedy-Schule und Saalburgschule

Saalburgstraße 10 61118 Bad Vilbel Ausführungsbeginn KW 18 2027 Ausführungsende: KW 40 2027

Procedure identifier: 662bfe61-509a-4173-873b-ed8e932bc823

Internal identifier: 26-5-116

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262650 Cladding works

Additional classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Saalburgstraße 10

Town: Bad Vilbel

Postcode: 61118

Country subdivision (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Grave professional misconduct:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Business activities are suspended:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Klinkerriemchen + WDVS, Erweiterung Ganztagsangebot an der JFK+Saalburgschule

Description: Im Zuge des Ausbaues der Ganztagsbetreuung an der Saalburgschule (Grundschule) wird dort eine eigene Mensa benötigt. Aufgrund steigender Schülerzahlen benötigt die John-F.-Kennedy-Schule (Haupt- u. Realschule) weitere Klassen- und Betreuungsräume. Der Schulcampus in Bad Vilbel ist flächenmäßig eng genutzt, deshalb soll ein gemeinsamer Erweiterungsbau an die John-F.-Kennedy-Schule beide Bedarfe decken. Das neue Erweiterungsgebäude wird aktuell an der nordwestlichen Grundstücksecke gebaut. Zwischen dem Baufeld und der bestehenden Sporthalle im Osten ist ein Streifen mit einem dichtgewachsenen Baumbestand. Die Baumschutz und die Wurzelschutzmassnahmen werden bauseits ausgeführt. Bei der Ausführung ist darauf Rücksicht zu nehmen. Die Zu- und Abfahrt für den Baustellenverkehr erfolgt im Norden vom Massenheimer Weg aus. Hier wird ab der Feuerwehrezufahrt der Saalburgschule der Verkehr gesperrt und eine Sackgasse ausgebildet. Die Beschilderung erfolgt bauseits. Die Baueinrichtungsfläche und der Kran sollen im Norden des Baufeldes aufgestellt werden. Der Neubau ist mit 3 aufgehenden Vollgeschossen mit Flachdach und den Abmessungen von ca. 30m x 30m geplant. Aufgrund der geneigten Geländesituation ist im südlichen Bereich ein Teiluntergeschoss geplant, dass auch einen ebenerdigen Zugang von der bestehenden JFK-Schule ermöglicht. Die Erschliessung der Saalburgschule ist im EG über eine großzügige Treppenanlage vom bestehenden Pausenhof aus geplant. Für die Technikzentrale Lüftung wird im Dachgeschoss ein weiteres Staffelgeschoss mit einem Walmdach mit einer Holzkonstruktion ausgeführt. Die

Klinkerriemchen mit dem WDVS können direkt nach Einbau der Fenster ausgeführt werden. Bauseits wird ein Gerüst gestellt. Der gedämmte Raffstorekasten sowie die Fensterbank sind im Auftragsvolumen mit enthalten. Bitte beachten, die Baumaßnahmen findet im laufenden Schulbetrieb statt. Es ist jederzeit auf schulorganisatorische Belange und Personen Rücksicht zu nehmen. Eine Abgrenzung des Baustellenbereiches ist zwingend notwendig und darf zu keiner Zeit unterbrochen werden. Gewerke-Beschreibung (genaue Beschreibung s. LV): Alle umfänglich erforderlichen Mengen und Arbeiten für die Lieferung und fachgerechte Montage von Klinkerriemchen und WDVS für die o.g. Baumaßnahme.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262650 Cladding works

Additional classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Saalburgstraße 10

Town: Bad Vilbel

Postcode: 61118

Country subdivision (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/05/2027

Duration end date: 08/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung mit dem Angebot die geforderten Angaben, Erklärungen und Unterlagen vorzulegen (im pdf-Format, Kopien sind zulässig). Unvollständige Angebotsunterlagen können vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden (die Nachforderung von Unterlagen ist möglich). Es werden

schriftliche Eigenerklärungen verlangt (beigefügt im Formularpaket "Einzureichende

Formblaetter". Der Auftraggeber erwartet über die geforderten Angebotsunterlagen hinaus (s. Formblatt 216) keine sonstigen Unterlagen. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR)

vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig (nicht älter als 12 Monate).

Zusätzlich bei Nachunternehmern: Sofern der Einsatz von Nachunternehmern beabsichtigt ist, ist anzugeben, welche Nachunternehmer für welche Leistungen eingesetzt werden sollen

(Beiblatt zu 233, Formblatt 235) Beim Einsatz von Nachunternehmern sind die Nachweise, die die Bieter nicht selbst erbringen können, durch die Nachunternehmer vorzulegen. Von den Nachunternehmern ist jedenfalls die Eigenerklärung 124 LD, die Zusatzerklärung zur Eignung und die Verpflichtungserklärung nach HVTG einzureichen. Zusätzlich bei

Bietergemeinschaften: Bietergemeinschaften müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft benennen und deren jeweilige Leistungsbereiche darstellen. Es ist eine von allen Mitgliedern

der Bietergemeinschaft unterzeichnete Bietergemeinschaftserklärung vorzulegen, aus der sich auch die Organisationsstruktur der Bietergemeinschaft ergibt. Bietergemeinschaften müssen gesamtschuldnerisch haften und haben einen gemeinsamen, allein vertretungsberechtigten, federführenden Vertreter der Bietergemeinschaft zu benennen. Die im Auftragsfall beabsichtigte Rechtsform ist anzugeben. Sofern die Bildung einer Bietergemeinschaft beabsichtigt ist, ist anzugeben, wer welche Leistungen übernimmt (Formblatt 234 und 235). Von den Teilnehmern der Bietergemeinschaft ist jeweils die Eigenerklärung 124 LD, die Zusatzerklärung zur Eignung und die Verpflichtungserklärung nach HVTG einzureichen. Die Angebotsunterlagen werden kostenfrei zur Verfügung gestellt. Die Kosten rund um die Erstellung Ihres Angebotes werden nicht erstattet. Vertraulichkeit der Informationen: Sämtliche zur Verfügung gestellten Unterlagen sind vertraulich zu behandeln und ausschließlich für die Zwecke dieses Verfahrens zu verwenden, soweit sie nicht öffentlich zugänglich oder bekannt sind oder ohne Mitwirkung der Verfahrensbeteiligten bekannt werden. Eine Weitergabe der zur Verfügung gestellten Unterlagen an Dritte ohne ausdrückliche Zustimmung des Wetteraukreises ist nicht erlaubt. Falls sich ein aufgeforderter Bieter entschließt, kein Angebot abzugeben, ist er verpflichtet, die überlassenen Vergabeunterlagen einschließlich etwa hergestellte Kopien zu löschen. Sie sind bis zum 25.01.2027 an Ihr Angebot gebunden.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Produktangaben werden gefordert, s. LV und Aufstellung Bieterangaben

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Es sind zwei Referenzen zu vergleichbaren Projekten vorzulegen. Vergleichbar sind Klinkerriemchen i. V. m. WDVS, Gesamtauftragshöhe von mindestens 200.000 € brutto durchgeführt worden sind. Die Referenzprojekte müssen als Hauptauftragnehmer im laufenden Betrieb erbracht worden sein. Die vorzulegenden Referenzen müssen folgende Angaben enthalten: • Kurzbeschreibung des Projekts, inkl. Beschreibung des eigenen Tätigkeitsbereichs • Benennung des Auftraggebers mit Kontakt • Zeitraum der Umsetzung • Auftragssumme

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Nachweis der beruflichen Qualifikation für das vor Ort verantwortliche Personal: Während der Ausführung muss permanent ein Bauleiter (mit mind. 5-jähriger Berufserfahrung im Konstruktiven Fassadenbau) auf der Baustelle vor Ort sein. Die persönlichen Qualifikationsnachweise (Gesellenbrief oder Facharbeiterbrief, Eigenerklärung bezügl. Berufserfahrung) sind mit dem Angebot einzureichen. Alle Arbeiter müssen mindestens die Qualifikation als Geselle mit Gesellenbrief oder Facharbeiter mit Facharbeiterbrief erfüllen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut, welche die Deckungssumme für Personenschäden mind. 3 Mio. € für Personenschäden und 1 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden, jeweils 2-fach maximiert im Versicherungsjahr, umfasst. Der

Nachweis muss das Ablaufdatum des aktuellen Zahlungszeitraums enthalten. Die erforderliche Deckungshöhe kann vor der Zuschlagserteilung angepasst werden (falls zutreffend, ist der zeitgerechte Nachweis durch den künftigen Auftragnehmer erforderlich)

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: für Vergleichbare Arbeiten im Formblatt 124 anzugeben

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Eintragung Handwerkskammer und soweit vorhanden, Nachweis Meisterfachbetrieb

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: HRB Nr. und Registergericht (im Formblatt 213 rechts oben eintragen und/oder gültiger Auszug aus dem Handelsregister, soweit vorhanden)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Gesamtangebotssumme

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0fc4adb06-33e8eda84cd56e7

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 115 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Leistungsbezogene Unterlagen dürfen nicht nachgefordert werden.

Information about public opening:

Opening date: 03/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Wetteraukreis

Organisation receiving requests to participate: Wetteraukreis

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Wetteraukreis

Registration number: 06440000-1200-56

Postal address: Europaplatz

Town: Friedberg

Postcode: 61169

Country subdivision (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Telephone: +49 6031-831536

Fax: +49 6031-83921530

Internet address: <https://www.wetteraukreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: t:06151126603

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 48ba384c-8443-43b0-be71-a4f9ce10abd5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/10/2026 14:42:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 683011-2026

OJ S issue number: 192/2026

Publication date: 05/10/2026