

Germany-Frankfurt-on-Main: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 238/2022 09/12/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Frankfurt am Main, Grünflächenamt

Postal address: Adam-Riese-Straße 25

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60327

Country: Germany

Contact person: 67.04 Vergabestelle

E-mail: silvia.stengel@stadt-frankfurt.de

Telephone: +49 69-212-74963

Fax: +49 69-212-32998

Internet address(es):

Main address: www.vergabe.stadt-frankfurt.de

Address of the buyer profile: www.vergabe.stadt-frankfurt.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gymnasium Römerhof

Reference number: 67-2022-00048

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen in Anlehnung an die HOAI, Landschaftsbau

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Am Römerhof 13C, 60486 Frankfurt am Main und weitere Dienststellen der Stadt Frankfurt am Main.

II.2.4. Description of the procurement

Projektbeschreibung: Das sechszügige Gymnasium Römerhof ist zum Schuljahr 2018/19 in einem Provisorium in Betrieb gegangen. Das Grundstück, auf dem bereits das Provisorium errichtet und der Neubau anschließend platziert werden soll, befindet sich in Nähe der Sportanlagen Rebstock auf dem Grundstück Am Römerhof 13c in Frankfurt am Main. Das Provisorium fasst Räumlichkeiten für die Jahrgänge 5-10. Im August 2024 (Beginn Schuljahr 2024/2025) werden zusätzlich Räumlichkeiten für den ersten Jahrgang der Oberstufe benötigt. Die Gesamtschülerzahl für das Gymnasium beträgt im Endausbau 1620 Schülerinnen und Schüler. Der Neubau für das sechszügige Gymnasium (Jg. 5-13) mit Essensversorgung wird nördlich der provisorischen Schulgebäude, auf dem jetzigen Sportplatz, errichtet. Die Gebäude werden in Holz-Systembauweise und voraussichtlich in 2 Bauabschnitten, während des laufenden Schulbetriebes, realisiert. Entsprechend werden auch die Außenanlagen in 2 Bauabschnitten ausgeschrieben und ausgeführt. Das zu beplanende Gelände umfasst insgesamt ca. 11.000 m², es ist eben und weist keine Besonderheiten auf. ---

Leistungsumfang: Vergeben werden sollen freiraumplanerische Leistungen gem. §§ 38 ff. HOAI (ohne LPH 9) sowie Besondere Leistungen (Fällantrag, Pflegekontrolle) ---

Projektzeitraum: Der Beginn der Planung soll im Spätherbst 2022 nach Beauftragung erfolgen. Die Realisierung des 1. BA der Landschaftsbauarbeiten wird voraussichtlich im Frühjahr und Sommer 2024 erfolgen. Zum Schuljahreswechsel 2024/2025 soll der 1. BA für die Jahrgänge 5-11 fertiggestellt sein. Die Fertigstellung des 2. BA ist für Ende 2025 terminiert. ---

Projektkosten: Eine erste überschlägige Ermittlung der Kosten geht von ca. 2,0 Mio. € netto für KG 500 aus. Es ist eine zweistufige Beauftragung vorgesehen. Sollte der Auftraggeber entscheiden, dass das Projekt nach Abschluss einer Projektstufe beendet wird, erfolgt kein weiterer Abruf. Ein Anspruch des Auftragnehmers zum Abruf weiterer Projektstufen besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam/Projektorganisation, / Weighting: 40,00

Quality criterion - Name: Projektanalyse/Herangehensweise / Weighting: 40,00

Price - Weighting: 20,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Weitere Details können der Leistungsbeschreibung und dem Teilnahmeantrag entnommen werden.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 127-362012](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Gymnasium Römerhof

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BIERBAUMAICHELE.landschaftsarchitekten PartG

Postal address: Solmsstraße 2-22 Gebäude 6a

Town: Frankfurt

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60486

Country: Germany

E-mail: info@bierbaumaichele.de

Telephone: +49 069/97994668-0

Fax: +49 069/97994668-20

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstr. 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Fax: +49 6151-12-5816

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3 (Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2)

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-12-0

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Hilpertstraße 31 (Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2)

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: poststelle@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/12/2022