

684145-2026 - Competition

Germany – Engineering services – BSE Altenbergstaffel + Weinsteige

OJ S 192/2026 05/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SSB Stuttgarter Straßenbahnen AG

Email: info@ssb-ag.de

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BSE Altenbergstaffel + Weinsteige

Description: Im Zuge der anstehenden Brandschutzertüchtigungen der Betriebsräume im Unterwerk Altenbergstaffel sowie der Örtlichkeit Weinsteige müssen alle Räume auf Grundlage des internen Brandschutzkonzeptes (von Vxb) ertüchtigt werden. Dies beinhaltet folgende groben Vorgänge für die technische Gebäudeausrüstung(KG 430 und KG 480): - Demontage und Entsorgung aller Komponenten der alten Lüftungsanlagen - Demontage und Entsorgung der alten Lüftungsschaltsschränke inkl. Feldgeräte, Verkabelung und nur die zugehörigen Kabelverlegesysteme (nur leere) - Neuinstallation aller notwendigen Lüftungsanlagen - Neuinstallation der benötigten Schaltanlagen inkl. Feldgeräte, Steuerung und Aufschaltung auf die vorhandene Gebäudeleittechnik - Neue Kabelverlegung und Kabelverlegesysteme.

Procedure identifier: 52384729-8b6b-4d20-8e7b-14e0954382c3

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Stuttgart-Möhringen

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: -- Teilnahmewettbewerb: Es werden die 3-5 punktbesten Bewerber zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Bei Punktgleichheit entscheidet das Los. - Damit die Bewerbung in die Wertung eingeht, muss diese eine Mindestpunktzahl von 600 Punkten aus den Anlagen E.2.1 und E.2.2 erreichen. // -- Angebotsphase: - Die Bietergespräche finden voraussichtlich in der KW02/2027 statt. - Jedes Mitglied des Bewertungsgremiums vergibt jeweils eine Punktzahl für die Kriterien 1 - 3. Daraus wird zu jedem Zuschlagskriterium der Mittelwert gebildet. Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches nach Wertung der

Zuschlagskriterien die höchste Punktzahl erreicht. Damit der Zuschlag erteilt werden kann, müssen für die qualitativen Zuschlagskriterien mindestens 2,10 Punkte (gewichtet) erreicht werden, damit die Vergabestelle den Auftrag vergeben kann. - Bindefrist der Angebote: 3 Monate ab Angebotseingang.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: - Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. - Der Bieter hat per Eigenerklärung anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen. - Eigenerklärung zum Mindestlohn (MiLoG). - Eigenerklärung zur Vermeidung von Interessenskonflikten gemäß § 142 Abs. 1 GWB i.V. m. § 6 SektVO. - Eigenerklärung zu Russlandsanktionen / 5. EU-Sanktionspaket (BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022). - Eigenerklärung über Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 142 Abs. 1 GWB i.V. m. § 46 SektVO: Gefordert wird eine Berufshaftpflichtversicherung mit 1.500.000 EUR Deckungssumme für Personenschäden und 1.000.000 EUR Deckungssumme für Sachschäden mit Nachweis der Maximierung der Ersatzleistungen auf mind. das Zweifache der Versicherungssumme pro Jahr. Für den Zeitraum der Bewerbungsphase ist eine Eigenerklärung des Bewerbers ausreichend, welche die geforderte Deckungssumme im Auftragsfall zusichert. Im Auftragsfall muss die entsprechende Haftpflichtpolice vorgelegt werden. - Eigenerklärung zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 142 Abs. 1 GWB i.V. m. § 46 SektVO: Bestätigung, dass mindestens ein Inhaber oder eine Führungskraft des Unternehmens entsprechend dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die Berufsbezeichnung "Ingenieur" zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden. (Mindestbedingung: Dipl.-Ing. /Master Fachrichtung Versorgungstechnik oder vergleichbares). - Eigenerklärung über die Durchführung der freiberuflichen Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen gemäß § 142 Abs. 1 GWB i.V. m. § 6 SektVO.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BSE Altenbergstaffel + Weinsteige

Description: Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI für die Anlagengruppen 3 + 8, Leistungsphasen 2 + 3 und 5 - 8. Die Leistungen werden stufenweise beauftragt.

Internal identifier: LOT-0001 2624

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71321400 Ventilation consultancy services, 71321000

Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

Options:

Description of the options: -

5.1.2. Place of performance

Town: Stuttgart-Möhringen

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 31/10/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das Erstangebot vor.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: § 142 Abs. 1 GWB i.V.m. § 46 SektVO - Referenz

Unternehmen - Fachplanung Technische Ausrüstung, AG3 (Lufttechnische Anlagen) + 8

(Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken): Eigenerklärung zu einem

Referenzprojekt mit vergleichbarer Aufgabenstellung und Planungsanforderung an, bei denen die Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021 für die Anlagengruppen 3 und 8 unter Beachtung der deutschen Richtlinien, Regelwerke und Rechtsvorschriften bzw.

vergleichbarer ausländischer Regelungen erbracht wurde. Bewertungsgrundlage sind die im Teilnahmeantrag zu machenden Angaben sowie eine zu jedem Referenzprojekt zu erstellende Referenzpräsentation (max. 2 DIN A4-Seiten je Referenzprojekt). Diese

Referenzpräsentationen müssen prüfbare Angaben zu allen im Folgenden genannten

Mindestbedingungen und Projektmerkmalen sowie zum Ansprechpartner des Auftraggebers

inklusive Kontaktdaten enthalten.// Mindestbedingungen jeweils Referenzprojekt: - Das

Referenzprojekt ist eine Brandschutzsanierung / Brandschutzerneuerung. Alle im Weiteren zu

machenden Angaben beziehen sich ausschließlich auf diesen Brandschutzsanierungsanteil /

Brandschutzerneuerungsanteil. - Inbetriebnahme vor Einreichungsfrist dieses

Teilnahmeantrags. - Die Anlagengruppe 3 und 8 müssen jeweils mindestens in die

Honorarzone II gemäß Anlage 15.2 HOAI eingeordnet sein.// Bewertungsmatrix für

Projektmerkmale der Referenzprojekte: - Bauwerkstyp: a) unterirdisches Technikbauwerk

einer ÖPNV-Anlage = 200 Punkte / b) unterirdisches Technikbauwerk = 100 Punkte / c)

sonstiges Bauwerk = 50 Punkte. - Inbetriebnahme ab dem 01.01.2021 = 200 Punkte / bis

31.12.2020 oder noch nicht in Betrieb = 100 Punkte. - abgeschlossene Leistungsphasen 2 + 3

und 5 - 8 ohne 4 gemäß § 55 HOAI 2021 für die AG3 = 100 Punkte / AG8 = 100 Punkte (Bei

reduziertem Leistungsbild werden die maximal erreichbaren Punkte je Anlagengruppe um die

Punkte wie folgt reduziert: LPH 2: 9 Punkte / LPH 3: 18 Punkte / LPH 5: 23 Punkte / LH 6: 7

Punkte / LPH 7: 5 Punkte / LPH 8: 38 Punkte).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 600,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: § 142 Abs. 1 GWB i.V.m. § 46 SektVO - Referenz Unternehmen - Fachplanung Technische Ausrüstung, AG3 (Lufttechnische Anlagen) + 8 (Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken): Eigenerklärung zu einem Referenzprojekt mit vergleichbarer Aufgabenstellung und Planungsanforderung an, bei denen die Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI 2021 für die Anlagengruppen 3 und 8 unter Beachtung der deutschen Richtlinien, Regelwerke und Rechtsvorschriften bzw. vergleichbarer ausländischer Regelungen erbracht wurde. Bewertungsgrundlage sind die im Teilnahmeantrag zu machenden Angaben sowie eine zu jedem Referenzprojekt zu erstellende Referenzpräsentation (max. 2 DIN A4-Seiten je Referenzprojekt). Diese Referenzpräsentationen müssen prüfbare Angaben zu allen im Folgenden genannten Mindestbedingungen und Projektmerkmalen sowie zum Ansprechpartner des Auftraggebers inklusive Kontaktdaten enthalten.// Mindestbedingungen jeweils Referenzprojekt: - Das Referenzprojekt ist eine Brandschutzsanierung / Brandschutzerneuerung. Alle im Weiteren zu machenden Angaben beziehen sich ausschließlich auf diesen Brandschutzsanierungsanteil / Brandschutzerneuerungsanteil. - Inbetriebnahme vor Einreichungsfrist dieses Teilnahmeantrags. - Die Anlagengruppe 3 und 8 müssen jeweils mindestens in die Honorarzone II gemäß Anlage 15.2 HOAI eingeordnet sein.// Bewertungsmatrix für Projektmerkmale der Referenzprojekte: - Bauwerkstyp: a) a) unterirdisches Technikbauwerk = 200 Punkte / b) sonstiges Bauwerk = 100 Punkte. - Inbetriebnahme ab dem 01.01.2021 = 200 Punkte / bis 31.12.2020 oder noch nicht in Betrieb = 100 Punkte. - abgeschlossene Leistungsphasen 2 + 3 und 5 - 8 ohne 4 gemäß § 55 HOAI 2021 für die AG3 = 100 Punkte / AG8 = 100 Punkte (Bei reduziertem Leistungsbild werden die maximal erreichbaren Punkte je Anlagengruppe um die Punkte wie folgt reduziert: LPH 2: 9 Punkte / LPH 3: 18 Punkte / LPH 5: 23 Punkte / LH 6: 7 Punkte / LPH 7: 5 Punkte / LPH 8: 38 Punkte).

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 600,00

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: § 142 Abs. 1 GWB i.V.m. § 46 SektVO: Anzahl Beschäftigte - Fachplanung Technische Ausrüstung, AG 3 + 8: Durchschnittliche Zahl der technischen Beschäftigten (m/w/d) in den letzten drei Geschäftsjahren, Teilzeitbeschäftigte können entsprechend ihrer Teilzeit angerechnet werden (bei Bewerbergemeinschaften: Summe der Beschäftigten): > 3 Beschäftigte = 120 Punkte / = 3 Beschäftigte = 60 Punkte / < 3 = 0 Punkte.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 120,00

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: § 142 Abs. 1 GWB i.V.m. § 46 SektVO: Umsatz - Fachplanung Technische Ausrüstung, AG 4+5: Eigenerklärung zum durchschnittlichen Netto-Jahresumsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich ausgeschriebenen Leistung.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation der Projektsteuerung und Qualitätssicherung

Description: Erläutern Sie die organisatorische Struktur Ihres Büros sowie die vorgesehenen Abläufe zur Projektsteuerung und Qualitätssicherung. Gehen Sie dabei insbesondere auf folgende Aspekte ein: • Sicherstellung des Informations- und Kommunikationsflusses innerhalb des Projektteams, • Koordination und Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber sowie weiteren Projektbeteiligten (z. B. Fachplanern, Beratern, Behörden), • Maßnahmen zur Qualitätssicherung während aller Projektphasen, • Gewährleistung der personellen Verfügbarkeit und der Präsenz vor Ort während der Planungs-, Ausschreibungs- und Ausführungsphase, • Auslastung und Einbindung der vorgesehenen Projektmitarbeiter in laufende und absehbare zukünftige Projekte, • Methoden und Instrumente zur Sicherstellung der Projektziele, insbesondere hinsichtlich Kosten-, Termin- und Qualitätsvorgaben.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektteam (Erfahrung und Qualifikation)

Description: Bitte stellen Sie das für die Bearbeitung des Projekts vorgesehene Projektteam vor. Gehen Sie dabei insbesondere auf folgende Aspekte ein: • Zusammensetzung und Organisation des Projektteams, • Aufgaben- und Verantwortungsverteilung innerhalb des Teams, • Fachliche Qualifikation und berufliche Erfahrung der vorgesehenen Bearbeiter, • Erfahrung und Kompetenz der Projektleitung, • Darstellung ausgewählter Referenzprojekte der Schlüsselpersonen mit Bezug zur ausgeschriebenen Aufgabe, • Sicherstellung der personellen Kontinuität und Verfügbarkeit während der Projektlaufzeit.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Projekteinschätzung

Description: Bitte geben Sie eine kurze fachliche Einschätzung des Projekts auf Grundlage der zur Verfügung gestellten Unterlagen ab. Gehen Sie dabei insbesondere auf folgende Fragestellungen ein: • Welche projektspezifischen Herausforderungen und Risiken erkennen Sie? • Welche Lösungsansätze schlagen Sie für die identifizierten Herausforderungen vor? • Welche Erkenntnisse aus vergleichbaren Projekten können zur erfolgreichen Umsetzung des Vorhabens beitragen? • Wie können erkannte Risiken und Problemstellungen frühzeitig vermieden oder minimiert werden?

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Name: Honorar

Description: Die volle Punktzahl erhält das Angebot mit dem niedrigsten Gesamthonorar. Die weiteren Angebote werden zum niedrigsten Angebot ins Verhältnis gesetzt und mit der Maximalpunktzahl multipliziert. Der Zuschlagswert Honorar errechnet sich gemäß folgender Formel: $Z.Honorar = 5 \cdot P.Bestangebot / P.Angebot$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E33774724>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Security clearance is required

Description: Ab 30.000 € Auftragswert: Abfrage über Eintragungen in das Wettbewerbsregister.

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E33774724>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 03/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: .

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: -

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Bewerbergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. In den Bewerbungsunterlagen sind alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft anzugeben, eines davon ist als bevollmächtigter Vertreter zu benennen. Im Falle der Angebotslegung wird die Bewerbergemeinschaft zur Bietergemeinschaft. Im Falle der Zuschlagserteilung wird die Bietergemeinschaft als Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischen Haftung tätig.

Financial arrangement: -

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der aktuell gültigen Fassung. Hinsichtlich der

Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf §160 GWB verwiesen. Dieser lautet: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist

jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat

und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Hinsichtlich der Information nicht berücksichtigter Bieter und Bewerber gelten die §§ 134, 135 GWB. Insbesondere gilt: Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß §134 GWB darüber informiert. Das gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SSB
Stuttgarter Straßenbahnen AG

Organisation receiving requests to participate: SSB Stuttgarter Straßenbahnen AG

Organisation processing tenders: SSB Stuttgarter Straßenbahnen AG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SSB Stuttgarter Straßenbahnen AG

Registration number: DE 812 884 131

Postal address: Schockenriedstraße 50

Town: Stuttgart

Postcode: 70565

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Email: info@ssb-ag.de

Telephone: +49 7117885-3333

Internet address: <https://www.ssb-ag.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Department: Referat 15

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Contact point: Referat 15
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49721926-8730
Fax: +49 721926-3985
Internet address: <https://www.rp-karlsruhe.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c05ce959-8a60-440e-bfc4-851419a1e36c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 01/10/2026 15:16:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 684145-2026

OJ S issue number: 192/2026

Publication date: 05/10/2026