

684349-2026 - Competition

Switzerland – Office furniture – Stadt Chur - Büromobiliar

OJ S 192/2026 05/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Chur - Immobilien und Bewirtschaftung, Facility Services

Email: luca.ravarotto@chur.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Stadt Chur - Büromobiliar

Description: Die Stadt Chur verfügt für ihre Verwaltungsgebäude über einen bestehenden Standard für die Beschaffung und Bewirtschaftung von Büromobiliar. Die zugrunde liegenden Vorgaben stammen aus dem Jahr 2019 und bilden die heutige Grundlage für die Möblierung der Verwaltungsstandorte. Seither haben sich sowohl die Anforderungen an moderne Arbeitsplätze als auch die Rahmenbedingungen für die öffentliche Beschaffung weiterentwickelt. Die Stadt Chur schreibt das standardisierte Büromobiliar deshalb neu aus. Ziel ist der Abschluss eines Rahmenvertrags für die zukünftige Lieferung von standardisiertem Büromobiliar für die Verwaltungsstandorte der Stadt Chur. Die bisherigen Standards werden dabei überprüft und, wo erforderlich, weiterentwickelt. Die Ausschreibung berücksichtigt sowohl den bestehenden Möbelbestand als auch die Anforderungen an eine wirtschaftliche, nachhaltige und langfristig einheitliche Möblierung der Verwaltungsstandorte. Dabei sollen insbesondere die Standardisierung und Kompatibilität der bestehenden Produkte sowie eine bedarfsgerechte Weiterentwicklung des bestehenden Möbelkonzepts sichergestellt werden.
Procedure identifier: 45d616d8-7eb2-4c4a-8f29-52d557ed931f

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39130000 Office furniture

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Als Erfüllungsort gilt der jeweilige, im Rahmen der Einzelbeauftragung bzw. projektspezifischen Offerte festgelegte Leistungsort. Die Leistungen sind je nach Art und Umfang des jeweiligen Auftrags insbesondere an den Verwaltungs- und Projektstandorten der Stadt Chur, an weiteren projektspezifischen Standorten sowie, soweit für die Leistungserbringung zweckmässig, am Geschäftssitz des Auftragnehmers oder mittels digitaler Zusammenarbeit zu erbringen.

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Als Erfüllungsort gilt der jeweilige, im Rahmen der Einzelbeauftragung bzw. projektspezifischen Offerte festgelegte Leistungsort. Die Leistungen sind je nach Art und Umfang des jeweiligen Auftrags insbesondere an den Verwaltungs- und Projektstandorten der Stadt Chur, an weiteren projektspezifischen Standorten sowie, soweit für die Leistungserbringung zweckmässig, am Geschäftssitz des Auftragnehmers oder mittels digitaler Zusammenarbeit zu erbringen

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Als Erfüllungsort gilt der jeweilige, im Rahmen der Einzelbeauftragung bzw. projektspezifischen Offerte festgelegte Leistungsort. Die Leistungen sind je nach Art und Umfang des jeweiligen Auftrags insbesondere an den Verwaltungs- und Projektstandorten der Stadt Chur, an weiteren projektspezifischen Standorten sowie, soweit für die Leistungserbringung zweckmässig, am Geschäftssitz des Auftragnehmers oder mittels digitaler Zusammenarbeit zu erbringen.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Arbeitsplätze & Büroausstattung

Description: Gegenstand des Loses ist die Lieferung von Mobiliar und ergänzender Ausstattung für Büroarbeitsplätze sowie Besprechungs-, Sitzungs-, Aufenthalts- und Pausenbereiche der Stadt Chur. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere Arbeitsplatzmöblierung, Besprechungs- und Sitzungszimmermöblierung, Möblierung für Aufenthalts- und Pausenbereiche, Arbeitsplatzbeleuchtung, Akustik- und Trennelemente sowie ergänzende Büroausstattung und Zubehör. Die Leistungen umfassen neben der Lieferung auch die erforderliche Einbringung, Montage und betriebsbereite Übergabe.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39130000 Office furniture

Additional classification (cpv): 39100000 Furniture

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Als Erfüllungsort gilt der jeweilige, im Rahmen der Einzelbeauftragung bzw. projektspezifischen Offerte festgelegte Leistungsort. Die Leistungen sind je nach Art und Umfang des jeweiligen Auftrags insbesondere an den Verwaltungs- und Projektstandorten der Stadt Chur, an weiteren projektspezifischen Standorten sowie, soweit für die Leistungserbringung zweckmässig, am Geschäftssitz des Auftragnehmers oder mittels digitaler Zusammenarbeit zu erbringen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 31/03/2035

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Start des Rahmenvertrags ist per April 2027 geplant. Die fixe Vertragslaufzeit beträgt fünf Jahre und dauert vom 01.04.2027 bis 31.03.2032. Der Vertrag kann von der Auftraggeberin drei Mal um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Das Angebot muss bis am 12. November 2026, 16.00 Uhr in zweifacher

Ausführung an folgender Adresse eingegangen sein: Drees & Sommer Schweiz AG, Herr Jorik Bernet, Aemtlersstrasse 201, 8003 Zürich

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 12/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,
Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 139 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered
employment programmes: Not yet known
Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen
Publikation auf simap.ch
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht
Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Publikation kann
innert 20 Tagen seit Eröffnung beim Obergericht des Kantons Graubünden, Grabenstrasse 30,
7001 Chur, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel
einzureichen und hat die Begehren sowie deren Begründung mit Angaben der Beweismittel zu
enthalten.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Chur -
Immobilien und Bewirtschaftung, Facility Services

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Telefonboxen

Description: Gegenstand des Loses ist die Lieferung von Telefonboxen für die Einzelnutzung
in den Büroarbeitswelten der Stadt Chur. Die Boxen dienen insbesondere der Durchführung
von Telefonaten, Videokonferenzen und konzentrierten Einzelarbeiten. Der Leistungsumfang
umfasst die Lieferung, Einbringung, Montage und betriebsbereite Übergabe der Telefonboxen
einschliesslich der erforderlichen Ausstattung gemäss den Ausschreibungsunterlagen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies
Main classification (cpv): 39130000 Office furniture
Additional classification (cpv): 39130000 Office furniture

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland
Anywhere in the given country
Additional information: Als Erfüllungsort gilt der jeweilige, im Rahmen der Einzelbeauftragung
bzw. projektspezifischen Offerte festgelegte Leistungsort. Die Leistungen sind je nach Art und
Umfang des jeweiligen Auftrags insbesondere an den Verwaltungs- und Projektstandorten der

Stadt Chur, an weiteren projektspezifischen Standorten sowie, soweit für die Leistungserbringung zweckmässig, am Geschäftssitz des Auftragnehmers oder mittels digitaler Zusammenarbeit zu erbringen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 31/03/2032

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Start des Rahmenvertrags ist per April 2027 geplant. Die fixe Vertragslaufzeit beträgt fünf Jahre und dauert vom 01.04.2027 bis 31.03.2032. Der Vertrag kann von der Auftraggeberin drei Mal um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Das Angebot muss bis am 12. November 2026, 16.00 Uhr in zweifacher Ausführung an folgender Adresse eingegangen sein: Drees & Sommer Schweiz AG, Herr Jorik Bernet, Aemtlerstrasse 201, 8003 Zürich

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 139 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Publikation kann innert 20 Tagen seit Eröffnung beim Obergericht des Kantons Graubünden, Grabenstrasse 30, 7001 Chur, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren sowie deren Begründung mit Angaben der Beweismittel zu enthalten.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Chur - Immobilien und Bewirtschaftung, Facility Services

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Stauraum

Description: Gegenstand des Loses ist die Lieferung von modularen Stauraumsystemen sowie Schliessfach- und Lockersystemen für die Büroarbeitswelten der Stadt Chur. Der Leistungsumfang umfasst unterschiedliche Stauraumkonfigurationen und ergänzende Systemkomponenten sowie Locker- und Schliessfachschränke. Die Leistungen umfassen neben der Lieferung auch die erforderliche Einbringung, Montage und betriebsbereite Übergabe.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 39130000 Office furniture

Additional classification (cpv): 39130000 Office furniture, 39151300 Modular furniture

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Als Erfüllungsort gilt der jeweilige, im Rahmen der Einzelbeauftragung bzw. projektspezifischen Offerte festgelegte Leistungsort. Die Leistungen sind je nach Art und Umfang des jeweiligen Auftrags insbesondere an den Verwaltungs- und Projektstandorten der Stadt Chur, an weiteren projektspezifischen Standorten sowie, soweit für die Leistungserbringung zweckmässig, am Geschäftssitz des Auftragnehmers oder mittels digitaler Zusammenarbeit zu erbringen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 31/03/2032

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Der Start des Rahmenvertrags ist per April 2027 geplant. Die fixe Vertragslaufzeit beträgt fünf Jahre und dauert vom 01.04.2027 bis 31.03.2032. Der Vertrag kann von der Auftraggeberin drei Mal um ein weiteres Jahr verlängert werden.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5WQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Das Angebot muss bis am 12. November 2026, 16.00 Uhr in zweifacher Ausführung an folgender Adresse eingegangen sein: Drees & Sommer Schweiz AG, Herr Jorik Bernet, Aemtlerstrasse 201, 8003 Zürich

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 12/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 139 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known
Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Publikation kann innert 20 Tagen seit Eröffnung beim Obergericht des Kantons Graubünden, Grabenstrasse 30, 7001 Chur, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren sowie deren Begründung mit Angaben der Beweismittel zu enthalten.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Chur - Immobilien und Bewirtschaftung, Facility Services

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Chur - Immobilien und Bewirtschaftung, Facility Services

Registration number: e4ee589e-06a1-4dc8-9759-5c80a14835c8

Postal address: Reichsgasse 60

Town: Chur

Postcode: 7000

Country subdivision (NUTS): Graubünden / Grigioni / Grischun (CH056)

Country: Switzerland

Email: luca.ravarotto@chur.ch

Telephone: +41812544270

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 493c1aa3-0be0-4a29-a426-7e368a605d9c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/10/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 684349-2026

OJ S issue number: 192/2026

Publication date: 05/10/2026