

**Germany-Forst (Lausitz): Construction work**  
**OJ S 238/2022 09/12/2022**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Forst (Lausitz), Die Bürgermeisterin, Zentrale Vergabestelle

Postal address: Lindenstraße 10 - 12

Town: Forst (Lausitz)

NUTS code: DE40G Spree-Neiße

Postal code: 03149

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: [a.maywald@forst-lausitz.de](mailto:a.maywald@forst-lausitz.de)

Telephone: +49 3562989-422

Fax: +49 3562989-403

**Internet address(es):**

Main address: [www.forst-lausitz.de](http://www.forst-lausitz.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDP6DVB/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDP6DVB>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Trockenbauarbeiten, Brandenburgisches Textilmuseum, Forst (Lausitz)

Reference number: ZVS EU 60 40/22

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Maßnahme: Brandenburgisches Textilmuseum

- Sanierung und Ausbau der Bestandgebäude
- Aufstockung, Sanierung und Ausbau der Nebengebäude
- Errichtung eines Neubaus (Empfangsraum, Schauwerkstatt, WC-Einheiten)
- Umbau Innenhof

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45324000 Plasterboard works

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE40G Spree-Neiße

Main site or place of performance: Brandenburgisches Textilmuseum Sorauer Straße 37  
03149 Forst (Lausitz)

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Maßnahmen im Zuge der Sanierung eines Fabrikgebäudes: neue GK-Trockenbauwände/ -vorsatzschalen/ -schachtwände; Trockenestrich; Abhangdecken; Akustikbekeidungen  
Wände: 800 m<sup>2</sup>; Vorsatzsch.: 200 m<sup>2</sup>; Abhangdecken: 1200 m<sup>2</sup>; Akustikbekl.: 320 m<sup>2</sup>;  
Trockenestrich: 600 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 27/02/2023 End: 01/09/2023

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Die Maßnahme ist Teil des Bundesprogramms "Nationale Projekte des Städtebaus 2018/19" vom Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Gewerbean- oder -ummeldung und/oder Handelsregisterauszug und/oder Handwerkerkarte  
Alternativ kann der Bieter den Nachweis der Eignung auch durch die Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erbringen.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) wird mit den Vergabeunterlagen eingestellt.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Bescheinigung in Steuersachen vom zuständigem Finanzamt
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse
- SOKA-Bau Bescheinigung bzw. Bescheinigung der für den Bieter zuständigen Sozialkasse
- Umsatzzahlen der letzten 3 Geschäftsjahre
- Freistellungsbescheinigung Bauabzugssteuer nach § 48 b EStG
- Haftpflichtversicherungsnachweis

Alternativ kann der Bieter den Nachweis der Eignung auch durch die Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erbringen.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) wird mit den Vergabeunterlagen eingestellt.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Arbeitskräfteanzahl der letzten 3 Geschäftsjahre
- Benennung und Beschreibung von mindestens 3 einschlägigen Referenzen mit Ansprechpartnern im Bereich der zu erbringenden Leistung

Alternativ kann der Bieter den Nachweis der Eignung auch durch die Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erbringen.

Hinweis: Soweit zuständige Stellen Eigenerklärungen bestätigen, sind von Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, die entsprechenden Bescheinigungen vorzulegen. Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) wird mit den Vergabeunterlagen eingestellt.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Bieter müssen vor Auftragsvergabe und während der Werkleistung die erforderliche Qualifikation (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit) nachweisen.

Der Bewerber darf nicht in den letzten 2 Jahren

- gemäß § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetz oder
- gemäß § 6 Satz 1 oder 2 Arbeitnehmerentsendegesetz

mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sein.

Der Bieter kann ebenso zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste einer Präqualifikationsdatenbank (PQ, PQ-VOL, ULV) einreichen. Die o.g. Unterlagen und Nachweise müssen aktuell eingestellt sein!

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:  
Vorinformation gemäß § 38 VgV.

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 071-188089](#)

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/01/2023 Local time: 11:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/02/2023

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/01/2023 Local time: 11:00

Information about authorised persons and opening procedure: Die Angebotseröffnung findet ausschließlich elektronisch statt. Bieter sind nicht zugelassen (§ 55 Abs. 2 VgV). Nach dem Eröffnungstermin erhält jeder Bieter eine Information i.S. § 14 EU VOB/A.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9YDP6DVB

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam  
Postal code: 14473  
Country: Germany  
Telephone: +49 33118661719  
Fax: +49 33118661652

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach

Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (Paragr. 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 33118661719

Fax: +49 33118661652

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/12/2022