

Germany-Dresden: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 238/2022 09/12/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG

Postal address: Schützenplatz 14

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01067

Country: Germany

E-mail: vgv-vergabe@stesad.de

Internet address(es):

Main address: www.wid-dresden.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Juristische Person des Privatrechts

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

KKU - Käthe-Kollwitz-Ufer

Reference number: WiD-14-2022

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Generalplanungsleistungen:

Objektplanung Gebäude gem. § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI

Objektplanung Freianlagen gem. § 39 i.V.m. Anlage 11 HOAI

Fachplanung Tragwerksplanung gem. § 51 i.V.m. Anlage 14 HOAI

Fachplanung Technische Ausrüstung Gebäude und techn. Anlagen in der Freianlage
AGR 1, 2, 3, 4, 5, 6 sowie 7 gem. § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI

Fachplanung Brandschutz gemäß AHO Schriftreihe Heft 17

Beratungsleistungen für Wärmeschutz und Energiebilanzierung aus dem Leistungsbild
"Bauphysik", Anlage 1 Nr. 1.2.2 HOAI

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Käthe-Kollwitz-Ufer, Flurstück 1153/13 der Gemarkung
Dresden Altstadt II

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber beabsichtigt die Leistungsphasen (Lph) 3 bis 9 nach HOAI für die Generalplanungsleistungen für den Sozialen Wohnungsbau am Standort Käthe-Kollwitz-Ufer zu beauftragen: - Objektplanung Gebäude gem. § 34 i.V.m. Anlage 10 HOAI - Objektplanung Freianlagen gem.§ 39 i.V.m. Anlage 11 HOAI - Fachplanung Tragwerksplanung gem. § 51 i.V. m. Anlage 14 HOAI - Fachplanung Technische Ausrüstung Gebäude und techn. Anlagen in der Freianlage AGR 1, 2, 3, 4, 5, 6 sowie 7 gem. § 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI - Fachplanung Brandschutz gemäß AHO Schriftreihe Heft 17 - Beratungsleistungen für Wärmeschutz und Energiebilanzierung aus dem Leistungsbild "Bauphysik", Anlage 1 Nr. 1.2.2 HOAI - Beratungsleistungen Schallschutz und Schallimmissionsschutz aus dem Leistungsbild "Bauphysik", Anlage 1 Nr. 1.2.2 HOAI Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Mit Abschluss des offenen Verfahrens wird vorerst vertraglich die Lph 3 bis 5 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 1. Projektorganisation / Weighting: 17,50

Quality criterion - Name: 2. Funktionale Leistungsbeschreibung/ Risikomanagement /
Weighting: 52,50

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen: Mit Abschluss des Offenen Verfahrens wird vorerst vertraglich die Leistungsphase 3 bis 5 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung der ersten Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Den Vergabeunterlagen liegt ein Dokument "Überblick zum Verfahren und Aufgabenstellung" mit allen Informationen zu den Angebotsbedingungen, Angaben zur Wertung der Angebote, Objektbeschreibung sowie die Leistungsbeschreibung bei.

Der Auftraggeber stellt mit den Vergabeunterlagen ein Vertragsformular inklusive Anlagen zur Verfügung. Die Bestimmungen dieses Vertragsformulars sind bindend.

Es dient als Grundlage für Ihre Angebotsbearbeitung. Es ist den Bietern nicht gestattet, Änderungen am Vertragsformular vorzunehmen. Vorgenommene Änderungen können nach erfolgter Prüfung zum Ausschluss führen.

Das Vertragsformular ist einschließlich der Honorarermittlung sowie des Verzeichnisses der Projektleiter auszufüllen bzw. zu erstellen, in Textform (Angabe des vollständigen Namens) zu zeichnen und mit allen geforderten Angaben mit dem Angebot elektronisch einzureichen.

Zusätzlich ist ein vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis zwingend mit dem Angebot elektronisch einzureichen.

Sollten die mit dem Angebot einzureichenden Unterlagen über die Nachrichtenfunktion, per Post, per E-Mail oder Fax eingereicht werden bzw. liegen das Vertragsformular, das Leistungsverzeichnis sowie die Honorarermittlung nicht vor, so führt dies zum Ausschluss des Bieters.

Der Auftraggeber schließt den Vertrag mit dem Bieter, der aufgrund der Auftragsbedingungen die bestmögliche Leistung erwarten lässt.

Im Auftragsfall gilt die im Ergebnis des Vergabeverfahrens entstehende Vertragsurkunde als alleinverbindliche Unterlage für das Vertragsverhältnis zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer. Auszüge aus den Vergabeunterlagen gelten nur dann als Vertragsbestandteil oder Vertragsgrundlage, wenn in der Vertragsurkunde ausdrücklich darauf Bezug genommen wird.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 098-270321](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

KKU - Käthe-Kollwitz-Ufer

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurgemeinschaft Cossebaude GmbH

Postal address: Dresdner Str. 40a

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01156

Country: Germany

E-mail: franka.kreher@igc-online.de

Telephone: +49 351454590

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,
DS Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: STESAD GmbH

Postal address: Königsbrücker Straße 17

Town: Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: vgv-vergabe@stesad.de

Internet address: <https://www.stesad.de>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

05/12/2022