

Belgium-Boechout: Office cleaning services

OJ S 238/2022 09/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Boechout

National registration number: BE 0207.536.448

Postal address: Heuvelstraat 91

Town: Boechout

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2530

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Inge Diels

E-mail: Inge.Diels@boechout.be

Telephone: +32 34600647

Fax: +32 34600697

Internet address(es):

Main address: www.boechout.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5872/0V/2022>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Schoonmaakonderhoud gemeentelijk patrimonium

Reference number: JZP/2022/023

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 234 710,76 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: diverse locaties

II.2.4. Description of the procurement

Voorwerp van deze diensten: Schoonmaakonderhoud t.a.v. diverse gebouwen binnen ons gemeentelijk patrimonium, incl. het periodiek reinigen van de ramen.

Toelichting: Deze opdracht heeft tot doel het verstrekken van milieuvriendelijke schoonmaakdiensten ten aanzien van diverse gebouwen, bestaande uit onder meer landschapsbureaus, vergader- en spreekruimtes, sanitaire ruimtes, keukens en muzieklokalen. Het lokaal bestuur engageert zich om duurzame overheidsopdrachten te plaatsen. Ze ziet duurzame overheidsopdrachten als een instrument om beleidsdoelstellingen inzake duurzame ontwikkeling mee te helpen realiseren. daar waar mogelijk neemt ze de nodige criteria over ecologische, sociale en ethische aspecten op in de overheidsdocumenten. Indien dergelijke duurzaamheidscriteria zijn opgenomen in het bestek, moet de dienst hier vanzelfsprekend aan voldoen.

Plaats van dienstverlening:

Burger & Welzijn, Ijzerlei 25 te 2530 Boechout

Bunderhoeve, Elfbunderweg 17 te 2530 Boechout

Academie en vrije tijd, Jef van Hoofplein 21 te 2530 Boechout

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Personeel / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Kwaliteit en communicatie / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Technische waarde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Calculatie / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Milieuvriendelijkheid / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Volgens artikel 42, § 1, 2° van de wet van 17 juni 2016, kan de aanbestedende overheid, mits akkoord van de dienstverlener, de opdracht herhalen gedurende een periode van 3 jaar na de sluiting van de oorspronkelijke opdracht.

Er kunnen aldus drie stilzwijgende verlengingen zijn.
Verlenging 1: vanaf 2 januari 2024 tot 31 december 2024
Verlenging ...(zie opdrachtdocumenten)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Het bewijs van een verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid.
2. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Attest
2. Attest

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. De inschrijver moet over voldoende ervaring beschikken op het gebied van de schoonmaak van gelijkaardige gebouwen. Een minimum van 3 vergelijkbare opdrachten wordt vooropgesteld over de laatste 3 jaren in een straal van 25 km.

De inschrijver voegt bij zijn offerte een recente en controleerbare lijst met referenties (met naam en telefoonnummer van de contactpersoon), zodat het opdrachtgevend bestuur de bekwaamheid van de inschrijver kan nagaan. Het omzetcijfer van de uitgevoerde schoonmaak bij deze referenties dient in verhouding te staan tot het totale omzetcijfer van deze opdracht.

2. De studie- en beroepskwalificaties van de dienstverlener of het kaderpersoneel van de onderneming en in het bijzonder van degenen die met de dienstverlening kunnen worden belast.

3. De volgende bewijsstukken worden gevraagd:

* Een geldig ABSU – attest.

* Een geldig ISO 9002 en ISO 14001 certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.

* Een geldig VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse inschrijvers.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Referentielijst

2. Overzicht

3. Attest

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/01/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/05/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/01/2023 Local time: 10:00

Place:

de raadzaal van het gemeentehuis

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

29/11/2022 om 10.00

De inschrijver wordt verwacht een plaatsbezoek uit te voeren op dinsdag 29 november 2022.

De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank Mechelen

Postal address: Keizerstraat 20

Town: Mechelen

Postal code: 2800

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/12/2022