

Spain-Madrid: Building-cleaning services

OJ S 218/2023 13/11/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: FUNDACIÓN IMDEA MATERIALES

National registration number: G84908953

Postal address: C/ Eric Kandel 2

Town: Madrid

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Postal code: 28906

Country: Spain

Contact person: Covadonga Rosado

E-mail: licitaciones.materiales@imdea.org

Telephone: +34 915493422

Internet address(es):Main address: <https://materials.imdea.org/>Address of the buyer profile: <http://www.madrid.org/contratospublicos>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Fundación IMDEA Materiales

National registration number: G84908953

Postal address: C/ Eric Kandel, 2

Town: Getafe

Postal code: 28906

Country: Spain

Contact person: Covadonga Rosado

Telephone: +34 915493422

E-mail: contacto.materiales@imdea.org

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Internet address(es):Main address: www.materiales.imdea.org**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Fundación

I.5. Main activity

Other activity: Investigación y Desarrollo en Ciencia e Ingeniería de Materiales

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicios de Limpieza de la Fundación IMDEA Materiales
Reference number: 05/2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El servicio a prestar tendrá como objetivo primordial realizar los servicios de limpieza del edificio, así como de su mobiliario, cristales, etc., de que dispone. Para ello, el adjudicatario efectuará los trabajos de limpieza, higiene y aseo necesarios de forma que se garantice el normal funcionamiento de las distintas dependencias e instalaciones y sea posible el normal desarrollo de las actividades propias del Instituto IMDEA Materiales. El servicio incluirá el limpiado y desinfección de todas las superficies del edificio, mobiliario, cristales, zonas anexas incluso aceras, accesos, rampas, patios, zonas cubiertas exteriores, cubiertas transitables, etc., recogida selectiva de residuos, y en general garantizará el correcto estado de limpieza y desinfección de la sede de la Fundación IMDEA Materiales.

El alcance de las prestaciones y las características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 560 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES30 Comunidad de Madrid

Main site or place of performance: Fundación IMDEA Materiales c/ Eric Kandel, 2 - TECNOGETAFE 28906 Getafe MADRID España

II.2.4. Description of the procurement

La prestación tendrá como objetivo primordial realizar los servicios de limpieza del edificio, así como de su mobiliario, cristales, etc., de que dispone. Para ello, el adjudicatario deberá efectuar los trabajos de limpieza, higiene y aseo necesarios, de forma que se garantice el normal funcionamiento de las distintas dependencias e instalaciones y sea posible el normal desarrollo de las actividades propias del Instituto IMDEA Materiales, asegurando el correcto funcionamiento y optimización de los sistemas y recursos que lo componen. El servicio incluirá el limpiado y desinfección de todas las superficies del edificio, mobiliario, cristales, zonas anexas al edificio que comprenden aceras perimetrales, zonas de acceso, rampas, patios interiores, zonas cubiertas exteriores, cubiertas transitables, etc., recogida selectiva de residuos, y en general garantizará el correcto estado de limpieza y desinfección de las instalaciones de la sede de la Fundación IMDEA Materiales.

El alcance de las prestaciones y las características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 560 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Tres posibles prórrogas de 1 año cada una renovables de forma independiente.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/12/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/12/2023 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: No está determinada la fecha de apertura de plicas que se publicará en el Perfil del Contratante. Ver cláusula13 del Pliego de cláusulas jurídicas.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Town: Madrid

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/11/2023