

Germany-Jena: Architectural and related services

OJ S 218/2023 13/11/2023

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universitätsklinikum Jena

Postal address: Stabsstelle Vergabe Kastanienstrasse 1

Town: Jena

NUTS code: DEG03 Jena, Kreisfreie Stadt

Postal code: 07747

Country: Germany

Contact person: Stabsstelle Vergabe

E-mail: vergabestelle@med.uni-jena.de

Telephone: +49 3641-9320180

Fax: +49 3641-9320082

Internet address(es):Main address: <http://www.uniklinikum-jena.de>Address of the buyer profile: <https://www.uniklinikum-jena.de/stabsstellevergabe.html>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanung Freianlagen für ICBS

Reference number: 732.V.23.075

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vom UKJ aus werden zentrale DZPG Aktivitäten wie die standortübergreifende humane Neurobildung und das föderative Management von Gesundheitskohorten koordiniert werden. Die strukturellen Voraussetzungen für diese Tätigkeiten und die erwachsende Führungsrolle in großen nationalen translationalen Netzwerken mit Partnern in Wissenschaft, Wirtschaft und Krankenversorgung sollen durch das Forschungsgebäude ICBS geschaffen

und gebündelt werden. Dabei handelt es sich um ein öffentlich gefördertes Forschungsvorhaben nach § 91b GG im Realisierungszeitraum 2022 bis 2028. In diesem Rahmen soll ein Gebäude als Neubau im Landgrafengebiet als ein freistehender und kompakter Baukörper mit ca. 3.500 m² ausgestatteten Forschungs- und Büroflächen für derzeit 20 Arbeitsgruppen sowie zugehörigen zentralen Bewegungsflächen errichtet werden. Es ist beabsichtigt mit dieser Ausschreibung folgende Leistungen (stufenweise) zu beauftragen:
Objektplanung Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 gem. §§ 39 ff.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG03 Jena, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universitätsklinikum Jena, Am Klinikum 1, 07747 Jena /

Lage des Grundstücks: 07743 Jena, Philosophenweg 3

II.2.4. Description of the procurement

Im Rahmen der Objektplanung Freianlagen gem. §§ 39 ff HOAI sollen Leistungen vergeben werden. Diese sind im Honorarangebotsformblatt detailliert aufgeführt, welches den Bewerbungsunterlagen beilieg.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personelle Besetzung / Weighting: 15%

Quality criterion - Name: Fachtechnische Lösungsansätze / Arbeitsproben / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Strukturelle Herangehensweise unter Darstellung der Open-BIM-Planungsmethodik an das Projekt / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Gesamteindruck des Konzepts / Weighting: 5%

Quality criterion - Name: Präsentation / Weighting: 10%

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 30%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Abruf der Leistungsstufen - Stufe 2: LP 5-7; Stufe 3: LP 8-9 - erfolgt stufenweise gemäß den Vergabeunterlagen beiliegenden Vertragsentwurf.

Besondere Leistungen für die Leistungsphase 2

- Mitwirken bei dem Durchführen von Lebenszyklusbetrachtungen

- Mitwirkung bei der vertieften Untersuchung zum Nachweis von Nachhaltigkeitsaspekten und Berücksichtigung der Anforderungen zu Nachhaltigkeitskriterien (Einhaltung Leitfadens "Nachhaltiges Bauen des Bundes")

- Erarbeiten eines in Verbindung mit der vorhandenen und zukünftigen Nachbarbebauung übergreifenden Planungskonzeptes zur gemeinschaftlichen Nutzung der Außenflächen (z.B. Logistik, Grün- und Aufenthaltsflächen, Stellplätze etc.)

Besondere Leistungen für die Leistungsphase 3

- Mitwirken bei der Fortschreibung von Lebenszyklusbetrachtungen
- Berücksichtigung der Anforderungen zu Nachhaltigkeitskriterien (Einhaltung Leitfaden "Nachhaltiges Bauen des Bundes")

Besondere Leistungen für die Leistungsphase 4

- Erstellen eines Überflutungsnachweises für Grundstücke

Besondere Leistungen für die Leistungsphase 5

- Berücksichtigung der Anforderungen zu Nachhaltigkeitskriterien (Einhaltung Leitfaden "Nachhaltiges Bauen des Bundes")

Die Beauftragung der Beauftragungsstufen und/ oder besonderen Leistungen ist optional möglich, ohne dass ein Rechtsanspruch darauf besteht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 111-347392](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 732.V.23.075

Title:

Objektplanung Freianlagen für ICBS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Riehl, Bauermann und Partner

Postal address: Erzbergerstraße 47

Town: Kassel

NUTS code: DE73 Kassel

Postal code: 34117

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Gesamtwert der Beschaffung und des Auftrags werden zur Wahrung der Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse des Auftragnehmers nicht bekannt gegeben. Daher die fiktive Angabe von 1,00 €.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt (ThLVwA)

Postal address: Jorge-Semprún-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99432

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 36137737276

Fax: +49 36137739354

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Statthafte Rechtsbehelfe sind gemäß §§ 155 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer.

Eine Rüge ist an die in Ziffer I.1) genannte Vergabestelle zu richten.

Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt.

Statthafter Rechtsbehelf ist gemäß §§ 155 ff. GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1)).

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Universitätsklinikum Jena, Stabsstelle Vergabe

Postal address: Kastanienstr. 1

Town: Jena

Postal code: 07747

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@med.uni-jena.de

Telephone: +49 36419320180

Fax: +49 36419320082

Internet address: www.uniklinikum-jena.de/stabsstellevergabe.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/11/2023