

Germany-Ottobrunn: Building-cleaning services
OJ S 238/2022 09/12/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Ottobrunn
Postal address: Rathausplatz 1
Town: Ottobrunn
NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 85521
Country: Germany
E-mail: Angelika.Albrecht@ottobrunn.de
Telephone: +49 8960808-264
Fax: +49 8960808-25014
Internet address(es):
Main address: www.ottobrunn.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ausschreibung Gebäudereinigung - Gemeinde Ottobrunn
Reference number: 2022/0146

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Ottobrunn benötigt die Unterhaltsreinigung (UR), die Grundreinigung (GR), die Glas- und Rahmenreinigung (GLR) sowie die Abrufreinigung (AR) für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Die Gemeinde Ottobrunn benötigt die Unterhalts-, Grund-, Abruf- und Glasreinigung für ihre Gebäude an verschiedenen Standorten. Die Ausschreibung umfasst folgende Objekte für die Leistungserbringung: Rathaus Ottobrunn, Rathausplatz 1, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR Bodenfläche: 2.894,88 m² Glasfläche: 647,09 m² Wolf-Ferrari-Haus, Rathausplatz 2, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, AR, GLR Bodenfläche: 3.487,98 m² Glasfläche: 1.047,76 m² Bibliothek Ottobrunn, Rathausplatz 2, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR Bodenfläche: 617,24 m² Glasfläche: 148,68 m² Haus der Senioren, Mozartstraße 68, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR Bodenfläche: 479,12 m² Glasfläche: 81,89 m² Volksschule an der Lenbachallee, Putzbrunnerstraße 110, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR, GR Bodenfläche: 4.054,13 m² Glasfläche: 1.199,84 m² Kinderkrippe an der Lenbachallee, Putzbrunnerstraße 110, 85521 Ottobrunn Leistungen: GLR, GR Bodenfläche: 537,43 m² Glasfläche: 150,11 m² Integrativer Kiga Schnirkelschnecke, Rembrandtstraße 2, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR, GR Bodenfläche: 371,06 m² Glasfläche: 117,97 m² Kindergarten Regenbogen, Rembrandtstraße 2a, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR, GR Bodenfläche: 526,31 m² Glasfläche: 106,84 m² Kiga & Hort Villa Kunterbunt, Gustav-Freytag-Straße 9a, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR, GR Bodenfläche: 726,34 m² Glasfläche: 151,28 m² Treppenhaus - Sternhaus, Rubensstraße 6, 85521 Ottobrunn Leistung: UR Bodenfläche: 589,45 m² Jugendcafé, Kleiststraße 30, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR, GR Bodenfläche: 67,47 m² Glasfläche: 42,45 m² Volkshochschule - Kleist 30, Kleiststraße 30, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR Bodenfläche: 127,60 m² Glasfläche: 12,49 m² Feuerwehr Ottobrunn, Ottostraße 19, 85521 Ottobrunn Leistungen: UR, GLR Bodenfläche: 2.011,06 m² Glasfläche: 775,40 m² Bahnhof Ottobrunn: öffentliche WCs, Bahnhofspatz 6, 85521 Ottobrunn Leistung: UR Bodenfläche: 9,10 m² _____ Gesamtbodenfläche: 16.499,17 m² Gesamtglasfläche: 4.481,80 m² Buswartehäuschen an verschiedenen Standorten (17 Stck.) Leistung: GLRGesamtglasfläche: 255,00 m²

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Produktivstunden / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Aufsichts- und Kontrollstunden / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Ausführungskonzept / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeitskonzept / Weighting: 5

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 182-515590](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Central Reinigungs Anstalt für Glas und Gebäude Wilhelm Greiner KG,
Beethovenstraße 25

Town: Ottobrunn

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 85521

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bei den Angaben unter II.1.7) und V.2.4) handelt es sich um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse, die nicht bekanntgegeben werden, da die Formularfelder aber einen Eintrag erfordern, wurde 1,00 EUR eingetragen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Regierung von Oberbayern
Town: München
Postal code: 80534
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 892176241
Fax: +49 498921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/12/2022