

688045-2026 - Competition

Germany – Construction work for pipelines, communication and power lines – T-03 Elektro-, Fernmelde-, Gaslöschanlagen für den Neubau des LKA Sachsen-Anhalt

OJ S 193/2026 06/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH

Email: ips@leinemann-partner.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: T-03 Elektro-, Fernmelde-, Gaslöschanlagen für den Neubau des LKA Sachsen-Anhalt

Description: Elektro-, Fernmelde-, Gaslöschanlagen für den Neubau des LKA Sachsen-Anhalt

Procedure identifier: 1c042b5a-d44a-4169-9840-64cbe928a2cb

Internal identifier: T-03

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Börde (DEE07)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1) Zunächst findet ein Teilnahmewettbewerb statt. Sämtliche Unterlagen, die mit Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen sind, sind in dieser Bekanntmachung aufgeführt. Teilnahmeantragsformulare stehen unter der in Ziff. 5.1.11 benannten Internetadresse zur Verfügung. Die Vergabeunterlagen enthalten einen Teilnahmeantrag, den die Bewerber für die Erstellung und Einreichung ihrer Teilnahmeanträge verwenden sollen. 2) Die Teilnahmeanträge/Angebote sind ausschließlich in deutscher Sprache und elektronisch innerhalb angegebenen Angebotsfrist über die Vergabepattform der Deutschen eVergabe einzureichen. Per E-Mail, Fax, Post oder Boten übersandte Angebote können nicht berücksichtigt werden. 3) Vorausgesetzt, mehr als drei geeignete Bewerber haben einen wertbaren Teilnahmeantrag eingereicht, wird der Auftraggeber anhand der

nachfolgenden Auswahlkriterien die Bewerberreihung ermitteln: Die Auswahl der drei bis fünf am besten geeigneten Bewerber erfolgt anhand der eingereichten vergleichbaren Referenzen (Gewichtung 100%) Die drei bis fünf bestplatzierten Bewerber werden zur Teilnahme am Verhandlungsverfahren und Abgabe eines Erstangebotes aufgefordert. 4) Der Aufwand für die Erstellung des Teilnahmeantrages und/oder des Angebots wird nicht durch den Auftraggeber erstattet. 5) Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Fragen ausschließlich in digitaler Form über die Vergabeplattform der Deutschen eVergabe zu richten. Die Fragen sind spätestens bis 7 Kalendertage vor dem Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist zu stellen. Sie sollen möglichst frühzeitig gestellt werden. Die Antworten auf Fragen sind in digitaler Form aus dem Projektraum der Deutschen eVergabe abrufbar. 6) Enthalten die Bewerber/Bieterinformationen oder die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, die eine Angebotsabgabe erschweren, so hat der Bieter den Auftraggeber umgehend darauf hinzuweisen. Weiterhin hat der Bieter den Auftraggeber auf eventuell bestehende Widersprüche in den Vergabeunterlagen und auf Unvollständigkeit der ausgeschriebenen Leistungen unverzüglich aufmerksam zu machen. Die Hinweise sind in über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform zu übermitteln. Antwortschreiben und Hinweise des Auftraggebers, die Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder abändern, gehen den Ausschreibungsunterlagen vor. Die den Bewerbern bzw. Bietern im Verlauf dieses Verfahrens erteilten weiteren Informationen (Antworten des Auftraggebers auf Fragen der Bewerber/Bieter, sonstige schriftliche Hinweise) sind ebenso wie die Ausschreibungsunterlagen bei der Erstellung des Teilnahmeantrages und des Angebotes zugrunde zu legen. 7) Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Erklärungen und Nachweise zum Teilnahmeantrag soweit zulässig nachzufordern. Es besteht kein Anspruch der Bieter auf Nachforderung. 8) Folgende Unterlagen sind einzureichen: Einzelbewerber (auch „Bewerber“ genannt) haben die nachfolgenden Formulare/ Unterlagen mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: • Formblatt 1.1 Angaben zur Bewerbung • Formblatt 1.2 Angaben zum Einzelbewerber • Formblatt 1.7 Angaben für Registerabfragen • Formblatt 2.1 Erklärung zum Einsatz von Nachunternehmern • Formblatt 2.2 (nur bei Eignungsleihe) • Formblatt 2.3 (nur bei Eignungsleihe) • Formblatt 2.4 Einverständniserklärung zu Zuverlässigkeitsüberprüfung • Formblatt 3.1 Eignungsnachweise • Formblatt 3.2 Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e EU VOB/A • Formblatt 3.3 Handelsregistrauszug ggf. mit Anlage 1 • Formblatt 3.2 Erklärung zur Versicherung • Formblatt 3.5 Angaben zum Umsatz und Mitarbeiter (ggf. durch Nachunternehmer bei Eignungsleihe) • Formblatt 3.6 Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands • Anlage 2 gem. Formblatt 3.7 Referenzen (ggf. nach Muster gem. Formblatt 4); ggf. durch Nachunternehmer bei Eignungsleihe 2. Hinweise für Bewerbungsgemeinschaften Bewerbungsgemeinschaften werden gebeten, die nachfolgenden Hinweise zu beachten: Die nachfolgenden ausgefüllten Formulare / Nachweise sind durch die Bewerbungsgemeinschaft jeweils nur einmal insgesamt für die Bewerbungsgemeinschaft (und nicht für jedes einzelne Mitglied) gemeinsam vorzulegen: • Formblatt 1.1 Angaben zur Bewerbung • Formblatt 1.3 Angaben zur Bewerbungsgemeinschaft • Formblatt 1.4 Angaben zur Aufgabenteilung innerhalb der Bewerbungsgemeinschaft • Formblatt 1.5 Bevollmächtigter Vertreter der Bewerbungsgemeinschaft • Formblatt 2.1 Erklärung zum Einsatz von Nachunternehmern • Formblatt 2.2 (nur bei Eignungsleihe) • Formblatt 2.3 (nur bei Eignungsleihe) • Formblatt 3.5 Angaben zum Umsatz und Mitarbeiter (ggf. durch Nachunternehmer bei Eignungsleihe) • Anlage 2 gem. Formblatt 3.7 Referenzen (ggf. nach Muster gem. Formblatt 4); ggf. durch Nachunternehmer bei Eignungsleihe Zusätzlich hat jedes einzelne Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft jeweils die folgenden ausgefüllten Formulare/ Unterlagen mit diesem Teilnahmeantrag einzureichen: • Formblatt 1.6 Vollmacht • Formblatt 1.7 Angaben für Registerabfragen • Formblatt 2.4 Einverständniserklärung zu Zuverlässigkeitsüberprüfung •

Formblatt 3.1 Eignungsnachweise • Formblatt 3.2 Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e EU VOB/A • Formblatt 3.3 Handelsregistrauszug ggf. mit Anlage 1 • Formblatt 3.4 Erklärung zur Versicherung • Formblatt 3.6 Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands Die nachfolgenden Unterlagen haben Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften mit dem Teilnahmeantrag jeweils für ihre Nachunternehmer einzureichen: • Formblatt 1.7 Angaben für Registerabfragen • Formblatt 3.1 Eignungsnachweise • Formblatt 3.2 Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e EU VOB/A • Formblatt 3.3 Handelsregistrauszug ggf. mit Anlage 1 • Formblatt 3.7 Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands Im Falle der Eignungslleihe sind folgende weitere Unterlagen für die Nachunternehmer einzureichen: • Formblatt 2.3 Verpflichtungserklärung • Formblatt 3.6 Angaben zum Umsatz und Mitarbeiter (sofern sich Eignungslleihe hierauf bezieht) • Anlage 2 gem. Formblatt 3.7 Referenzen (ggf. nach Muster gem. Formblatt 4), sofern sich Eignungslleihe hierauf bezieht

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Grave professional misconduct:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Business activities are suspended:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: T-03 Elektro-, Fernmelde-, Gaslöschanlagen für den Neubau des LKA Sachsen-Anhalt

Description: Auftragsgegenstand sind die Gewerke Elektro-, Fernmeldetechnik und Gaslöschanlagen für den Neubau des Landeskriminalamts Sachsen-Anhalt. Die Ausführung erfolgt unter Berücksichtigung der erhöhten Anforderungen an Verfügbarkeit, Sicherheit, IT-Infrastruktur und Betriebskontinuität eines Behördenstandortes sowie unter ständiger BIM-gestützter Projektkoordination. Detaillierte Angaben zum Projekt und dem voraussichtlichen Leistungsumfang sind in Anlage "Umfang der Leistung" beschrieben. • Eigene Baustelleneinrichtung, • Werkstatt- und Montageplanung, • Niederspannungsinstallationsanlagen einschließlich Energieverteilung und Stromversorgung, • Netzersatzanlagen einschließlich Sicherheitsstromversorgung sowie die Versorgung technischer Anlagen, • Beleuchtungsanlagen, Sicherheits- und Fluchtwegbeleuchtung, • Blitzschutz- und Erdungsanlagen, • Photovoltaikanlagen auf den Gebäudedächern, • strukturierte Kommunikations- und Datennetzverkabelung einschließlich LWL-Infrastruktur, • Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, • Brandmeldeanlagen, • Sprachalarmierungsanlagen, • Einbruchmelde-, Überfallmelde-, Zutrittskontroll- und weitere sicherheitstechnische Anlagen, • passive Infrastruktur für IT- und Serverräume, • automatische Gaslöschanlagen einschließlich Löschsteuerung, Detektion, Rohrleitungsnetzen und Anbindung an die Brandmelde- und Gebäudesicherheitstechnik. • Eine detaillierte Leistungsbeschreibung wird im Zuge des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellt.
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Börde (DEE07)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Einreichung eines Handelsregisterauszug (nicht älter als 6 Monate), soweit der Bewerber / das Mitglied der Bewerbergemeinschaft/ der Nachunternehmer eintragungspflichtig ist.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Angaben zum Umsatz des Bewerbers/ der Bewerbungsgemeinschaft oder des Eignungsleihers mit vergleichbaren Leistungen in den Geschäftsjahren 2023-2025 pro Geschäftsjahr in EUR netto. Der Auftraggeber stellt folgende Mindestanforderung an den Umsatz mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Leistungen (Umsatz mit Elektro-, Fernmelde- und Gaslöschanlagen) des Bewerbers: Der Umsatz für Elektro-, Fernmelde- und Gaslöschanlagen in den Geschäftsjahren 2023 - 2025 muss jeweils (pro Geschäftsjahr) mindestens EUR 30 Mio. netto betragen haben.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angabe der jahresdurchschnittlichen Mitarbeiterzahlen des Bewerbers bzw. der Bewerbungsgemeinschaft oder des Eignungsleihers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren: Mindestanforderung: Mindestens 100 vollzeitäquivalente MitarbeiterInnen in den Jahren 2023-2025

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Auftraggeber fordert die Einreichung von Referenzen für vom Bewerber/ der Bewerbungsgemeinschaft oder im Falle der Eignungsleihe vom Nachunternehmer mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Aufträgen. Erforderlich ist die Angabe und Beschreibung von mindestens drei Referenzprojekten für vom Bewerber/ der Bewerbungsgemeinschaft oder Eignungsleiher mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Auftrag (ELT-Arbeiten) im Zeitraum vom 01.01.2016 bis zur Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge mit folgenden Angaben: • Bezeichnung der Referenz (Name / Kurztitel) • Ansprechpartner beim Referenzgeber mit Vor- und Nachnamen, Telefon, E-Mail-Adresse, Anschrift • Auftragswert in EUR netto • Projektbeschreibung mit Angaben zur Größe und Umfang des Referenzprojekts (Anzahl der Nutzer, beteiligte Fachabteilungen, Anzahl der Standorte, die in das System integriert wurden) • Leistungszeitraum (Angabe Projektbeginn und Projektabschluss) • Rolle des Bewerbers z.B. Hauptauftragnehmer, Projektleiter, Implementierungspartner oder unterstützende Rolle auf max. 3 DIN-A4 Seiten pro Projekt. Mindestanforderungen: Die Referenz muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen, damit sie vom Auftraggeber als vergleichbar qualifiziert wird (Mindestanforderungen): Art des Projekts: Elektro-, Fernmelde-, Gaslöschanlagen eines vergleichbaren Gebäudes (z.B. Gebäude der Bundeswehr, Polizei, BND, MAD, Zoll, Labore, Universitäts-/ Institutsgebäude, Krankenhäuser, Forschungsgebäude etc.). Baukosten: Das Referenzprojekt muss für Elektro-, Fernmelde- und Gaslöschanlagen Kosten von mindestens EUR 30 Mio. netto aufweisen. Zeitraum: Die Ausführung der Leistung muss innerhalb der letzten 10 Jahre erfolgt sein (01.01.2016 bis zum Abgabeschluss der Teilnahmeanträge). BGF: 30.000 m² BRI: 150.000 m³ Leistungsumfang der Referenz: Die Referenz(en) müssen die vollständige Ausführung von Elektro-, Fernmelde-, Gaslöschanlagen umfassen, dabei mindestens die folgenden Leistungen: • Niederspannungsinstallationsanlagen einschließlich Energieverteilung und Stromversorgung, • Sicherheitsstromversorgung sowie Versorgung technischer Anlagen, • Beleuchtungsanlagen, Sicherheits- und Fluchtwegbeleuchtung, • Blitzschutz- und Erdungsanlagen, • strukturierte Kommunikations- und Datennetzverkabelung einschließlich

LWL-Infrastruktur, • Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, • Brandmeldeanlagen, • Sprachalarmierungsanlagen, • Einbruchmelde-, Überfallmelde-, Zutrittskontroll- und weitere sicherheitstechnische Anlagen, • passive Infrastruktur für IT- und Serverräume, • automatische Gaslöschanlagen einschließlich Löschsteuerung, Detektion, Rohrleitungsnetzen und Anbindung an die Brandmelde- und Gebäudesicherheitstechnik, • Die Ausführung erfolgt unter Berücksichtigung der erhöhten Anforderungen an Verfügbarkeit, Sicherheit, IT-Infrastruktur und Betriebskontinuität eines Behördenstandortes sowie unter laufender, BIM-gestützter Projektkoordination. Hinweis: Die abgefragten Mindestleistungen (Leistungsumfang der Referenz) können mit 3 verschiedenen Referenzen nachgewiesen werden, d.h., dass nicht jedes Referenzprojekt für sich genommen alle geforderten Leistungen abdecken muss (z.B. ein Referenzprojekt deckt 3 Leistungen ab, ein weiteres Referenzprojekt deckt 5 Leistungen ab, alle geforderten Leistungen werden aber im Rahmen von max. 3 Referenzen nachgewiesen). Reicht ein Bewerber/Bewerbergemeinschaft nicht mindestens drei diesen Anforderungen entsprechende Referenzen ein (auch nicht im Wege der Eignungsleihe), gilt der Bewerber / Bewerbergemeinschaft als zur Leistungserbringung ungeeignet und dessen /deren Teilnahmeantrag kann nicht berücksichtigt werden. Es wird empfohlen, das Muster im Formblatt 4 zu verwenden. Dieses ist entsprechend der Anzahl der Referenzen zu vervielfältigen und als Anlage 2 (bei mehreren 2a, b, c etc.) beizufügen. Die vorzulegende(n) Referenz(en) müssen erkennen lassen, dass das Unternehmen für die Erbringung der vorliegend zu vergebenden Leistungen geeignet ist.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Angaben zum Umsatz des Bewerbers/ der Bewerbergemeinschaft oder des Eignungsleihers in den Geschäftsjahren 2023-2025 pro Geschäftsjahr in EUR netto.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Abgabe einer Erklärung, dass sich der Bewerber (Handlungs- und/oder vertretungsberechtigte natürliche Personen) zu einer Zuverlässigkeitsüberprüfung nach dem den Vergabeunterlagen beiliegenden Muster „Zuverlässigkeitsüberprüfung von Personal nichtöffentlicher Stellen gem. § 29 des Gesetzes über die öffentliche Sicherheit und Ordnung des Landes Sachsen-Anhalt (SOG LSA)“ nebst Anlagen bereit erklärt. Eigenerklärungen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e EU VOB/A Angaben zum anvisierten Projektleiter (Vor und Nachname, Angabe Berufserfahrung in Jahren Eigenerklärung zur Einhaltung restriktiver Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Es wird für die Auftragsdurchführung gefordert: 1. Eine auf das hiesige Bauvorhaben bezogene Betriebshaftpflichtversicherung (Objektversicherung) mit Mindestdeckungssummen für Personenschäden in Höhe von EUR 10.000.000 und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von EUR 10.000.000 bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmen. Die Deckung

muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die Versicherung muss mindestens zweifach maximiert sein. oder 2. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Mindestdeckungssumme in Höhe von EUR 20.000.000 erforderlich. Im Übrigen gelten die Anforderungen gem. Ziff. 1. Der Bewerber erklärt, dass im Auftragsfall eine Versicherung gem. Ziff. 1 abgeschlossen wird. oder im Auftragsfall eine Versicherung gem. Ziff. 2 abgeschlossen wird. Bei einer Bewerbergemeinschaft muss diese Erklärung für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorgelegt werden. Bei Nachunternehmern ist diese Erklärung nicht erforderlich.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Ablauf- und Terminkonzept Werkstatt- und Montageplanung

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Bauablauf- und Terminkonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Kollaborationskonzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Baustellentechnisches Konzept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Cost

Name: Kostenkriterium

Description: Wartungskosten für 5 Jahre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Gesamtpreis - Gewichtung: 50%

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/1c042b5a-d44a-4169-9840-64cbe928a2cb

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 02/12/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/1c042b5a-d44a-4169-9840-64cbe928a2cb

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Versicherung gem Ziffer 5.1.9

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber

zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH
Organisation receiving requests to participate: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH
Registration number: 10184
Postal address: Breiter Weg 173
Town: Magdeburg
Postcode: 39104
Country subdivision (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Country: Germany
Email: ips@leinemann-partner.de
Telephone: +49 302064190
Internet address: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt
Registration number: 79b0e5af-7999-46c5-a099-c668ceaf6abb
Postal address: Ernst-Kamieth-Str. 2
Town: Halle (Saale)
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telephone: +49 3455141529

Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1c042b5a-d44a-4169-9840-64cbe928a2cb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 02/10/2026 16:50:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 688045-2026

OJ S issue number: 193/2026

Publication date: 06/10/2026