

France-Colmar: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 219/2023 14/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: DOMIAL

Postal address: 25 Place du Capitaine Dreyfus

Town: COLMAR

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

Postal code: 68000

Country: France

E-mail: achats@domial.fr

Telephone: +33 389308080

Internet address(es):

Main address: <http://www.domial.fr>

Address of the buyer profile: https://domial.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1395_976022.html

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://domial.e-marchespublics.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://domial.e-marchespublics.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ACCORD-CADRE MUTLI-ATTRIBUTAIRES - MISSIONS DE MAÎTRISE D'OEUVRE

Reference number: 23SDA07900

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation est passée en vue de la désignation d'équipes de maîtrise d'oeuvre pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation ainsi que pour les projets mixtes. Il s'agit d'une mission de maîtrise d'oeuvre de base complète comprenant une mission complémentaire " Ordonnancement Pilotage Coordination " pour la totalité des lots et une mission complémentaire " Maîtrise d'oeuvre Sociale " pour les lots 03 et 04 détaillées dans le cahier des charges.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

LOT 01 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour les constructions neuves - Bas-Rhin (67)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

La mission portera sur des opérations de constructions neuves sur terrains nus ou avec bâtiment(s) à démolir.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1 : Description des moyens humains dédiés à l'exécution du marché / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Sous-critère 2 : Qualité et pertinence des références présentées / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Sous-critère 3 : Méthodologie de suivi de chantier / Weighting: 15

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an (1), soit 12 mois à compter de sa notification.

L'accord-cadre pourra être ensuite reconductible par tacite reconduction. Il pourra ainsi être prorogé trois (3) fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans, soit quarante-huit (48) mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés subséquents pourront comporter une tranche ferme et une tranche conditionnelle détaillées dans le cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Montant maximum sur 4 ans : 12 200 000,00 eurosHT.

II.2. Description

II.2.1. Title

LOT 02 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour les constructions neuves - Haut-Rhin (68)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

La mission portera sur des opérations de constructions neuves sur terrains nus ou avec bâtiment(s) à démolir.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1 : Description des moyens humains dédiés à l'exécution du marché / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Sous-critère 2 : Qualité et pertinence des références présentées / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Sous-critère 3 : Méthodologie de suivi de chantier / Weighting: 15

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an (1), soit 12 mois à compter de sa notification.

L'accord-cadre pourra être ensuite reconductible par tacite reconduction. Il pourra ainsi être prorogé trois (3) fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans, soit quarante-huit (48) mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés subséquents pourront comporter une tranche ferme et une tranche conditionnelle détaillées dans le cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Montant maximum sur 4 ans : 12 200 000,00 eurosHT.

II.2. Description

II.2.1. Title

LOT 03 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour les réhabilitations - Bas-Rhin (67)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

La mission portera sur des opérations de réhabilitations thermiques ou globales, en site occupé ou non, y compris multisites, du patrimoine propre à Domial, ainsi que sur des patrimoines acquis récemment ou en cours d'acquisition.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1 : Description des moyens humains dédiés à l'exécution du marché / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Sous-critère 2 : Qualité et pertinence des références présentées / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Sous-critère 3 : Méthodologie de suivi de chantier amianté / Weighting : 8

Quality criterion - Name: Sous-critère 4 : Méthodologie de suivi de chantier en site occupé / Weighting: 14

Quality criterion - Name: Sous-critère 5 : Méthodologie de montage des dossiers de subventions / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an (1), soit 12 mois à compter de sa notification.

L'accord-cadre pourra être ensuite reconductible par tacite reconduction. Il pourra ainsi être prorogé trois (3) fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans, soit quarante-huit (48) mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés subséquents pourront comporter une tranche ferme et une tranche conditionnelle détaillées dans le cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Montant maximum sur 4 ans : 9 440 000,00 eurosHT.

II.2. Description

II.2.1. Title

LOT 04 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour les réhabilitations - Haut-Rhin (68)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

La mission portera sur des opérations de réhabilitations thermiques ou globales, en site occupé ou non, y compris multisites, du patrimoine propre à Domial, ainsi que sur des patrimoines acquis récemment ou en cours d'acquisition.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1 : Description des moyens humains dédiés à l'exécution du marché / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Sous-critère 2 : Qualité et pertinence des références présentées / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Sous-critère 3 : Méthodologie de suivi de chantier amianté / Weighting : 8

Quality criterion - Name: Sous-critère 4 : Méthodologie de suivi de chantier en site occupé / Weighting: 14

Quality criterion - Name: Sous-critère 5 : Méthodologie de montage des dossiers de subventions / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an (1), soit 12 mois à compter de sa notification.

L'accord-cadre pourra être ensuite reconductible par tacite reconduction. Il pourra ainsi être prorogé trois (3) fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans, soit quarante-huit (48) mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés subséquents pourront comporter une tranche ferme et une tranche conditionnelle détaillées dans le cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant maximum sur 4 ans : 9 440 000,00 eurosHT.

II.2. Description

II.2.1. Title

LOT 05 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour les projets mixtes - Bas-Rhin (67)

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

La mission portera sur des opérations de réhabilitations thermiques ou globales ainsi que de constructions neuves sur le même terrain nu ou avec bâtiment(s) à démolir.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1 : Description des moyens humains dédiés à l'exécution du marché / Weighting: 22

Quality criterion - Name: Sous-critère 2 : Qualité et pertinence des références présentées / Weighting: 24

Quality criterion - Name: Sous-critère 3 : Méthodologie de suivi de chantier / Weighting: 14

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an (1), soit 12 mois à compter de sa notification.

L'accord-cadre pourra être ensuite reconductible par tacite reconduction. Il pourra ainsi être prorogé trois (3) fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans, soit quarante-huit (48) mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés subséquents pourront comporter une tranche ferme et une tranche conditionnelle détaillées dans le cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant maximum sur 4 ans : 4 000 000,00 eurosHT.

II.2. Description

II.2.1. Title

LOT 06 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour les projets mixtes - Haut-Rhin (68)

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF12 Haut-Rhin

II.2.4. Description of the procurement

La mission portera sur des opérations de réhabilitations thermiques ou globales ainsi que de constructions neuves sur le même terrain nu ou avec bâtiment(s) à démolir.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Sous-critère 1 : Description des moyens humains dédiés à l'exécution du marché / Weighting: 22

Quality criterion - Name: Sous-critère 2 : Qualité et pertinence des références présentées / Weighting: 24

Quality criterion - Name: Sous-critère 3 : Méthodologie de suivi de chantier / Weighting: 14

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an (1), soit 12 mois à compter de sa notification.

L'accord-cadre pourra être ensuite reconductible par tacite reconduction. Il pourra ainsi être prorogé trois (3) fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans, soit quarante-huit (48) mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés subséquents pourront comporter une tranche ferme et une tranche conditionnelle détaillées dans le cahier des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant maximum sur 4 ans : 4 000 000,00 eurosHT.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- La lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants,
- Une déclaration sur l'honneur signée attestant que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 et suivants du Code de la commande publique,
- Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager la société,
- La fiche synoptique de l'équipe candidate, document joint à compléter.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé,
- Justificatif de l'inscription au tableau de l'ordre des architectes pour les architectes français ou possédant un diplôme reconnue au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985 ;

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/12/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/12/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Appel d'offres ouvert - conformément aux articles R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

Délai global de paiement : 30 jours fin de mois à compter de la réception de la demande de paiement.

L'accord-cadre permettra la sélection de six (6) titulaires maximum par lot pour les lots 1 à 4 et de quatre (4) titulaires maximum par lot pour les lots 5 et 6, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Colmar

Postal address: Place du Marché aux fruits

Town: COLMAR

Postal code: 68027

Country: France

Telephone: +33 389205600

Fax: +33 389236023

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Les Greffes du Tribunal judiciaire de Colmar

Postal address: Place du Marché aux fruits

Town: COLMAR

Postal code: 68027

Country: France

Telephone: +33 389205600

Fax: +33 389236023

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/11/2023