

France-Paris: Heating-plant repair and maintenance work

OJ S 219/2023 14/11/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Paris

Postal address: 7 avenue de la porte d'ivry

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: Dfa-bm4@paris.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.paris.fr>Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=858509&orgAcronyme=r8t](https://marches.maximilien.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=858509&orgAcronyme=r8t)

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

accords-Cadres à marchés subséquents pour les travaux de modernisation des installations de génie climatique des équipements de la collectivité parisienne

Reference number: 2301681

II.1.2. Main CPV code

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

accords-Cadres à marchés subséquents pour les travaux de modernisation des installations de génie climatique des équipements de la collectivité parisienne

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

chaufferies gaz et sous-stations vapeur ou eau chaude- géographique Ouest (1-2-3-4-6-7-8-9-14-15-16-17-18)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

chaufferies gaz et sous-stations vapeur ou eau chaude- géographique Ouest

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
à compter du 18/11/2024 ou du jour de la notification si elle intervient postérieurement au 18 /11/2024. Le marché est reconductible 1 fois pour une période de 24 mois, dans les mêmes termes à compter du lendemain de la fin de la première période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de proposer au titulaire la négociation d'un marché, sur le fondement des dispositions relatives à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue par la réglementation en vigueur, pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

marché à prix unitaires sur Bordereau de Prix Plafonds. 6 attributaires différents, classés de 1 à 6 suivant l'ordre d'attribution, sous réserve d'un nombre d'offres classées suffisant + 2 attributaires de réserve.sans Montant minimum et Montant maximum 30 000 000,00 euros HT pour une période de 24 mois reconductible 1 fois pour une période de 24 mois

II.2. Description

II.2.1. Title

chaufferies gaz et sous-stations vapeur ou eau chaude- géographique Est (5-10-11-12-13-19-20)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

chaufferies gaz et sous-stations vapeur ou eau chaude- géographique Est

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

à compter du 18/11/2024 ou du jour de la notification si elle intervient postérieurement au 18 /11/2024. Le marché est reconductible 1 fois pour une période de 24 mois, dans les mêmes termes à compter du lendemain de la fin de la première période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de proposer au titulaire la négociation d'un marché, sur le fondement des dispositions relatives à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue par la réglementation en vigueur, pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

marché à prix unitaires sur Bordereau de Prix Plafonds (Bpp) 6 attributaires différents, classés de 1 à 6 suivant l'ordre d'attribution, sous réserve d'un nombre d'offres classées suffisant + 2

attributaires de réserve. SANS Montant minimum et Montant maximum 30 000 000,00 euros HT pour une période de 24 mois reconductible 1 fois pour une période de 24 mois

II.2. Description

II.2.1. Title

ventilation des locaux en Idf-Géographique Ouest (1-2-3-4-6-7-8-9-14-15-16-17-18)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

ventilation des locaux en Idf-Géographique Ouest

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

à compter du 18/11/2024 ou du jour de la notification si elle intervient postérieurement au 18 /11/2024. Le marché est reconductible 1 fois pour une période de 24 mois, dans les mêmes termes à compter du lendemain de la fin de la première période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de proposer au titulaire la négociation d'un marché, sur le fondement des dispositions relatives à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue par la réglementation en vigueur, pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

marché à prix unitaires sur Bordereau de Prix Plafonds (Bpp) 6 attributaires différents, classés de 1 à 6 suivant l'ordre d'attribution, sous réserve d'un nombre d'offres classées suffisant + 2 attributaires de réserve. SANS Montant minimum et Montant maximum 20 000 000,00 euros HT pour une période de 24 mois reconductible 1 fois pour une période de 24 mois

II.2. Description

II.2.1. Title

ventilation des locaux en Idf-Géographique Est (5-10-11-12-13-19-20)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

ventilation des locaux en Idf-Géographique Est

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

à compter du 18/11/2024 ou du jour de la notification si elle intervient postérieurement au 18 /11/2024. Le marché est reconductible 1 fois pour une période de 24 mois, dans les mêmes termes à compter du lendemain de la fin de la première période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de proposer au titulaire la négociation d'un marché, sur le fondement des dispositions relatives à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue par la réglementation en vigueur, pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

marché à prix unitaires sur Bordereau de Prix Plafonds (Bpp) 6 attributaires différents, classés de 1 à 6 suivant l'ordre d'attribution, sous réserve d'un nombre d'offres classées suffisant + 2 attributaires de réserve. SANS Montant minimum et Montant maximum 20 000 000,00 euros HT pour une période de 24 mois reconductible 1 fois pour une période de 24 mois

II.2. Description**II.2.1. Title**

changement d'énergie avec ou sans distribution hydraulique/ Opérations complexes en Idf

Lot No: 5

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

changement d'énergie avec ou sans distribution hydraulique/ Opérations complexes en Idf

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

à compter du 18/11/2024 ou du jour de la notification si elle intervient postérieurement au 18 /11/2024. Le marché est reconductible 1 fois pour une période de 24 mois, dans les mêmes termes à compter du lendemain de la fin de la première période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de proposer au titulaire la négociation d'un marché, sur le fondement des dispositions relatives à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue par la réglementation en vigueur, pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

marché à prix unitaires sur Bordereau de Prix Plafonds (Bpp) 4 attributaires différents, classés de 1 à 4 suivant l'ordre d'attribution, sous réserve d'un nombre d'offres classées suffisant + 2 attributaires de réserve. SANS Montant minimum et Montant maximum 20 000 000,00 euros HT pour une période de 24 mois reconductible 1 fois pour une période de 24 mois

II.2. Description**II.2.1. Title**

optimisation, mise au point et exploitation des centres thermiques en Idf

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259300 Heating-plant repair and maintenance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

optimisation, mise au point et exploitation des centres thermiques en Idf

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

à compter du 26/05/2025 ou du jour de la notification si elle intervient postérieurement au 26 /05/2025. Le marché est reconductible 1 fois pour une période de 24 mois, dans les mêmes termes à compter du lendemain de la fin de la première période

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de proposer au titulaire la négociation d'un marché, sur le fondement des dispositions relatives à la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables prévue par la réglementation en vigueur, pour la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

marché à prix unitaires sur Bordereau de Prix Plafonds (Bpp) 4 attributaires différents, classés de 1 à 4 suivant l'ordre d'attribution, sous réserve d'un nombre d'offres classées suffisant + 2 attributaires de réserve. SANS Montant minimum et Montant maximum 5 000 000,00 euros HT pour une période de 24 mois reconductible 1 fois pour une période de 24 mois

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

dume ou Dc1 et Dc2 - le formulaire Dc1 (lettre de candidature - désignation du mandataire par ses cotraitants) ou équivalent, dûment complété et comprenant notamment : une déclaration sur l'honneur justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés L.2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-10 du Code de la commande publique. À ce titre, les candidats veilleront à répondre à la rubrique F1 du formulaire Dc1 (case à cocher). Le formulaire Dc2 (déclaration

du candidat ou du membre du groupement) ou équivalent, dûment complété. A l'appui de sa candidature, le candidat pourra remettre, uniquement à titre informatif, le questionnaire Promotion de la diversité dans l'entreprise - démarche progrès (annexe 1 au Rc) dûment rempli

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

une déclaration indiquant les effectifs de l'année en cours du soumissionnaire. La liste des principaux travaux exécutés au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le cas échéant : éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de cinq ans seront pris en compte

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

les conditions d'exécution du contrat résultant de la présente consultation comportent ainsi des considérations environnementales, détaillées à l'article 1.1.7.2 du CCAP. Chaque marché subséquent inclura une obligation de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés d'insertion socioprofessionnelle, conformément aux articles L. 2111-1 et L.2112-2 du Code de la Commande Publique

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/01/2024 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

la période prévisionnelle de l'aac ultérieur est courant le deuxième semestre 2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

la langue dans laquelle est rédigé et publié l'avis est le français. Les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement de la consultation. Les présents accords-cadres sont multi-attributaires exécuté à marchés subséquents sous réserve d'un nombre suffisant d'offres classées. Les prestations faisant l'objet de marchés subséquents conclus ultérieurement sur le fondement de l'accord-cadre seront traitées à prix unitaires ou à prix forfaitaires Les modalités de remise en concurrence des marchés subséquents sont précisées au Ccap. Il est interdit aux candidats de présenter, pour chaque lot, plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ; En qualité de membres de plusieurs groupements. Dans le cadre d'une candidature en groupement, chaque membre du groupement doit fournir l'intégralité des documents et renseignements attestant de ses capacités juridiques, professionnelles, techniques et financières. En revanche, l'appréciation des capacités du groupement est globale. La forme du groupement n'est pas imposée. Une règle de non cumul entre le marché de maîtrise d'oeuvre et de travaux ainsi qu'une règle d'attribution et de non cumul de lots sont détaillées à l'article 6 du Règlement de la Consultation

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

E-mail: Grefte.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://Paris.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

avant la conclusion du contrat, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé pré-contractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative. A compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative ; le tribunal administratif peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'état dans sa décision Département de Tarn-Et-Garonne du 4 avril 2014 (no358994)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75004

Country: France

E-mail: Greffes.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://Paris.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/11/2023