

689838-2026 - Competition

Italy – Restoration work – Procedura aperta per l'affidamento mediante accordo quadro dell'intervento di restauro e rifunzionalizzazione dell'ala est (Lotto 2°) del padiglione San Marco, nell'aerea ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania, per la realizzazione dei laboratori didattici dell'Accademia delle Belle Arti di Catania, nel polo culturale del museo dell'Etna.

OJ S 194/2026 07/10/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Università degli Studi di Catania - Centrale unica di committenza - Affidamenti lavori

Email: centrale.committenza@unict.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Procedura aperta per l'affidamento mediante accordo quadro dell'intervento di restauro e rifunzionalizzazione dell'ala est (Lotto 2°) del padiglione San Marco, nell'aerea ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania, per la realizzazione dei laboratori didattici dell'Accademia delle Belle Arti di Catania, nel polo culturale del museo dell'Etna.

Description: Procedura aperta per l'affidamento mediante accordo quadro dell'intervento di restauro e rifunzionalizzazione dell'ala est (Lotto 2°) del padiglione San Marco, nell'aerea ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania, per la realizzazione dei laboratori didattici dell'Accademia delle Belle Arti di Catania, nel polo culturale del museo dell'Etna.

Procedure identifier: 142dc48a-5361-455e-8cff-8b6172bcead7

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45223210 Structural steelworks, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45232421 Sewage treatment works, 45262660 Asbestos-removal work, 45313100 Lift installation work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works

2.1.2. Place of performance

Town: ex presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania CATANIA (CT)

Country subdivision (NUTS): Catania (ITG17)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 735 579,65 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Procedura aperta per l'affidamento mediante accordo quadro dell'intervento di restauro e rifunzionalizzazione dell'ala est (Lotto 2°) del padiglione San Marco, nell'aerea ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania, per la realizzazione dei laboratori didattici dell'Accademia delle Belle Arti di Catania, nel polo culturale del museo dell'Etna.

Description: Procedura aperta per l'affidamento mediante accordo quadro dell'intervento di restauro e rifunzionalizzazione dell'ala est (Lotto 2°) del padiglione San Marco, nell'aerea ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania, per la realizzazione dei laboratori didattici dell'Accademia delle Belle Arti di Catania, nel polo culturale del museo dell'Etna.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45223210 Structural steelworks, 45223500 Reinforced-concrete structures, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45232421 Sewage treatment works, 45262660 Asbestos-removal work, 45313100 Lift installation work, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works

Options:

Description of the options: Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art.120 co.9 D.Lgs 30/2023 ss.mm.ii.)

5.1.2. Place of performance

Town: ex presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele di Catania CATANIA (CT)

Country subdivision (NUTS): Catania (ITG17)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 12 735 579,65 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: A - Adeguatezza del Concorrente: Esperienza del Concorrente in termini di lavori complessi e pertinenti

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12

Criterion:

Type: Quality

Description: B - Caratteristiche Metodologiche

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 52

Criterion:

Type: Quality

Description: C - Criteri premianti

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

Criterion:

Type: Price

Description: Offerta economica: ribasso percentuale sull'importo a base d'asta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://unict.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00772>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://unict.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00772>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 11/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 270 Days

Information about public opening:

Opening date: 18/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition
Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Università degli Studi di Catania - Centrale unica di committenza - Affidamenti lavori

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Università degli Studi di Catania - Centrale unica di committenza - Affidamenti lavori

Organisation providing more information on the review procedures: Università degli Studi di Catania - Centrale unica di committenza - Affidamenti lavori

Organisation receiving requests to participate: Università degli Studi di Catania - Centrale unica di committenza - Affidamenti lavori

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Università degli Studi di Catania - Centrale unica di committenza - Affidamenti lavori

Registration number: 02772010878

Postal address: Via Antonino di Sangiuliano n. 257

Town: CATANIA (CT)

Postcode: 95131

Country subdivision (NUTS): Catania (ITG17)

Country: Italy

Email: centrale.committenza@unict.it

Telephone: 0957307306

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 96457a91-5e64-407c-86a9-81087bbc7842-01

Notice information

Notice identifier/version: 45b17b8d-d66e-4e78-bdac-97ae3c5d8757 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/10/2026 12:24:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 689838-2026

OJ S issue number: 194/2026

Publication date: 07/10/2026