

**France-Vannes: Repair and maintenance services of building installations**

OJ S 219/2023 14/11/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: MORBIHAN HABITAT

National registration number: 275 600 047

Postal address: 6 Avenue Edgar Degas, CS 62291

Town: Vannes

NUTS code: FRH04 Morbihan

Postal code: 56008

Country: France

E-mail: [marches@morbihan-habitat.fr](mailto:marches@morbihan-habitat.fr)

Telephone: +33 297438200

**Internet address(es):**Main address: <http://www.morbihan-habitat.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Office Public de l'Habitat

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Accord-cadre pour l'entretien des toitures terrasses du parc immobilier de Morbihan Habitat

Reference number: 23S0347

**II.1.2. Main CPV code**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 2 200 000,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Territoire Ouest

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH04 Morbihan

Main site or place of performance: Département du Morbihan

**II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des toitures terrasses sur le patrimoine de Morbihan Habitat - Secteur ouest

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée de l'accord-cadre court à compter de la date de notification jusqu'au 31 décembre 2024 reconductible tacitement 3 fois par période de 12 mois chacune soit une durée totale de 4 ans maximum. Si le pouvoir adjudicateur décide de ne pas renouveler l'accord-cadre, il doit avertir le titulaire 3 (trois) mois avant la date de reconduction par lettre recommandée

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Territoire Est

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH04 Morbihan

Main site or place of performance: Département du Morbihan

**II.2.4. Description of the procurement**

Entretien des toitures terrasses du parc immobilier de Morbihan Habitat - Secteur Est

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée de l'accord-cadre court à compter de la date de notification jusqu'au 31 décembre 2024 reconductible tacitement 3 fois par période de 12 mois chacune soit une durée totale de 4 ans maximum. Si le pouvoir adjudicateur décide de ne pas renouveler l'accord-cadre, il doit avertir le titulaire 3 (trois) mois avant la date de reconduction par lettre recommandée

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Attestation amiante

Habilitation pour le travail en hauteur

**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

**III.1.3.**

## Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/12/2023 Local time: 13:00

##### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

##### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

##### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

##### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/12/2023 Local time: 14:00

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

L'accord-cadre est passé à compter de la date de notification jusqu'au 31 décembre 2024.

Celui-ci est tacitement renouvelable 3 fois par période de 12 mois chacune. la durée maximale de l'accord-cadre est donc de 4 années soit le 31 décembre 2027.

#### VI.3. Additional information

La consultation donnera lieu a un accord-cadre à bons de commandes mono-attributaire sans montant minimum annuel et dont le montant maximum annuel est réparti de la façon suivante :

Lot n°1 - Territoire Ouest : 300 000 € HT

Lot n°2 - Territoire Est : 250 000 € HT

#### VI.4. Procedures for review

##### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Town: Rennes

Country: France

Internet address: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif

Town: Rennes

Country: France

Internet address: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/11/2023