

Poland-Łódź: Construction work
OJ S 219/2023 14/11/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Apelacyjny w Łodzi
National registration number: 725-10-28-838
Postal address: al. T. Kościuszki 65
Town: Łódź
NUTS code: PL711 Miasto Łódź
Postal code: 90-514
Country: Poland
Contact person: Ewa Majdas
E-mail: zamowienia@lodz.sa.gov.pl
Telephone: +48 426850567
Fax: +48 422091171
Internet address(es):
Main address: <http://www.lodz.sa.gov.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: sąd powszechny

I.5. Main activity

Other activity: wymiar sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa ośrodka szkoleń wymiaru sprawiedliwości
Reference number: G.XIII.262.3.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wybudowanie ośrodka szkoleń wymiaru sprawiedliwości.

Przedmiot zamówienia został określony w szczególności w Załączniku Nr 9 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 162 300 000,00 PLN / Highest offer: 198 883 334,30 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45100000 Site preparation work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111291 Site-development work, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45214800 Training facilities building, 45220000 Engineering works and construction works, 45223000 Structures construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71320000 Engineering design services, 71420000 Landscape architectural services, 45500000 Hire of construction and civil engineering machinery and equipment with operator

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wybudowanie ośrodka szkoleń wymiaru sprawiedliwości.
2. Przedmiot zamówienia został określony w szczególności w Załączniku Nr 9 do SWZ oraz we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.
4. Zamawiający wskazuje, że określenie w opisie przedmiotu zamówienia wymaganych cech materiałów, produktów lub usług, odpowiadających przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego, zostało zawarte w PFU. Zamawiający informuje, iż w razie gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się znaki towarowe, nazwy producenta oraz odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych oznacza to, że mają one jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne i funkcjonalne. Za ofertę równoważną uznaje się ofertę spełniającą parametry indywidualnie wskazanego asortymentu określone przez jego producenta. Ofertą równoważną jest przedmiot o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniający minimalne parametry określone przez Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie Kierownika budowy / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Doświadczenie Głównego projektanta / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the contracting authority and in accordance with the strict conditions stated in the directive

Explanation:

Zgodnie z art. 414 ust. 2 pkt. 4 pzp Dział VI - Zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa można udzielić w trybie negocjacji bez ogłoszenia, jeżeli ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której wcześniej nie można było przewidzieć, nie można zachować terminów, w tym terminów skróconych, określonych dla przetargu ograniczonego lub negocjacji z ogłoszeniem. Treść powołanego wyżej przepisu wskazuje, iż do zastosowania przedmiotowego trybu w związku z zaistnieniem okoliczności w nim opisanych jest spełnienie trzech warunków:

1. pojawia się pilna potrzeba udzielenia zamówienia, a nie można zachować terminów dla trybów przetargu ograniczonego lub negocjacji z ogłoszeniem;
2. potrzeby nie można było przewidzieć i nie wynika z przyczyn leżących po stronie zamawiającego;
3. istnieje związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy nieprzewidywalnym zdarzeniem a pilnością.

W związku z powyższym Zamawiający nadał postępowaniu klauzulę zastrzeżone.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 191-597635](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Budowa ośrodka szkoleń wymiaru sprawiedliwości

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Warbud S.A.

National registration number: 5260152146

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 123 271 592,12 PLN

Total value of the contract/lot: 162 300 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes, w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp o czym stanowi art. 505 i dalej ustawy Pzp
Odwołanie przysługuje na:

1.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

1.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

Odwołanie wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/11/2023