

France-Orléans: Architectural services for buildings

OJ S 219/2023 14/11/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville d'orléans

National registration number: 21450234600015

Postal address: place de l'etape

Town: Orléans

NUTS code: FRB06 Loiret

Postal code: 45040

Country: France

E-mail: marches.publics@orleans-metropole.fr

Telephone: +33 238784030

Internet address(es):Main address: <http://www.orleans-metropole.fr/>Address of the buyer profile: <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>**I.1. Name and addresses**

Official name: direction de la Commande Publique et des Achats Mairie d'orléans et Orléans

Métropole : Service des Marchés Publics

Postal address: place de l'etape

Town: Orleans

NUTS code: FRB06 Loiret

Postal code: 45040

Country: France

E-mail: marches.publics@orleans-metropole.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.orleans-metropole.fr/>Address of the buyer profile: <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

accord-Cadre de maîtrise d'oeuvre pour les opérations de travaux de la Ville d'Orléans et Orléans Métropole (4 lots)
Reference number: V23f0088

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation a pour objet un accord-cadre pour la maîtrise d'oeuvre pour les opérations de travaux de la Ville d'Orléans (coordonnateur) et Orléans Métropole. Elle donnera lieu à un accord-cadre multi-attributaires, alloti, reconductible, sans montant minimum et avec un montant maximum, donnant lieu à des marchés subséquents. La procédure d'accord cadre a pour objet de sélectionner plusieurs opérateurs économiques qui seront remis en concurrence par écrit lors de la survenance du besoin

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

missions Moe - opérations de restructuration, de réhabilitation et d'extension de bâtiments
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB06 Loiret

II.2.4. Description of the procurement

=> conclu avec 6 opérateurs économiques maximum (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres) sans montant minimum et avec un montant maximum par période décomposé comme suit :- pour la Ville d'Orléans : 500 000 euro(s) Ht- pour Orléans Métropole : 400 000,00 euro(s) HtLe marché est divisé en 8 éléments de mission correspondant à 8 phases définies comme suit :Diagnostics (Dia), Avant-Projet (Avp), Etudes de projet (Pro), Assistance pour la passation des marchés de travaux (Act), Examen de conformité-visa (Visa), Direction de l'exécution du contrat de travaux (Det), Ordonnancement, pilotage et coordination de chantier (Opc), Assistance lors des opérations de réception (Aor) et pendant la période de garantie de parfait achèvement (Gpa)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique sur la base du cadre de mémoire technique remis par le candidat au regard des sous critères (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

la durée de validité initiale de l'accord-cadre est de 1 an à compter de sa notification. Le marché est reconductible 3 fois de façon tacite pour une période d'un an soit une durée maximale de 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

chaque candidat ou équipe présentera des intervenants détenant a minima les compétences suivantes : Lot 1 Missions Moe - opérations de restructuration, de réhabilitation et d'extension de bâtiments-architecte-compétence structure, Cvc et-compétence thermique, Thermique-Paysagiste, Ssi, acoustique, économiste

II.2. Description

II.2.1. Title

missions Moe - opérations de restructuration de Monuments Historiques
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB06 Loiret

II.2.4. Description of the procurement

=> conclu avec 6 opérateurs économiques maximum (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres) sans montant minimum et avec un montant maximum par période décomposé ainsi :- pour la Ville d'Orléans : 500 000 euro(s) Ht- pour Orléans Métropole : 200 000,00 euro(s) HtLe marché est divisé en 8 éléments de mission correspondant à 8 phases définies comme suit : Diagnostics (Dia), Avant-Projet (Avp), Etudes de projet (Pro), Assistance pour la passation des marchés de travaux (Act), Examen de conformité-visa (Visa), Direction de l'exécution du contrat de travaux (Det), Ordonnancement, pilotage et coordination de

chantier (Opc), Assistance lors des opérations de réception (Aor) et pendant la période de garantie de parfait achèvement (Gpa) Pour le lot 2, la mission Diagnostic correspond aux " Etudes Préalables à la restauration du patrimoine "

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique sur la base du cadre de mémoire technique remis par le candidat au regard des sous critères (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

la durée de validité initiale de l'accord-cadre est de 1 an à compter de sa notification. Le marché est reconductible 3 fois de façon tacite pour une période d'un an soit une durée maximale de 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

lot 2 : Missions Moe - opérations de restructuration de Monuments Historiques-Architecte Mh- Compétence acoustique-compétence thermique, chauffage - ventilation - climatisation-compétence structure,- cvc et Thermique, paysagiste,-compétence coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie Ssi,-Compétence acoustique,-economiste du bâtiment

II.2. Description

II.2.1. Title

missions Moe - opérations d'objet unique de mise en accessibilité

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB06 Loiret

II.2.4. Description of the procurement

=> conclu avec 6 opérateurs économiques maximum (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres) sans montant minimum et avec un montant maximum par période décomposé comme suit :- pour la Ville d'Orléans : 500 000 euro(s) Ht- pour Orléans Métropole

: 50 000,00 euro(s) HtLe marché est divisé en 8 éléments de mission correspondant à 8 phases définies comme suit :Diagnostics (Dia), Avant-Projet (Avp), Etudes de projet (Pro), Assistance pour la passation des marchés de travaux (Act), Examen de conformité-visa (Visa), Direction de l'exécution du contrat de travaux (Det), Ordonnancement, pilotage et coordination de chantier (Opc), Assistance lors des opérations de réception (Aor) et pendant la période de garantie de parfait achèvement (Gpa) ;

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique sur la base du cadre de mémoire technique remis par le candidat au regard des sous critères (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

la durée de validité initiale de l'accord-cadre est de 1 an à compter de sa notification.Le marché est reconductible 3 fois de façon tacite pour une période d'un an soit une durée maximale de 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

lot 3 : Missions Moe - opérations d'objet unique de mise en accessibilité-architecte Dplg ou De-Hmonp-Compétence en accessibilité des Erp

II.2. Description

II.2.1. Title

missions Moe - aménagements des espaces extérieurs

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB06 Loiret

II.2.4. Description of the procurement

=> conclu avec 6 opérateurs économiques maximum (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres) sans montant minimum et avec un montant maximum par période

décomposé comme suit :- pour la Ville d'Orléans : 200 000 euro(s) Ht- pour Orléans Métropole : 12 500,00 euro(s) HtLe marché est divisé en 8 éléments de mission correspondant à 8 phases définies comme suit :Diagnostics (Dia), Avant-Projet (Avp), Etudes de projet (Pro), Assistance pour la passation des marchés de travaux (Act), Examen de conformité-visa (Visa), Direction de l'exécution du contrat de travaux (Det), Ordonnancement, pilotage et coordination de chantier (Opc), Assistance lors des opérations de réception (Aor) et pendant la période de garantie de parfait achèvement (Gpa) ;

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique sur la base du cadre de mémoire technique remis par le candidat au regard des sous critères (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix (sous-critères détaillés dans le règlement de consultation) / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

la durée de validité initiale de l'accord-cadre est de 1 an à compter de sa notification.Le marché est reconductible 3 fois de façon tacite pour une période d'un an soit une durée maximale de 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

lot 4: Missions Moe - aménagements des espaces extérieurs-paysagiste,-vrd-eclairage extérieur-aménagement aires de jeux

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Un formulaire Dc1 ou une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règles au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ;Un formulaire synthétique de déclaration sur l'honneur est disponible sur le site Orléans et sa métropole (<http://www.orleans-metropole.fr/135/marches-publics.htm>) mais le candidat peut produire ses propres documents.- Un formulaire

Dc1 ou lettre de candidature en cas de candidature groupée ;- si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements ;- les pouvoirs de la personne habilitée à engager la société (statuts de la société, extrait K bis et/ou délégation de pouvoir donnée au signataire par une personne habilitée à représenter juridiquement la personne morale, ?) ;- en cas de groupement le mandataire devra fournir un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement, justifiant de la capacité du mandataire à intervenir en leur nom et pour leur compte et précisant les conditions de cette habilitation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Un formulaire Dc2 ou une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ;

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; Déclaration concernant les titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise :-Une liste de références de moins de 3 ans présentant 5 opérations significatives

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

pour le lot no1 -Architecte Dplg ou De-Hmonp inscrit à l'ordre des architectes ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive no2005/36/ce du Parlement Européen et du conseil du 7 septembre 2005 ou équivalent, -Compétence structure -Compétence Cvc -Compétence thermique, -Compétence acoustique -Compétence coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie -Compétence paysagiste -Compétence économiste de la construction Pour le lot no2 -Architecte (tel que décrit à l'article R621-28 du code du patrimoine), architecte en chef des monuments historiques (Acmh), architecte du patrimoine ou équivalent ainsi qu'à l'article 4 de la circulaire 2009-022 du 1er décembre 2009 -Compétence structure -Compétence Cvc -Compétence acoustique -Compétence thermique, -Compétence paysagiste -Compétence économiste de la construction -Compétence coordonnateur des Systèmes de Sécurité Incendie Pour le lot no3 -Architecte (tel que décrit à l'article R621-28 du code du patrimoine), architecte en chef des monuments historiques (Acmh), architecte du patrimoine ou équivalent ainsi qu'à l'article 4 de la circulaire 2009-022 du 1er décembre 2009 -Compétence Accessibilité Pour le lot no 4 : -Compétence Paysagiste -Compétence Vrd -Compétence éclairage extérieur -Compétence aménagement d'aires de jeux

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/12/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/12/2023 Local time: 14:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

en lien avec la fin de validité du présent marché

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.orleans.fr/accueil.htm> ==> Accès au dossier de la consultation, renseignements complémentaires et modalités de remise des offres par voie électronique : <http://marchespublics.orleans.fr/accueil.htm=>> La transmission des offres et questions, par mail, n'est pas autorisée. Recours instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: tribunal administratif d'Orléans 28 rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 tél : 02 38 77 59 00 - fax : 02 38 53 85 16greffe.ta-orleans@juradm.fr <http://orleans.tribunal-administratif.fr/> => Examen des candidatures : L'Acheteur vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financières et les capacités techniques et professionnelles des candidats. => Sous-Pondération du critère "Valeur technique, sur la base du cadre de mémoire technique remis par le candidat au regard des sous critères suivants (60%) :- 1 : Pertinence de la méthodologie envisagée par le candidat sur la base du projet type (Organisation de l'intervention, pertinence du temps passé par élément de mission, pertinence du délai au regard de l'opération proposée) appréciée au regard de la partie A du cadre de mémoire technique et du temps passé par élément de mission (30 %)- 2 : Pertinence des moyens humains affectés au projet type appréciée au regard de la partie B du cadre de mémoire technique (30 %)=> Sous-Pondération du critère "Prix" (40%)- 1 : Prix apprécié au regard du montant total indiqué dans le projet type (20 %)- 2 : Prix apprécié au regard du montant total

indiqué au DQE (20 %)=> Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.=> L'Intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif d'orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

Internet address: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif d'orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

Internet address: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/11/2023