

691022-2026 - Competition

Denmark – Agricultural, forestry, horticultural, aquacultural and apicultural services – Service og vedligehold af udvendige arealer på campus København (Aalborg Universitet)

OJ S 194/2026 07/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Aalborg Universitet

Email: anneka@adm.aau.dk

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Service og vedligehold af udvendige arealer på campus København (Aalborg Universitet)

Description: Dette udbud vedrører en rammeaftale om service og vedligehold af udvendige arealer. Udbuddet relaterer sig til udbud med offentliggørelse ID Offentliggørelse 285128-2026, hvor der for delaftalen Campus København alene blev modtaget ét konditionsmæssigt tilbud, og der var således ikke tilstrækkelig konkurrence til at opnå hhv. en primær og sekundær leverandør. Nærværende udbud indeholder langt hen ad vejen samme krav som i udbuddet med offentliggørelse ID Offentliggørelse 285128-2026, men tilbudsgivere henvises til at gennemgå udbudsmaterialet på ny. Udbuddet angår en aftale, der følger de geografiske lokationer: • Campus København Det er fundet mest hensigtsmæssigt, at rammeaftalen omfatter en hel lokation, hvorfor der ikke er sket yderligere opdeling i delaftaler. Den af aftalen omfattede områder fremgår af bilag 7. Disse vil løbende blive justeret. AAU ønsker med dette udbud at indgå en rammeaftale med en aktør, der kan anvendes i flere forskellige situationer, herunder: A. fast service til pleje af grønne arealer samt befæstede arealer på specifikke områder ifølge driftskort (herefter benævnt "fast service"). Til fastsættelse af prisen herfor indgår et fast vederlag, som dækker alle udgifter forbundet med udførelse heraf. Dette beskrives nærmere nedenfor. B. ressourcer i form af kvalificerede medarbejdere og ved behov materiel til udførelse af andre opgaver på grønne områder samt befæstede arealer, herunder service- og entrepriseopgaver inden for blandt andet gartner, belægning, asfaltering, kloakering, jordarbejder. Der indgås parallelle rammeaftaler med op til 2 leverandører i prioriteret rækkefølge for hver lokation. Den primære leverandør vil i aftaleperioden med den pågældende være garanteret levering af den faste service (pkt. A ovenfor). De beskrevne situationer dækker over, at AAU ønsker en fast samarbejdspartner, som ikke blot kan udføre service og vedligehold af udvendige arealer, men også kan anvendes til større opgaver inden for arbejder relateret til de udvendige arealer. Kontraktstart den 1. december 2026 forudsætter, at der ikke opstår forsinkelser. Det kan derfor ikke udelukkes, at kontraktstart vil blive udskudt, hvis der opstår forsinkelser i relation til gennemførelse af udbuddet. I givet fald vil udløbsdatoen blive fremrykket tilsvarende.

Procedure identifier: d5842a36-42fb-48ad-adce-6a3daf851088

Previous notice: 285128-2026

Internal identifier: de4b5e4f-5fb2-4519-ac3f-1c91c45a2893

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud efter reglerne i udbudsloven (Lov nr. 1564 af 15/12/2015 med senere ændringer). Betingelser for afgivelse af tilbud fremgår af udbudsbetingelserne punkt 12. Bestemmelser om tildeling fremgår af udbudsbetingelserne punkt 14. Omkostninger i forbindelse med deltagelse i denne udbudsforretning er AAU uvedkommende, herunder og-så hvis AAU måtte beslutte at aflyse udbudsforretningen uden tildeling af rammeaftale. AAU er ikke forpligtet til at tilbagelevere tilbud.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77000000 Agricultural, forestry, horticultural, aquacultural and apicultural services

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112200 Soil-stripping work, 45112400 Excavating work, 45112441 Terracing work, 45112500 Earthmoving work, 45112600 Cut and fill, 45232440 Construction work for sewage pipes, 45233161 Footpath construction work, 45236000 Flatwork, 45432112 Laying of paving, 77312000 Weed-clearance services, 77314000 Grounds maintenance services, 77340000 Tree pruning and hedge trimming

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 400 000,00 DKK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Service og vedligehold af udvendige arealer på campus København (Aalborg Universitet)

Description: Dette udbud vedrører en rammeaftale om service og vedligehold af udvendige arealer. Udbuddet relaterer sig til udbud med offentliggørelse ID Offentliggørelse 285128-2026, hvor der for delaftalen Campus København alene blev modtaget ét konditionsmæssigt tilbud, og der var således ikke tilstrækkelig konkurrence til at opnå hhv. en primær og sekundær leverandør. Nærværende udbud indeholder langt hen ad vejen samme krav som i udbuddet med offentliggørelse ID Offentliggørelse 285128-2026, men tilbudsgivere henvises til at gennemgå udbudsmaterialet på ny. Udbuddet angår en aftale, der følger de geografiske lokationer: • Campus København Det er fundet mest hensigtsmæssigt, at rammeaftalen omfatter en hel lokation, hvorfor der ikke er sket yderligere opdeling i delaftaler. Den af aftalen omfattede områder fremgår af bilag 7. Disse vil løbende blive justeret. AAU ønsker med dette udbud at indgå en rammeaftale med en aktør, der kan anvendes i flere forskellige situationer, herunder: A. fast service til pleje af grønne arealer samt befæstede arealer på specifikke områder ifølge driftskort (herefter benævnt "fast service"). Til fastsættelse af prisen herfor

indgår et fast vederlag, som dækker alle udgifter forbundet med udførelse heraf. Dette beskrives nærmere nedenfor. B. ressourcer i form af kvalificerede medarbejdere og ved behov materiel til udførelse af andre opgaver på grønne områder samt befæstede arealer, herunder service- og entreprisopgaver inden for blandt andet gartner, belægning, asfaltering, kloakering, jordarbejder. Der indgås parallelle rammeaftaler med op til 2 leverandører i prioriteret rækkefølge for hver lokation. Den primære leverandør vil i aftaleperioden med den pågældende være garanteret levering af den faste service (pkt. A ovenfor). De beskrevne situationer dækker over, at AAU ønsker en fast samarbejdspartner, som ikke blot kan udføre service og vedligehold af udvendige arealer, men også kan anvendes til større opgaver inden for arbejder relateret til de udvendige arealer. Kontraktstart den 1. december 2026 forudsætter, at der ikke opstår forsinkelser. Det kan derfor ikke udelukkes, at kontraktstart vil blive udskudt, hvis der opstår forsinkelser i relation til gennemførelse af udbuddet. I givet fald vil udløbsdatoen blive fremrykket tilsvarende.

Internal identifier: fad800d6-0785-410b-a866-4df94ff9447a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77000000 Agricultural, forestry, horticultural, aquacultural and apicultural services

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112200 Soil-stripping work, 45112400 Excavating work, 45112441 Terracing work, 45112500 Earthmoving work, 45112600 Cut and fill, 45232440 Construction work for sewage pipes, 45233161 Footpath construction work, 45236000 Flatwork, 45432112 Laying of paving, 77312000 Weed-clearance services, 77314000 Grounds maintenance services, 77340000 Tree pruning and hedge trimming

Options:

Description of the options: Priser reguleres iht. aftalens vilkår herom

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 14/06/2030

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 400 000,00 DKK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: Pris

Description: Tildelingen af rammeaftale sker ud fra kriteriet "omkostninger", jf. udbudslovens § 162, stk. 1, nr. 2. Den, der tilbyder den laveste evalueringspris, tildeles rammeaftalen som primær leverandør. Den, der tilbyder den næstlaveste evalueringspris, tildeles rammeaftalen som sekundær leverandør. Evalueringsprisen beregnes på grundlag af en samlet pris bestående af hhv. en pris for den faste service, og for bestilling af opgaver hhv. et estimeret timestofbrug for vægtede andele af medarbejderkategorier og et estimeret materialeforbrug. Se udbudsbetingelsernes afsnit 13.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/318a2b5d-e536-4c6d-a952-1a5bedee4731/publicMaterial>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/318a2b5d-e536-4c6d-a952-1a5bedee4731/homepage>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/11/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: AAU gennemgår tilbuddene med henblik på at undersøge, hvorvidt tilbuddene opfylder de formelle krav opstillet i udbudsmaterialet. AAU har mulighed for at indhente supplerende oplysninger mv. efter fremgangs-måden i udbudsloven § 159, stk. 5 og 6, hvis tilbuddet ikke opfylder udbudsmaterialets formelle krav. AAU er imidlertid ikke forpligtet til at indhente yderligere oplysninger eller dokumentation fra tilbudsgiverne.

Tilbudsevalueringen foregår således på baggrund af de oplysninger, tilbudsgiver har anført i sit tilbud. Det er derfor vigtigt, at tilbudsgiver medtager alle nødvendige informationer til brug for evalueringen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: Reglerne om klagefrister findes i § 7 i lov om Klagenævnet for Udbud. • Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, ved forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden for 20 kalenderdage. Dette er regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af underretning om prækvalifikation. • Andre klager over udbud eller beslutninger, f. eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal indgives 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. • Hvis klagen handler om overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, er klagefristen på 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. • Klager over indgåelse af rammeaftale efter udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal være indgivet til klagenævnet inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. • Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrence eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. • Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.). • Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse indgives til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Konkurrence- og

Forbrugerstyrelsen

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Aalborg Universitet

Organisation providing offline access to the procurement documents: Aalborg Universitet

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og

Forbrugerstyrelsen

Organisation receiving requests to participate: Aalborg Universitet

Organisation processing tenders: Aalborg Universitet

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Aalborg Universitet

Registration number: 29102384

Postal address: Fredrik Bajers Vej 7K

Town: Aalborg Øst

Postcode: 9220

Country subdivision (NUTS): Nordjylland (DK050)

Country: Denmark

Contact point: Anne Kielgast Andersen

Email: anneka@adm.aau.dk

Telephone: 99402630

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 37795526

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)

Country: Denmark

Contact point: Klagenævnet for Udbud

Email: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registration number: 10294819

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

Contact point: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Email: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <https://www.kfst.dk>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Merzell Holding ASA

Registration number: 980921565

Postal address: Askekroken 11

Town: Oslo

Postcode: 0277
Country subdivision (NUTS): Oslo (NO081)
Country: Norway
Contact point: eSender
Email: publication@mercell.com
Telephone: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internet address: <http://mercell.com/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 49c6ded9-504c-4f72-8f87-f0a3df246ed6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 06/10/2026 12:00:55 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 06/10/2026 12:25:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Danish
Notice publication number: 691022-2026
OJ S issue number: 194/2026
Publication date: 07/10/2026