

69158-2026 - Competition

France – Building construction work – Conception, réalisation et exploitation-maintenance du Médipôle 2

OJ S 21/2026 30/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Commune de CLUSES

Email: mpcommun@2ccam.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Conception, réalisation et exploitation-maintenance du Médipôle 2

Description: La présente consultation vise à confier un marché global de performance ayant pour objet la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance du Médipôle 2, sur le territoire de la Commune de Cluses, en application de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ce marché est passé dans le cadre d'un groupement de commandes qui rassemble la Commune de Cluses, les Hôpitaux Pays du Mont-Blanc (HPMB) et l'Imagerie Médicale des Deux Provinces (IM2P). La procédure retenue est le dialogue compétitif. Le nombre de candidats admis au dialogue sera de trois au maximum. La durée globale du marché est estimée à 82 mois et se compose des deux phases suivantes : -Une phase de conception-réalisation qui débute à la date de prise d'effet du contrat et s'achève à la date effective de réception des travaux conformément au contrat. La durée estimée de la phase de conception-réalisation est de 22 mois. -Une phase d'exploitation-maintenance qui débute à la prise en charge des installations techniques par le titulaire dans les conditions du contrat. La durée fixe de la phase d'exploitation-maintenance est de 5 ans. Chaque candidat qui aura remis une offre répondant aux exigences de la consultation recevra une indemnité, dans les conditions et limites du règlement de la consultation. La procédure de consultation fera intervenir un jury ainsi qu'une commission d'appel d'offres. Toutes les précisions utiles aux candidats pour la remise de leur candidature et de leurs offres figurent au règlement de la consultation

Procedure identifier: 704a2fbe-d233-4925-be7f-7503c1ab7fad

Internal identifier: T-DC-2026-02

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de la tête du Colonney

Town: Cluses

Postcode: 74300
Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)
Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse Url est la suivante : <http://www.mp74.fr/accueil.htm>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Conception, réalisation et exploitation-maintenance du Médipôle 2

Description: La présente consultation vise à confier un marché global de performance ayant pour objet la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance du Médipôle 2, sur le territoire de la Commune de Cluses, en application de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Ce marché est passé dans le cadre d'un groupement de commandes qui rassemble la Commune de Cluses, les Hôpitaux Pays du Mont-Blanc (HPMB) et l'Imagerie Médicale des Deux Provinces (IM2P). La procédure retenue est le dialogue compétitif. Le nombre de candidats admis au dialogue sera de trois au maximum. La durée globale du marché est estimée à 82 mois et se compose des deux phases suivantes : -Une phase de conception-réalisation qui débute à la date de prise d'effet du contrat et s'achève à la date effective de réception des travaux conformément au contrat. La durée estimée de la phase de conception-réalisation est de 22 mois. -Une phase d'exploitation-maintenance qui débute à la prise en charge des installations techniques par le titulaire dans les conditions du contrat. La durée fixe de la phase d'exploitation-maintenance est de 5 ans. Chaque candidat qui aura remis une offre répondant aux exigences de la consultation recevra une indemnité, dans les conditions et limites du règlement de la consultation. La procédure de consultation fera intervenir un jury ainsi qu'une commission d'appel d'offres. Toutes les précisions utiles aux candidats pour la remise de leur candidature et de leurs offres figurent au règlement de la consultation

Internal identifier: T-PF-74589

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de la tête du Colonney

Town: Cluses

Postcode: 74300

Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/09/2026

Duration: 82 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualités fonctionnelles, architecturales et techniques

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Engagements de performance

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Méthodologie, organisation et pilotage

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Modifications opérées au projet de contrat

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Part d'exécution que le candidat s'engage à confier directement ou indirectement à des Petites et Moyennes Entreprises et à des artisans

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Cost

Description: Coût global du marché

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=74589>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://dl.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=74589>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution de certaines prestations du marché est réservée à une profession déterminée. Le soumissionnaire se conformera aux dispositions de l'article L. 2171-7 du code de la commande publique et identifiera une équipe de maîtrise d'oeuvre chargée de la conception des travaux et du suivi de leur réalisation. La candidature devra obligatoirement comprendre un architecte (diplôme d'architecture délivré par l'Ordre des architectes ou, pour l'architecte étranger, diplôme équivalent)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Grenoble

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 3170E87D-D244-8FB1-69276D0E689A69D9

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Commune de CLUSES

Registration number: 4977

Postal address: 1 place Charles de Gaulle

Town: Cluses Cedex

Postcode: 74302

Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Country: France

Contact point: MAS Jean-Philippe

Email: mpcommun@2ccam.fr

Telephone: 0457542204

Internet address: <http://cluses.fr>

Buyer profile: <http://www.mp74.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Registration number: 3170E89D-CED9-05DB-48181580B7771EA9

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postcode: 38022

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: 0476429000

Fax: 0476422269

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Grenoble

Registration number: 3170E8AC-0C99-CF6F-29358E09D82214B1

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postcode: 38022

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: 0476429000

Fax: 0476422269

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: d27b2040-8234-4f7b-a102-0525ee3646aa - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/01/2026 15:11:14 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 69158-2026

OJ S issue number: 21/2026

Publication date: 30/01/2026