

France-Montluçon: Cleaning and sanitation services

OJ S 240/2022 13/12/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Montluçon Habitat

National registration number: 27030004900029

Postal address: 2 quai Louis Blanc

Town: Montluçon

NUTS code: FRK11 Allier

Postal code: 03100

Country: France

Contact person: Madame Poueymiro-Pasquine

E-mail: service.commandepublique@montlucon-habitat.fr

Telephone: +33 470052172

Internet address(es):Main address: <https://www.montlucon-habitat.fr>Address of the buyer profile: <https://centremarchespublics.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://centremarchespublics.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://centremarchespublics.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

PRESTATIONS DE NETTOYAGE POUR MONTLUCON HABITAT

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La consultation porte sur l'exécution de prestations de nettoyage pour Montluçon Habitat.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 664 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des locaux administratifs
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK1 Auvergne
Main site or place of performance: Montluçon

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage des locaux administratifs de Montluçon Habitat. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 264 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Le marché est conclu pour une période initiale de 10 mois, du 1er mars 2023 jusqu'au 31 décembre 2023. Il sera renouvelable trois fois par tacite reconduction, pour une période de 12 mois. Sa date de fin maximale sera donc le 31 décembre 2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Application des dispositions de l'article R.2122-7 du code de la commande publique: l'acheteur se réserve la possibilité de conclure, sans publicité ni mise en concurrence préalables, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires avec le titulaire. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'acheteur exige des soumissionnaires qu'ils répondent à 2 PSE (Prestations Supplémentaires Eventuelles). Il est renvoyé au DCE pour plus de détails.

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage de la vitrerie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK11 Allier
Main site or place of performance: Montluçon

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage de la vitrerie des locaux administratifs et de certains immeubles du patrimoine de Montluçon Habitat.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 60 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Le marché est conclu pour une période initiale de 10 mois, du 1er mars 2023 jusqu'au 31 décembre 2023. Il sera renouvelable trois fois par tacite reconduction, pour une période de 12 mois. Sa date de fin maximale sera donc le 31 décembre 2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Application des dispositions de l'article R.2122-7 du code de la commande publique: l'acheteur se réserve la possibilité de conclure, sans publicité ni mise en concurrence préalables, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires avec le titulaire. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage de parties communes
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK11 Allier
Main site or place of performance: Montluçon

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage de parties communes d'immeubles du patrimoine de Montluçon Habitat. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 140 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Le marché est conclu pour une période initiale de 10 mois, du 1er mars 2023 jusqu'au 31 décembre 2023. Il sera renouvelable trois fois par tacite reconduction, pour une période de 12 mois. Sa date de fin maximale sera donc le 31 décembre 2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Application des dispositions de l'article R.2122-7 du code de la commande publique : l'acheteur se réserve la possibilité de conclure, sans publicité ni mise en concurrence préalables, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires avec le titulaire. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage de logements

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK11 Allier

Main site or place of performance: Montluçon

II.2.4. Description of the procurement

Nettoyage de logements du patrimoine de Montluçon Habitat. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de 10 mois, du 1er mars 2023 jusqu'au 31 décembre 2023. Il sera renouvelable trois fois par tacite reconduction, pour une période de 12 mois. Sa date de fin maximale sera donc le 31 décembre 2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Application des dispositions de l'article R.2122-7 du code de la commande publique : l'acheteur se réserve la possibilité de conclure, sans publicité ni mise en concurrence préalables, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires avec le titulaire. Il est renvoyé au DCE pour le détail.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Se reporter au règlement de consultation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/01/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/01/2023 Local time: 14:00

Place:

Montluçon Habitat, 2 quai Louis Blanc, 03100 Montluçon

Information about authorised persons and opening procedure: Les informations données le sont à titre purement indicatif.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Si déroulement normal du marché, nouvelle consultation en 2026 pour un démarrage le 1er janvier 2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Une visite de site est OBLIGATOIRE pour les lots n°1 et 2. Se reporter au règlement de consultation pour le détail.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Clermont Ferrand

Postal address: 6 cours Sablon

Town: CLERMONT FERRAND CEDEX 01

Postal code: 63000

Country: France

Telephone: +33 473146100

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.

Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat).

Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Service du Greffe du tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Postal address: 6 cours Sablon

Town: CLERMONT-FERRAND

Postal code: 63000

Country: France

Telephone: +33 473146100

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/12/2022