

Finland-Siuntio: Construction work**OJ S 240/2022 13/12/2022****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Siuntion kunta

National registration number: 0131156-4

Postal address: Puistopolku 1

Town: Siuntio

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 02580

Country: Finland

Contact person: Timo Ryypö

E-mail: timo.ryypo@ahmagroup.com

Telephone: +358 504654733

Internet address(es):Main address: <http://www.siuntio.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/siuntio?id=422527&tpk=45d51eba-1413-4ba2-b758-bb816953ff16>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/siuntio?id=422527&tpk=45d51eba-1413-4ba2-b758-bb816953ff16>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Siuntion SoTe-keskuksen rakennusurakka

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Rakennuskohde, sen sijainti ja kuvaus hankkeesta.

Nimi: Siuntion SOTE-Keskus

Osoite: Koulutie 3/ Charlotta Lönnqvistintie 4, 02580 Siuntio

Rakennusurakkaan kuuluu nykyisen koulurakennuksen purkaminen piirustuksissa ja tarjouspyynnössä esitetystä laajuudesta ja uuden SoTe-keskusrakennuksen rakentaminen, sekä Hammashoitola rakennuksen (siirtokelpoinen Teijotalo rakennus) siirtäminen osaksi tulevaa Siuntion SoTe-keskusta. Purkutöistä erillinen selostus, ks. RAK -suunnitelmat/purkuurakan tarjouspyyntöaineisto.

Koulurakennuksesta säilytetään suunnitelmien mukaiset siivet A ja E. Näissä osissa käyttötarkoituksen muutoksia ja peruskorjaus RAK-suunnitelmien ja tarjouspyynnössä esitettyjen dokumenttien mukaisesti. Korjaukset huomioitava, KORJAUSTAPAEHDOTUS /Siuntio Sjundea Svenska Skola (FCG 18.8.2017) mukaan tarjouspyyntösuunnitelmissa tarkennetusti.

NYKYISET SIIVET/jäävät osat ja Uudisrakennus on jaettu osiin A-E

A-terveyskeskus ja sosiaalitoimiston tiloja

B-fysioterapian sekä arviointiyksikön tiloja.

C-pääsisäänkäynti, kokoustiloja, apu- ja varastotiloja, keskuskeittiö ja väestönsuoja, jonka rauhanajan käyttö on sosiaali- ja varastotiloina.

D-tehostetun palvelun asuntoja ja apu-, sekä oleskelutiloja

E--kotihoiton ja päivätoiminnan tiloja, lämmönjakokeskus

2. kerros tekniset tilat.

Tontille sijoitetaan myös siirrettävä tilaelementtirakenteinen hammashoitola ja varavoimakontti. Pyöräkatokset ovat valmiselementtejä.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Siuntio kunnan kuntakeskus.

II.2.4. Description of the procurement

Siuntion kunnan Tekniset palvelut pyytää tarjoustä tämän urakkakilpailuun mukaisesta SoTe-keskushankkeen kokonaisurakasta.

Hankinta suoritetaan julkisen hankintalain mukaisena avoimena menettelynä. Hanke

käynnistyy vain, mikäli pitkäaikainen vuokrasopimus saadaan allekirjoitettua Länsi

Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa. Käyttäjäksi Siuntion SoTe-keskukselle on tulossa Länsi

Uudenmaan hyvinvointialueen palvelut.

Tarjouskohde on Siuntion kunnan SoTe-keskusrakennus, jonka kaikki rakennustekniset ja talotekniset työt tulee tarjota tarjouspyynnön mukaisesti kokonaisurakkana täysin valmiiksi, sisältäen vanhan koulurakennuksen purkuja, sekä koulurakennuksen kahden vanhan osan saneerauksen, osaksi tulevaa SoTe-keskusta, sekä toiminnassa olevan hammashoitolan (siirrettävärakennus, tyyppi Teijotalo, valmistunut 2019) siirron noin 300 m (paikka osoitettu

asemakuvassa) myös osaksi tulevaa SoTe-keskusta suunnitelmien mukaisesti kaikkine töineen. Hammashoitola siirretään, kun SoTe-keskus on otettu käyttöön arviolta kesäkuu-heinäkuu 2024. Siirron ajankohta sovittava hammashoitolan kesätauon/kesälomien ajalle.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/03/2023 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/02/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish, Swedish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/02/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/79374/notice/114938>

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/12/2022